

PEST MEGYE

ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZLÖNYE



TARTALOMJEGYZÉK – 4. SZÁM (2020. JÚNIUS 30.)

		Oldal- szám
I. Személyi rész		
21/2020. (06.26.) PMÖ határozat	Tápióvidék Természeti Értékeiért Közalapítvány felügyelő bizottsági tagjának megválasztása	136
II. Közgyűlési rendeletek		
6/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelet	a gödi különleges gazdasági övezet helyi adóiról	137
7/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelet	Pest Megye Önkormányzata 2019. évi zárszámadásáról	141
8/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelet	Pest Megye Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II.11.) önkormányzati rendeletének módosításáról	142
9/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelete	a megye jelképeiről	143
10/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelet	Pest megye területrendezési tervéről	146
III. Határozatok		
20/2020. (06.26.) PMÖ határozat	Pest Megye Területrendezési Terve módosításának, felülvizsgálatának jóváhagyása	150
22/2020. (06.26.) PMÖ határozat	a Mária út Pest megyei szakaszának infrastrukturális fejlesztésével kapcsolatos döntések meghozatala	150
23/2020. (06.26.) PMÖ határozat	a gödi különleges gazdasági övezet közútkezelői feladatainak ellátása	150
24/2020. (06.26.) PMÖ határozat	a gödi különleges gazdasági övezet déli feltáró útjával kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás	151
25/2020. (06.26.) PMÖ határozat	a gödi különleges gazdasági övezet északi bekötőútjával kapcsolatos javaslat	151
26/2020. (06.26.) PMÖ határozat	a gödi különleges gazdasági övezetben fekvő Göd 080/2 hrsz. ingatlan tulajdonjogának átruházása	152
27/2020. (06.26.) PMÖ határozat	a Pro Régió Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2019. évi Egyszerűsített éves beszámolója és a könyvvizsgáló megválasztása	152
28/2020. (06.26.) PMÖ határozat	a Pro Régió Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti tervel és közbeszerzési terve	152
29/2020. (06.26.) PMÖ határozat	a 2019. évben végzett belső ellenőrzések tapasztalatai	152
IV. Egyebek		
MELLÉKLETEK		
6/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelet	Melléklet	154
7/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelet	Melléklet	155
8/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelet	Melléklet	183

10/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelet	Melléklet	194
20/2020. (06.26.) PMÖ határozat	Melléklet	215
22/2020. (06.26.) PMÖ határozat	Melléklet	252
27/2020. (06.26.) PMÖ határozat	Melléklet	256
28/2020. (06.26.) PMÖ határozat	Melléklet	270
29/2020. (06.26.) PMÖ határozat	Melléklet	289

I. SZEMÉLYI RÉSZ

21/2020. (06.26.) PMÖ határozat

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése

1. a Tápióvidék Természeti Értékeiért Közalapítvány Felügyelő Bizottsága elnökévé kéri fel 2025. július 1-ig Dorner Gábort;
2. felkéri elnökét, hogy gondoskodjon a módosítások bírósági bejegyeztetéséről.

Határidő: 2020. augusztus 25.

Felelős: Szabó István, közgyűlés elnöke

II. KÖZGYŰLÉSI RENDELETEK**Pest Megye Közgyűlésének 6/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelete****a gödi különleges gazdasági övezet helyi adóiról**

Pest megye Önkormányzatának Közgyűlése a különleges gazdasági övezetről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2020. évi LIX. törvény 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében foglalt hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

I. fejezet**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1. § A rendelet hatálya a Göd város közigazgatási területén különleges gazdasági övezet kijelöléséről szóló 294/2020. (VI. 18.) Korm. rendelet 1. mellékletében meghatározott különleges gazdasági övezet területére (a továbbiakban: különleges gazdasági övezet) terjed ki.
2. § (1) E rendelet alkalmazásában:
- a) áruházzal: minden olyan épület, épületrész, amelynek rendeltetési jellege tulajdoni lapjának adatai szerint áruházzal. Az ingatlan-nyilvántartásban történt feltüntetés hiányában áruháznak minősül az olyan épület, épületrész is, amelyre nézve a kiadott használatbavételi (fennmaradási) engedélyben funkcióként (rendeltetésként) áruházzal került megjelölésre.
 - b) ingatlanhasznosítás: az ingatlanok adásvétele, bérbeadása vagy üzemeltetése.
 - c) közművesített telek: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdésének a) pontjában foglalt feltételeknek megfelelő teljes közművesítés feltételei rendelkezésre állnak, (kivéve: zárt csapadékvíz elvezetése).
 - d) üzleti célt szolgáló építmény:
 - da) a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 52.§ 26. pontjában foglalt vállalkozó tulajdonában lévő építmény,
 - db) a magánszemély tulajdonában lévő építmény, amelyet a magánszemély – nyilatkozata alapján – bevétel-, nyereség-, jövedelemszerzés érdekében használ, vagy ezzel kapcsolatosan költséget számol el, ideértve az ingatlan bérbeadást is.
 - e) üzleti célt szolgáló telek:
 - ea) a Htv. 52.§ 26. pontjában foglalt vállalkozó tulajdonában lévő telek,
 - eb) a magánszemély tulajdonában lévő telek, amelyet a magánszemély – nyilatkozata alapján – bevétel-, nyereség-, jövedelemszerzés érdekében használ, vagy ezzel kapcsolatosan költséget számol el, ideértve az ingatlan bérbeadást is.
- (2) Az adómértékek és mentességek megállapításához, az e §-ban meghatározott értelmező rendelkezéseket kell figyelembe venni. Értelmező rendelkezés hiányában az ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett vagy feltüntetésre váró megnevezés, ezek hiányában pedig az építésügyi hatóság által kiadott okirat szerinti megnevezés az irányadó.

II. fejezet**ÉPÍTMÉNYADÓ****Az adókötelezettség**

3. § Adóköteles a különleges gazdasági övezet területén lévő
- a) a Htv. 11.§ (1) bekezdése szerinti építmény, és
 - b) a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerinti reklámhordozó.

Az adó alanya

4. § Az adó alanya a Htv. 3. §-ban foglaltak szerint
- a Htv. 12. §-ban foglaltak szerint az év első napján az építmény tulajdonosa, vagy az építményen fennálló vagyoni értékű jog gyakorlására jogosult személy, valamint
 - a Htv. 12/A. §-ban foglaltak alapján az év első napján a reklámhordozó Polgári Törvénykönyv szerinti tulajdonosa.

Az adó alapja

5. § (1) Az építményadó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.
- (2) A 3. § b) pontban foglalt adókötelezettség esetén az építményadó alapja a reklámhordozó reklámközzétételre használható m²-ben – két tizedesjegy pontossággal – számított felülete.

Az adó mértéke

6. § (1) Vállalkozó üzleti célt szolgáló építménye esetében az építményadó éves mértéke:
- a különleges gazdasági övezet 1. sz. körzetében az év első napján meghatározott minősítés szerint:
 - üzem, üzemcsarnoknak, gyár, raktár, műhely, iroda, szálloda, hotel és áruház esetében: 1164 Ft/m².
 - Panzió, fogadó, motel, szálló, vendégház, vadászház, műterem, fodrászüzlet, kozmetikai szalon, DVD- és video kölcsönző és állatklinika esetében: 650 Ft/m².
 - egyéb épület, épületrész esetében: 300 Ft/m².
 - a különleges gazdasági övezet 2. sz. körzetében valamennyi épület, épületrész esetében egységesen: 300 Ft/m².
- (2) Magánszemélyek üzleti célt szolgáló lakás- és üdülőépület,- épületrésze után az építményadó éves mértéke 650 Ft/m².
- (3) A 3. § b) pontban foglalt reklámhordozókra vonatkozóan az építményadó éves mértéke 12.000 Ft/m².
- (4) A különleges gazdasági övezet körzeteibe való besorolást a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

Adómentesség

7. § (1) Mentés az építményadó alól a nem üzleti célú építmény.
- (2) Mentés az építményadó alól
- a Htv. 52.§ 10. pontja szerinti kiegészítő helyiség,
 - tüzelő, salaktároló és
 - szerszámkamra.
- (3) Adómentes a 3.§ b) pontban foglalt adótárgy tekintetében az a reklámhordozó, amely tárgy év március 15. napjáig eltávolításra kerül, és ezt az adóalany az állami adóhatóság részére igazolható módon bejelenti.

III. fejezet**TELEKADÓ****Az adókötelezettség**

8. § Adóköteles a különleges gazdasági övezet területén lévő telek.

Az adó alanya

9. § A telekadó alanya - a Htv. 3. §-ban foglalt - személy vagy szervezet, amely a Htv. 18. §-ban foglaltak szerint a telek tulajdonosa, vagy a telken fennálló vagyoni értékű jog gyakorlására jogosult személy.

Az adó alapja

10. § A telekadó alapja a telek m²-ben számított területe.

Az adó mértéke

11. § (1) A telekadó mértéke a belterületi, nem üzleti célt szolgáló telek esetében:
- a) 1500 m²-ig 110 Ft/m²
 - b) 1500 m² felett 165.000 Ft és az 1500 m² felett lévő rész után 160 Ft/m²
- (2) A telekadó mértéke a belterületi, üzleti célt szolgáló telek esetében a 12. §-ban foglaltak kivételével 166 Ft /m²
12. § (1) A főtevékenységként ingatlanhasznosításával foglalkozó vállalkozó tulajdonában lévő, belterületi, üzleti célt szolgáló közművesítés alatt álló, valamint közművesített telek után a telekadó mértéke 130 Ft/m²
- (2) Az ingatlanhasznosítással kapcsolatos feltétel meglétét a cégjegyzék adataival kell igazolni.
 - (3) A közművesítés alatt álló állapotot a közmű létesítésének megkezdéséhez szükséges e-napló megnyitásáról szóló igazolással kell bizonyítani.
 - (4) A közművesítettség meglétét az érintett szolgáltatóktól származó dokumentumokkal szükséges igazolni.
 - (5) A közművesítés alatt álló telek esetén az (1) bekezdésben foglalt adómértékek a (3) bekezdésben foglalt igazolások benyújtásának évében, valamint az azt követő évben alkalmazhatóak.
13. § A telekadó mértéke a különleges gazdasági övezet külterületén:
- a) 10.000 m²-ig 50 Ft/ m²
 - b) 10.000 m² felett 500.000 Ft és a 10.000 m² feletti rész után m²-enként 30 Ft/ m²

Adókedvezmény, adómentesség

14. § (1) Mentés a telekadó alól a Htv. 19. §-ban foglaltakon túl
- a) azon ingatlanok telekrésze, amelyeken lakóház, lakás vagy üdülő található 5.000 m² teleknagyságig,
 - b) az a telek, amely olyan területrészen található, amelyen a hatályos építésügyi jogszabályok alapján telekösszevonást és telekmegosztást követően sem építhető önálló lakó- vagy üdülőépület.
- (2) Mentés a telekadó 50 %-a alól az 11. § (1) bekezdés hatálya alá tartozó azon telek, amelyen lakóház építését kezdték meg és az építési engedély kiadásától számítva 5 év még nem telt el.
- (3) Nem vehető igénybe az (1) bekezdés szerinti mentesség valamint a (2) bekezdés szerinti kedvezmény az üzleti célú telkek után fizetendő adóra.
- (4) Vállalkozás résztulajdonában lévő telek esetében a (3) bekezdés szerinti korlátozás csak a vállalkozó tulajdoni hányadában lévő telekhányadra vonatkozik.

HELYI IPARÚZÉSI ADÓ**Az adókötelezettség**

15. § Adóköteles a különleges gazdasági övezet területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparúzési tevékenység).

Az adó alanya

16. § Az adó alanya a Htv-ben a helyi iparúzési adó vonatkozásában meghatározott adóalany.

Az adó alapja

17. § Az állandó jelleggel végzett iparúzési tevékenység adóalapját a Htv. előírásai szerint kell megállapítani.

Az adó mértéke

18. § (1) Állandó jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1 %-a.
(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5000 Ft.

Adómentesség

19. § Mentés az adó megfizetése alól az a vállalkozó, akinek vagy amelynek a Htv. 39. §-ban, 39/A. §-ban, 39./B. §-ban, vagy 39/D. §-ban foglaltak szerint számított vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg a 100.000 Ft-ot.

V. fejezet**ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

20. § (1) Ez a rendelet 2020. augusztus 1. napján lép hatályba.
(2) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló törvény rendelkezéseit, valamint az adózás rendjéről szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

dr. Szép Tibor s.k.
Pest Megye Önkormányzatának
jegyzője

Szabó István s.k.
Pest Megye Közgyűlésének elnöke

Pest Megye Közgyűlésének 7/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelete**Pest Megye Önkormányzata 2019. évi zárszámadásáról**

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) A rendelet hatálya Pest Megye Önkormányzatára (a továbbiakban: Önkormányzat), valamint a Pest Megyei Önkormányzati Hivatalra (a továbbiakban: Hivatal) terjed ki.
(2) A rendeletben az Önkormányzat és a Hivatal alkot egy-egy címet.
2. § (1) Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése (továbbiakban: Közgyűlés) az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló Pest Megye Közgyűlésének 2/2019.(II.4.) önkormányzati rendelete végrehajtását az Önkormányzat vonatkozásában
 - a) az 1. melléklet szerinti részletezésben és összesen 785 176 075 forint bevétellel hagyja jóvá,
 - b) a 3. melléklet szerinti részletezésben és összesen 707 183 403 forint kiadással hagyja jóvá.
 - c) az Önkormányzat létszámkerete 3 fő.(2) A Közgyűlés az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló Pest Megye Közgyűlésének 2/2019.(II.4.) önkormányzati rendelete végrehajtását a Hivatal vonatkozásában
 - a) a 2. melléklet szerinti részletezésben és összesen 348 484 168 forint bevétellel hagyja jóvá,
 - b) a 4. melléklet szerinti részletezésben és összesen 335 942 964 forint kiadással hagyja jóvá,
 - c) a Hivatal létszámkerete 25 fő.(3) A Közgyűlés az Önkormányzat és a Hivatal 2019. évi bevételeit és kiadásait ágazatonként az 5. melléklet szerint hagyja jóvá.
3. § (1) A Közgyűlés az Önkormányzat felhalmozási és felújítási kiadásait a 6. melléklet szerint fogadja el.
(2) A Közgyűlés a Hivatal felhalmozási és felújítási kiadásait a 7. melléklet szerint fogadja el.
(3) A Közgyűlés az Önkormányzat és a Hivatal működési célú átadott pénzeszközeinek teljesítését a 8. melléklet szerint fogadja el.
4. § A Közgyűlés jóváhagyja a 2019. évi költségvetés teljesítésének mérlegszerű bemutatását a 9. melléklet szerint az Önkormányzat és a 10. melléklet szerint a Hivatal tekintetében.
5. § A Közgyűlés az Önkormányzat és a Hivatal 2019. évi kiemelt feladatainak kiadási teljesülését a 11. melléklet szerint hagyja jóvá.
6. § A Közgyűlés az Önkormányzat Európai Unió pályázatainak 2019. évi bevételét és kiadását a 12. melléklet szerint hagyja jóvá.
7. § A Közgyűlés jóváhagyja a 2019. évi vagyonmérleget a 13. melléklet szerint az Önkormányzat és a 14. melléklet szerint a Hivatal tekintetében.
8. § A Közgyűlés jóváhagyja a 2019. évi maradványkimutatást a 15. melléklet szerint az Önkormányzat és a 16. melléklet szerint a Hivatal tekintetében.
9. § A Közgyűlés jóváhagyja a 2019. évi eredménykimutatást a 17. melléklet szerint az Önkormányzat és a 18. melléklet szerint a Hivatal tekintetében.
10. § A Közgyűlés jóváhagyja az Önkormányzat
 - a) a 2019. évi központosított előirányzatok és egyéb kötött felhasználású támogatások elszámolását (19. melléklet),
 - b) az előző évi (2018.) kötelezettségvállalással terhelt központosított előirányzatok és egyéb kötött felhasználású támogatások előirányzat maradványainak elszámolását (20. melléklet),
 - c) önként vállalt feladatok 2019. évi kiadásainak teljesülését (21. melléklet),

- d) forgalomképtelen ingatlan állományának kimutatását (22. melléklet).
11. § A Közgyűlés jóváhagyja a 2019. december 31-i vagyonskimutatást a 23. melléklet szerint az Önkormányzat, továbbá a 24. melléklet szerint a Hivatal tekintetében.
12. § A Közgyűlés az Önkormányzat 2019. évi „0”-ra leírt, de használatában levő, illetve használaton kívüli eszközök állományát a 25. melléklet szerint hagyja jóvá.
13. § A Közgyűlés az Önkormányzat 2019. évi közvetett támogatásainak összegét a 26. melléklet szerint hagyja jóvá.
14. § A Közgyűlés az Önkormányzat tulajdonában levő nonprofit gazdasági társaságok működéséből származó kötelezettségeket a 27. melléklet, a részesedések alakulását a 28. melléklet szerint hagyja jóvá.
15. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Szép Tibor s.k.

Pest Megye Önkormányzatának
jegyzője

Szabó István s.k.

Pest Megye Önkormányzata
Közgyűlésének elnöke

Pest Megye Közgyűlésének 8/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelete

Pest Megye Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II.11.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § (1) A Pest Megye Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II.11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(3.§(1)Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése (továbbiakban: Közgyűlés) Pest Megye Önkormányzata 2020. évi költségvetésének)
„a) bevételeit az 1. számú melléklet szerinti részletezésben és összesen 797 631 065 forintban,
b) kiadásait a 3. számú melléklet szerinti részletezésben és összesen 797 631 065_ forintban,”
- (2) A Pest Megye Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II.11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(4.§(1)Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése (továbbiakban: Közgyűlés) a Pest Megyei Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetésének)
„a) bevételeit az 2. számú melléklet szerinti részletezésben és összesen 317 712 855 forintban,
b) kiadásait a 4. számú melléklet szerinti részletezésben és összesen 317 712 855_ forintban,”
2. § A Rendelet 10. § helyébe a következő rendelkezés lép:
„10. § A Közgyűlés Pest Megye Önkormányzata általános tartalékát 42 671 406 forintban állapítja meg.”
3. § (1) A Rendelet 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.
(2) A Rendelet 2. számú melléklete helyébe jelen rendelet 2. számú melléklete lép.
(3) A Rendelet 3. számú melléklete helyébe jelen rendelet 3. számú melléklete lép.
(4) A Rendelet 4. számú melléklete helyébe jelen rendelet 4. számú melléklete lép.

- (5) A Rendelet 5. számú melléklete helyébe jelen rendelet 5. számú melléklete lép.
- (6) A Rendelet 6. számú melléklete helyébe jelen rendelet 6. számú melléklete lép.
- (7) A Rendelet 7. számú melléklete helyébe jelen rendelet 7. számú melléklete lép.
- (8) A Rendelet 8. számú melléklete helyébe jelen rendelet 8. számú melléklete lép.
- (9) A Rendelet 9. számú melléklete helyébe jelen rendelet 9. számú melléklete lép.
- (10) A Rendelet 10. számú melléklete helyébe jelen rendelet 10. számú melléklete lép.
- (11) A Rendelet 11. számú melléklete helyébe jelen rendelet 11. számú melléklete lép.

4. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Szép Tibor s.k.
Pest Megye Önkormányzatának
jegyzője

Szabó István s.k.
Pest Megye Közgyűlésének elnöke

Pest Megye Közgyűlésének 9/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelete

a megye jelképeiről

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A megye címere

- 1.§ (1) Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése, figyelembe véve a megye legrégebbi, 1659-ben alkotott 1733-ban megújított, majd 1836-ban módosított, végül 1878-ban kiegészített hagyományos címerét, azt visszaállítja, illetve az alábbiak szerint megújítja:
- (2) A címer leírása: kétoldalt kifelé forduló, vörös nyelvet öltő griff fejfelé díszített, aranyozott barokk rájárába foglalt ovális pajzsban kék mezőben zöld hármashegycsúcson, vörös nyelvet öltő, kettőzött farkbajtú, jobbra forduló, ágaskodó előrelépő, arany oroszlán, mellső jobb mancsában stilizált nyitott háromlombú koronát, baljában országalmát emel.
2. §. (1) A megye címerét, mint díszítő és utaló jelképet használni lehet:
- a) a megye körpecsétjén, amely pecsétnyomó, vagy gumibélyegző;
 - b) a megye zászlaján és annak változatain,
 - c) a megyei önkormányzat szerveinek, alelnökének készített levélpapírok fejlécén, illetve borítékjain, és az általuk használt névjegykártyán,
 - d) a megyei önkormányzat által kiadott díszokleveleken, emléklapokon, kitüntető vagy emlékérmeken,
 - e) a megyeháza épületének dísztermében és más protokolláris célt szolgáló helyiségeiben,
 - f) a megyei önkormányzat által megjelentetett kiadványokon,
 - g) a közgyűlés tagjai által, e minőségükben használt névjegykártyán;
 - h) a közgyűlés hivatalának köztisztviselői által használt névjegykártyán,
 - i) a megyei honlapon.
- (2) Amennyiben nincs lehetőség a megye címerének eredeti színeiben való ábrázolásra, akkor az történhet a hordozó tárgy anyagának (fém, fa, kerámia, bőr, stb.) színében, de a heraldika általános szabályainak és színjelzéseinek megtartásával.
 - (3) Nyomdai sokszorosítás esetén a címer fekete-fehér színben is ábrázolható.
 - (4) A megye címerének kicsinyítése csak olyan mértékű lehet, hogy az ne sértse a hiteles ábrázolást.
3. § A megye címerét használhatják azok a megyei települések is, melyek nem rendelkeznek saját címerrel, vagy azt saját címerükkel együtt akarják alkalmazni. Ebben az esetben a megyei címer mellett elhelyezhetik a saját címerüket, illetőleg a települést jelképező szimbólumokat,

a heraldika általános szabályainak betartásával és a címer egysége szerkezetének megőrzésével.

4. § (1) A megye címere - a 2. § (1) bekezdésében és a 3. §-ban foglalt eseteket kivéve - más szerv vagy magánszemély részéről csak előzetes engedély alapján használható fel:
- a) a megye történetével, életével, fejlődésével foglalkozó kiadványokon, a megyére utaló emléktárgyakon;
 - b) a megye jelentősebb egészségügyi, tudományos, kulturális és sportrendezvényein;
 - c) idegenforgalmi és propaganda kiadványokon;
 - d) épületek homlokzatán;
 - e) megyei vállalatok és intézmények emblémájában;
 - f) egyéb esetekben.
- (2) A megye címerének használatára vonatkozó engedélyezési eljárást a 11. § tartalmazza.

2. A megyei zászló

5. § A zászlólap – arányában a zászlórúd felől nézve 1:2 arányú téglalap – közepén vágással egy felső kék és egy alsó sárga mezőre osztott, rajta az első harmad vonalában, mint tengelyen foglal helyet a megye címere, amelyet a megye nevét feltüntető felirat boltoz a kék mezőben arany hímzéssel.

A zászlólap vége arannyal bojtózott. A zászlórúd kékkel és sárgával csigavonalban festett, a zászlócsúcs aranyozott fémből készült, áttört formában a megye címerét mutatja gyertyaláng alakjában. A megyei zászló esetében az arányt meghatározó téglalap rövidebb oldala 1 méter.

6. § (1) A megyei zászló a megyeháza dísztermében kerül elhelyezésre.
(2) A megyei zászló lobogó formájában is használható.
(3) A megyei zászló és a lobogó – vagy annak méretarányos változatai- felhasználhatók:
- a) a hivatalos állami ünnepek alkalmával Magyarország zászlajával együtt,
 - b) a megyei közgyűlések alkalmával önállóan, a közgyűlés helyén,
 - c) a megye életében jelentős események, ünnepek és rendezvények alkalmából más hivatalos zászlóval együtt,
 - d) nemzeti, illetőleg megyei gyászesemény alkalmával a fekete zászlóval együtt, félárbocra eresztve,
 - e) minden, a megyével összefüggő, vagy a megye részvételével rendezett eseményen,
 - f) a megye bel- és külföldi kapcsolataiban emlék- és cserezászlóként, lobogóként,
 - g) elismerésként adományozott zászló formájában, e juttatásnak a zászló szalagján történő feltüntetésével.

7. § A megye zászlaját – a 6. § (3) bekezdésben foglaltak szerint - használhatják azok a megyei települések is, melyek nem rendelkeznek saját zászlóval, vagy azt a saját zászlójukkal együtt akarják alkalmazni.

8. § (1) A megye zászlaja és lobogója - a 6-7. §-ban foglalt eseteken túl - más szerv vagy magánszemély részéről csak előzetes engedély alapján használható fel:
- a) a megye jelentősebb egészségügyi, tudományos, kulturális és sportrendezvényein;
 - b) idegenforgalmi és propaganda rendezvényeken;
 - c) épületek homlokzatán;
 - d) megyei vállalatok és intézmények székhelyén, épületében;
 - e) egyéb esetekben.
- (2) A megye zászlajának és lobogójának használatára vonatkozó engedélyezési eljárást a 11. § tartalmazza.

3. A „Pest megye” név használata

9. § A „Pest megye” név engedély nélkül használható
- a Pest megye területén illetékességgel rendelkező, a megye közigazgatási területén székhellyel, vagy telephellyel rendelkező államigazgatási, igazságszolgáltatási, közhatalmi, rendvédelmi szervek, közttestületek, költségvetési szervek nevében,
 - a Pest Megye Önkormányzata szerveinek és intézményeinek nevében,
 - a Pest Megye Önkormányzata részvételével működő önkormányzati társulás nevében,
 - egyházi jogi személyek nevében,
 - jogszabályon alapuló névhasználat során.
10. § (1) A 9. §-ban meghatározott eseteken kívül a „Pest megye” nevet, azt ragozott, toldalékos formában vagy szóösszetételben szerepeltetve jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, egyéni vállalkozások, természetes személyek tevékenységük során, vagy működésükkel összefüggésben - így különösen elnevezésükben, termék megjelölésén, kiadványon, rendezvény tartása során – kizárólag engedéllyel használhatják.
- (2) A „Pest megye” név használatára vonatkozó engedélyezési eljárásra a 11. §-ban foglaltakat kell értelemszerűen alkalmazni.

4. A címer, zászló és névhasználat engedélyezési eljárása

11. § (1) A megye címerének, zászlajának, lobogójának, valamint nevének használatát kérelemre a közgyűlés elnöke engedélyezi.
- (2) A használatra, előállításra, illetőleg forgalomba hozatal engedélyezésére vonatkozó kérelemnek tartalmaznia kell:
- a kérelmező megnevezését, címét, nyilvántartásba vételi számát,
 - a felhasználás, előállítás, célját, módját,
 - előállítás esetén az előállítandó mennyiséget,
 - a terjesztés, illetve forgalomba hozatal esetén annak módját, a kereskedelmi forgalomba kerülő termék fogyasztói árának megjelölésével,
 - a használat időtartamát,
 - az előállítandó tárgy, kiadvány mintapéldányát, méretarányos rajzát, vagy leírását,
 - a névhasználatban érintett létrehozni kívánt jogi személy alapító okiratának tervezetét.
- (3) Az engedély egyszeri alkalomra, meghatározott időpontig vagy visszavonásig adható.
- (4) A használatra, előállításra, illetőleg forgalomba hozatalra vonatkozó engedélynek tartalmaznia kell:
- az engedélyt kérő megnevezését és címét, nyilvántartásba vételi számát,
 - az engedélyezett felhasználás céljának megjelölését,
 - a felhasználás idejét, illetőleg az érvényesség időtartamát,
 - a terjesztés, forgalomba hozatal módjára, mennyiségére vonatkozó esetleges kikötéseket,
 - a felhasználással kapcsolatos egyéb kikötéseket.
- (5) A közgyűlés elnöke a kérelmet elutasítja, ha a
- a tervezett használat Pest megye, vagy lakosságának jó hírét sérti,
 - a tervezett használat Pest Megye Önkormányzatának érdekeit sérti,
 - a tervezett használat a közízlést sérti,
 - a kérelmező tevékenysége, a termék minősége, jellege nem teszi indokolttá az elnevezés használatát,
 - a használat jogszabályba ütközik,
 - a tervezett használat célja azonos vagy összetéveszthető meglévő állami vagy önkormányzati közfeladattal.
- (6) Vissza kell vonni az engedélyt, a megye érdekeit sértő, vagy az engedélytől eltérő felhasználás esetén.
- (7) Az engedélytől eltérő, vagy engedély nélküli használatot a közgyűlés elnöke megtiltja és igényét bírósági úton érvényesíti.

5. A megye körpecsétje

12. § (1) Pest megye körpecsétje: kerek, 50 mm átmérőjű sárgaréz pecsétlap, negatív pecsétmezejében Pest megye címerének ábrázolásával, körben "PEST MEGYE ÖNKORMÁNYZATA" felirattal.
- (2) A megye körpecsétje egyetlen hiteles példányban készül, arról bármilyen másolatot készíteni tilos.
- (3) A megye körpecsétjét a megyei közgyűlés elnöke őrzi és kezeli.
- (4) A megye címerével ellátott körpecsét a megyei önkormányzat és más, bel- illetve külföldi önkormányzatok közötti kapcsolatokban protokolláris célból, illetőleg szerződések, megállapodások hitelesítésekor, valamint a megyei önkormányzat belső működésével és szervezeti felépítésével kapcsolatos rendelkezések hitelesítésekor használható.

6. A Díszterem

13. § A Megyeháza Díszterme történelmi emlékhely és az örökség jelképe; hirdetve a vármegye 1000 éves történelmét, meghatározó szerepét a nemzeti jog és alkotmányosság fejlődésében, a megyei közigazgatás és a közösségek önrendelkezésének elismertetésében. A Megyeháza Díszterme központja a megye közösségének, közösségi életének, mely egykor a Vármegye gyűlésének, ma pedig Pest Megye Önkormányzata Közgyűlésének ad helyet.

7. A Megyenap

14. § A közgyűlés Pest, Pilis és Solt vármegyék 1659. december 4-én történt létrejöttének emlékére minden év december 4. napját Megyenappá nyilvánítja, mellyel elismeri és kiemeli a megye, mint történelmi, földrajzi, kulturális, közigazgatási, gazdasági és politikai egység ezeréves történelmét, az itt élő emberek kötődését e közösséghez.

8. Záró rendelkezések

15. § Ez a rendelet a kihirdetését követő hónap első napján lép hatályba.
16. § Hatályát veszti a megye jelképeiről szóló 8/2012. (VII.13.) számú önkormányzati rendelet.

dr. Szép Tibor s.k.

Pest Megye Önkormányzatának
jegyzője

Szabó István s.k.

Pest Megye Közgyűlésének elnöke

Pest Megye Közgyűlésének 10/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelete

Pest megye területrendezési tervéről

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt jogalkotói hatáskörében, a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 12. § (1) bekezdés a) és c) pontja, valamint a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 88. § (5) bekezdése alapján a következő rendeletet alkotja.

I. Fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet célja

1. § A rendelet célja, hogy meghatározza Pest megye egyes térségei terület-felhasználásának feltételeit, a műszaki infrastrukturális hálózatok összehangolt térbeli rendjét, tekintettel a

fenntartható térségfejlődésre, valamint a területi, táji, természeti, ökológiai és kulturális adottságok, értékek megőrzésére, illetve a természeti erőforrások védelmére, és fenntartható használatára.

A rendelet területi hatálya

2. § A rendelet hatálya – az egyedileg meghatározott övezetek kivételével – Pest megye közigazgatási területéből a Budapesti agglomeráció területén kívüli területekre terjed ki. Az egyedileg meghatározott övezetek meghatározása és szabályozása a megye teljes közigazgatási területére kiterjed. A rendelet hatálya alá tartozó települések felsorolását az 1. melléklet 1.1. és 1.2. pontja tartalmazza.

II. Fejezet

A MEGYE TÉRSÉGI SZERKEZETI TERVE

3. § (1) A megye Térségi szerkezeti tervét M=1:100.000 méretarányban a 2. melléklet tartalmazza.
(2) A Térségi szerkezeti terv szerint meghatározott megyei területfelhasználási kategóriák a következők:
a) területi korlát nélkül ábrázolt térségek:
ab) erdőgazdálkodási térség,
ab) mezőgazdasági térség,
ac) vízgazdálkodási térség,
ad) települési térség,
b) legalább 5 ha nagyságú sajátos területfelhasználású térség.
(3) A megyei műszaki infrastruktúra-hálózatok és az egyedi építmények térbeli rendjét az 1. melléklet 1.3. – 1.16. pontja tartalmazza.

III. Fejezet

TÉRSÉGI ÖVEZETI SZABÁLYOK

4. § A megye Térségi övezeti tervének tervlapjait M=1:100.000 méretarányban a rendelet 3.1.-3.13.5. mellékletei tartalmazzák.

Az országos övezetek

5. § (1) Az országos övezetekre vonatkozó előírásokat a területrendezési törvény és a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet (a továbbiakban: MvM rendelet) állapítja meg.
(2) Az országos övezetek az alábbiak:
a) ökológiai hálózat magterületének övezete (3.1. melléklet)
b) ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete (3.1. melléklet)
c) ökológiai hálózat puffterületének övezete (3.1. melléklet)
d) kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete (3.2. melléklet)
e) jó termőhelyi adottságú szántók övezete (3.2. melléklet)
f) erdők övezete (3.3. melléklet)
g) erdőtelepítésre javasolt terület övezete (3.3. melléklet)
h) tájképvédelmi terület övezete (3.4. melléklet)
i) világörökségi és világörökségi várományos terület övezete (3.5. melléklet)
j) vízminőség-védelmi terület övezete (3.6. melléklet)
k) nagyvízi meder övezete (3.7. melléklet)
l) honvédelmi és katonai célú terület övezete (3.8. melléklet).

A megyei övezetek

6. § (1) A megyei övezetekre vonatkozó általános előírásokat az MvM rendelet állapítja meg.
(2) A megyei övezetek az alábbiak:
a) ásványi nyersanyagvagyon övezete (3.9. melléklet)
b) rendszeresen belvízjárta terület övezete (3.10. melléklet)
c) tanyás területek övezete (3.11. melléklet)
d) földtani veszélyforrás terület övezete (3.12. melléklet)
e) egyedileg meghatározott megyei övezetek (3.13. melléklet).

Az egyedileg meghatározott megyei övezetekre vonatkozó szabályok

7. § Pest megye egyedileg meghatározott megyei övezetei az alábbiak:
a) innovációs-technológiai fejlesztés támogatott célterületének övezete (3.13.1. melléklet)
b) logisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete (3.13.2. melléklet)
c) turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete (3.13.3. melléklet)
d) kertes mezőgazdasági területek övezete (3.13.4. melléklet)
e) klímaváltozásnak fokozottan kitett területek övezete (3.13.5. melléklet).
8. § Az innovációs-technológiai fejlesztés támogatott célterületének övezete által érintett településeken a településrendezési eszközök készítése során – azokon az innovációs-technológiai fejlesztési céllal kijelölt kereskedelmi, szolgáltató gazdasági besorolású területeken, amelyeket a települési önkormányzat döntésével kiemelt innovációs-technológiai fejlesztési területté minősít – az építési telek megengedett legnagyobb beépítettsége 10 %-al lehet magasabb, a legkisebb zöldfelületi arány pedig 5 %-al alacsonyabb, mint az OTÉK 2. számú mellékletében meghatározott, a kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület sajátos használat szerinti területéhez rendelt érték.
9. § A logisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete által érintett települések településrendezési eszközei készítése során – azokon a logisztikai fejlesztésre kijelölt kereskedelmi, szolgáltató gazdasági besorolású területeken, amelyeket a települési önkormányzat döntésével kiemelt logisztikai fejlesztési területté minősít – az építési telek megengedett legnagyobb beépítettsége 10 %-al lehet magasabb, a legkisebb zöldfelületi arány pedig 5 %-al alacsonyabb, mint az OTÉK 2. számú mellékletében meghatározott, a kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület sajátos használat szerinti területéhez rendelt érték.
10. § A turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezetével érintett települések településfejlesztési koncepciója, integrált településfejlesztési stratégiája és településrendezési eszközei készítése, felülvizsgálata, valamint módosítása során a turisztikai fejlesztések (a párhuzamos fejlesztések elkerülése érdekében) a térségi szempontok figyelembevételével, a koordinált tervezés keretében, valamint a folytonosságot biztosító nyomvonalak megteremtésével valósítható meg.
11. § A kertes mezőgazdasági területek övezetébe sorolt terület beépítésre szánt lakó-, üdülő-, vagy vegyes területté minősíthető az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:
a) ha az átminősítés egyéb jogszabályokkal nem ellentétes,
b) az érintett terület a település belterületével, vagy beépítésre szánt területével határos,
c) a tervezett funkcióhoz tartozó, jogszabályban szabályozott és a helyi sajátosságoknak is megfelelő telekstruktúra, telekméret és telekgeometria kialakítása biztosítható, vagy erre vonatkozóan a települési önkormányzat a településrendezési szerződéseket az érintett tulajdonosokkal megkötötte,
d) a tervezett funkció működéséhez szükséges – a megközelítést és a közművek elhelyezését egyaránt lehetővé tevő – közterületek biztosítottak, vagy erre vonatkozóan a települési önkormányzat a településrendezési szerződéseket az érintett tulajdonosokkal megkötötte, és

- e) a közművek kiépítettek vagy kiépítésük lehetősége és feltételei biztosítottak, és erre vonatkozóan a települési önkormányzat a településrendezési szerződéseket az érintett tulajdonosokkal megkötötte, vagy döntést hozott a költségek vállalásáról.
12. § (1) A klímaváltozásnak fokozottan kitett területek (Homokhátság) övezetébe tartozó települések: Dunaharaszti, Alsónémedi, Ócsa, Inárcs, Bugyi, Dabas, Tatárszentgyörgy, Kakucs, Újhartyán, Újlengyel, Nyáregyháza, Dánszentmiklós, Ceglédbercel, Cegléd, Tápiószőlős, Törtel, Jászkarajenő, Kocsér, Pilis, Albertirsa, Hernád, Pusztavacs, Mikebuda, Örkény, Táborfalva, Csemő, Nagykőrös, Nyársapát.
- (2) Az övezettel érintett települések településfejlesztési koncepciója, integrált településfejlesztési stratégiája és településrendezési eszközei készítése, felülvizsgálata, módosítása során
- a) a vizek helyben tartására és helyben történő felhasználására,
- b) a település zöldfelületeinek bővítésére,
- c) a település zöldfelületein és a beépítésre szánt területeken a lombkoronaarány, egyben az árnyékolt felületek növelésére szolgáló előírásokat is meg kell fogalmazni.
- (3) A településrendezési eszközökben a mezővédő erdősávokkal körülvett mezőgazdasági művelés alatt álló legnagyobb táblaméreteket meg kell határozni
- a) a klímakiegyenlítési,
- b) a mechanikai védelmi, és
- c) a benapozottsági szempontok együttes mérlegelése alapján.
- (4) Az övezettel érintett települések településfejlesztési koncepciója, integrált településfejlesztési stratégiája és településrendezési eszközei készítése, felülvizsgálata, módosítása során az övezet szántóterületein mezővédő erdősávok telepítését kell előírni valamennyi, a (3) bekezdés szerint meghatározott táblaméretet elérő, vagy meghaladó területre.

IV. Fejezet ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

13. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő hónap 1. napján lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Pest Megye Közgyűlésének a Pest Megyei Területrendezési Tervről szóló 5/2012. (V. 10.) önkormányzati rendelete.

dr. Szép Tibor s.k.
Pest Megye Önkormányzatának
jegyzője

Szabó István s.k.
Pest Megye Közgyűlésének elnöke

A rendelet rajzi melléklete a www.pestmegye.hu/teruletrendezes-1/teruletrendezesiterv oldalon érhető el.

III. KÖZGYŰLÉSI HATÁROZATOK

20/2020. (06.26.) PMÖ határozat

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése

1. elfogadja a Pest Megye Területrendezési Tervéhez kapcsolódó ajánlásokat jelen határozat 1. melléklete szerint;
2. az egyes Pest megyei települések térségi övezetekkel való érintettségét a határozat 2. számú melléklete szerint határozza meg;
3. hatályon kívül helyezi Pest Megye Önkormányzata Közgyűlésének 19/2012. (04.27.) és a 20/2012. (04.27.) Kgyh. határozatait.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó István, a közgyűlés elnöke

22/2020. (06.26.) PMÖ határozat

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése

1. felhatalmazza elnökét, hogy – 19/2019. (04.26.) PMÖ határozat alapján – a Mária út Pest megyei szakaszához kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések tárgyában, a beruházás megvalósításához szükséges hatósági engedélyek megszerzését és a támogatási kérelem jóváhagyását követően, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján közbeszerzési eljárás, vagy a támogatási döntést megelőzően feltételes közbeszerzés eljárás megindítására és lefolytatására, egyben az eredményesen lefolytatott eljárást követően a nyertes ajánlattevővel megkötésre kerülő szerződés aláírására;
2. Pest Megye Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának 23. §-a alapján jóváhagyja a projekt beruházási célokmányát a határozati javaslat melléklete szerint;
3. jóváhagyja, hogy a 19/2019. (04.26.) PMÖ határozat alapján a Pénzügyminisztériumhoz benyújtott egyedi támogatási kérelemben meghatározott támogatási igény a beruházási célokmány és célindoklásban szereplő beruházási és egyéb költségek, valamint a települési önkormányzatoknál ténylegesen felmerült tervezési és hatósági díjak figyelembevételével kerüljön módosításra;
4. jóváhagyja, hogy a projekt megvalósítására kötött konzorciumi megállapodásban a módosított projekt költségek átvezetésre kerüljenek;
5. hatályon kívül helyezi 37/2019. (08.30.) PMÖ határozatát.

Határidő: 1. pont vonatkozásában: a közbeszerzési eljárás megindítása 2020. november 30.
2.-5. pont vonatkozásában: azonnal

Felelős: Szabó István, a közgyűlés elnöke

23/2020. (06.26.) PMÖ határozat

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése

1. jóváhagyja, hogy a Göd város közigazgatási területén különleges gazdasági övezet kijelöléséről szóló 294/2020. (VI. 18.) Korm. rendelet 3. §-a alapján Pest Megye Önkormányzata tulajdonát

képező helyi közutak üzemeltetési és fenntartási feladatainak ellátását – beleértve a közútkezelői, tulajdonosi hozzájárulások kiadását – a Magyar Közút Zrt. végezze;

2. felhatalmazza Pest Megye Közgyűlésének elnökét, hogy az 1. pont szerinti feladatok ellátására a Magyar Közút Zrt-vel vállalkozási szerződést kössön.

Határidő: 1. pont vonatkozásában: azonnal
2. pont vonatkozásában: 2020. augusztus 31.
Felelős: Szabó István, a közgyűlés elnöke

24/2020. (06.26.) PMÖ határozat

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése

1. hozzájárul a Göd város közigazgatási területén különleges gazdasági övezet kijelöléséről szóló 294/2020. (VI. 18.) Korm. rendelet 3. pontja alapján a Pest Megye Önkormányzata tulajdonát képező Göd külterület 080 és 086/10 hrsz-ú kivett közút művelési ágú ingatlanon a déli út és a 2113. j. összekötő út között új útkapcsolat kiépítéséhez;
2. felhatalmazza elnökét, hogy az 1. pont szerinti ingatlanokon elvégzendő beruházásra vonatkozó hozzájárulásról és a közútkezeléssel kapcsolatos feladatokról a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel megállapodást kössön.

Határidő: 1. pont vonatkozásában: azonnal
2. pont vonatkozásában: 2020. december 31.
Felelős: Szabó István, a közgyűlés elnöke

25/2020. (06.26.) PMÖ határozat

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése

1. hozzájárul, hogy Pest Megye Önkormányzata Göd Város Önkormányzata részére 39.152.314 forint támogatást nyújtson a Göd 048/10 hrsz.-on (korábban Göd 046 hrsz.) megépítendő „északi bekötőút” megvalósításához abban az esetben, ha a beruházás szabályszerű elvégzéséhez a megfelelő jogi feltételek biztosítottak, valamint a beruházáshoz szükséges pénzügyi források rendelkezésre állnak;
2. hozzájárul az 1. pontban rögzített beruházás megvalósulása esetén a Göd 048/10 hrsz.-on megvalósuló „északi bekötőút” közútkezelői, fenntartási kötelezettségének átvállalásához;
3. felkéri elnökét, hogy az 1-2. ponttal kapcsolatos egyeztetések lefolytatásáról – Göd Város Önkormányzatával és a Belügyminisztériummal – gondoskodjon;
4. felhatalmazza elnökét az előterjesztés mellékletét képező támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 1-2. pont vonatkozásában: azonnal
3-4. pont vonatkozásában: 2020. augusztus 31.
Felelős: Szabó István, a közgyűlés elnöke

26/2020. (06.26.) PMÖ határozat

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése

1. a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (3) bekezdése alapján hozzájárul a tulajdonában álló Göd külterület 080 hrsz.-ú, kivett közút besorolású ingatlan megosztásából létrejövő Göd külterület 080/2 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának ingyenes, könyv szerinti értéken történő átruházásához a Magyar Állam javára;
2. felhatalmazza elnökét, hogy az 1. pont szerinti átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye, beleértve a tulajdonjog átruházására vonatkozó megállapodás aláírását.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó István, a közgyűlés elnöke

27/2020. (06.26.) PMÖ határozat

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése

1. elfogadja a Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft.(a továbbiakban: Társaság) 2019. évi Egyszerűsített éves beszámolóját határozat melléklete szerint;
2. hozzájárul, hogy a Társaság könyvvizsgálójává Huszár Annamária könyvvizsgáló (1146 Budapest, Hermina út 35., nyilvántartási szám: 000194) kerüljön megbízásra az erről szóló taggyűlés nélküli határozathozatal napját követő naptól 2021. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra 150.000 Ft/hó összegű könyvvizsgálói díjjal;
3. felhatalmazza elnökét, hogy ő vagy az általa kijelölt személy, a Társaság taggyűlésén vagy taggyűlési ülés tartása nélküli határozathozatala során Pest Megye Önkormányzata képviselőjében kötött mandátummal, az 1. és 2. pont alapján elfogadott tagi döntést képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó István, a közgyűlés elnöke

28/2020. (06.26.) PMÖ határozat

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése

1. elfogadja a Pro Régió Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti tervét és közbeszerzési tervét a határozat 1. és 2. melléklete szerint;
2. felhatalmazza elnökét, hogy ő vagy az általa kijelölt személy, a Társaság taggyűlésén vagy taggyűlési ülés tartása nélküli határozathozatala során Pest Megye Önkormányzata képviselőjében kötött mandátummal, az 1. pontban foglalt tagi döntést képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó István, a közgyűlés elnöke

29/2020. (06.26.) PMÖ határozat

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése

a határozat melléklete szerint elfogadja Pest Megye Önkormányzatnál és a Pest Megyei Önkormányzati Hivatalnál 2019. évben végzett belső ellenőrzésekről szóló jelentést.

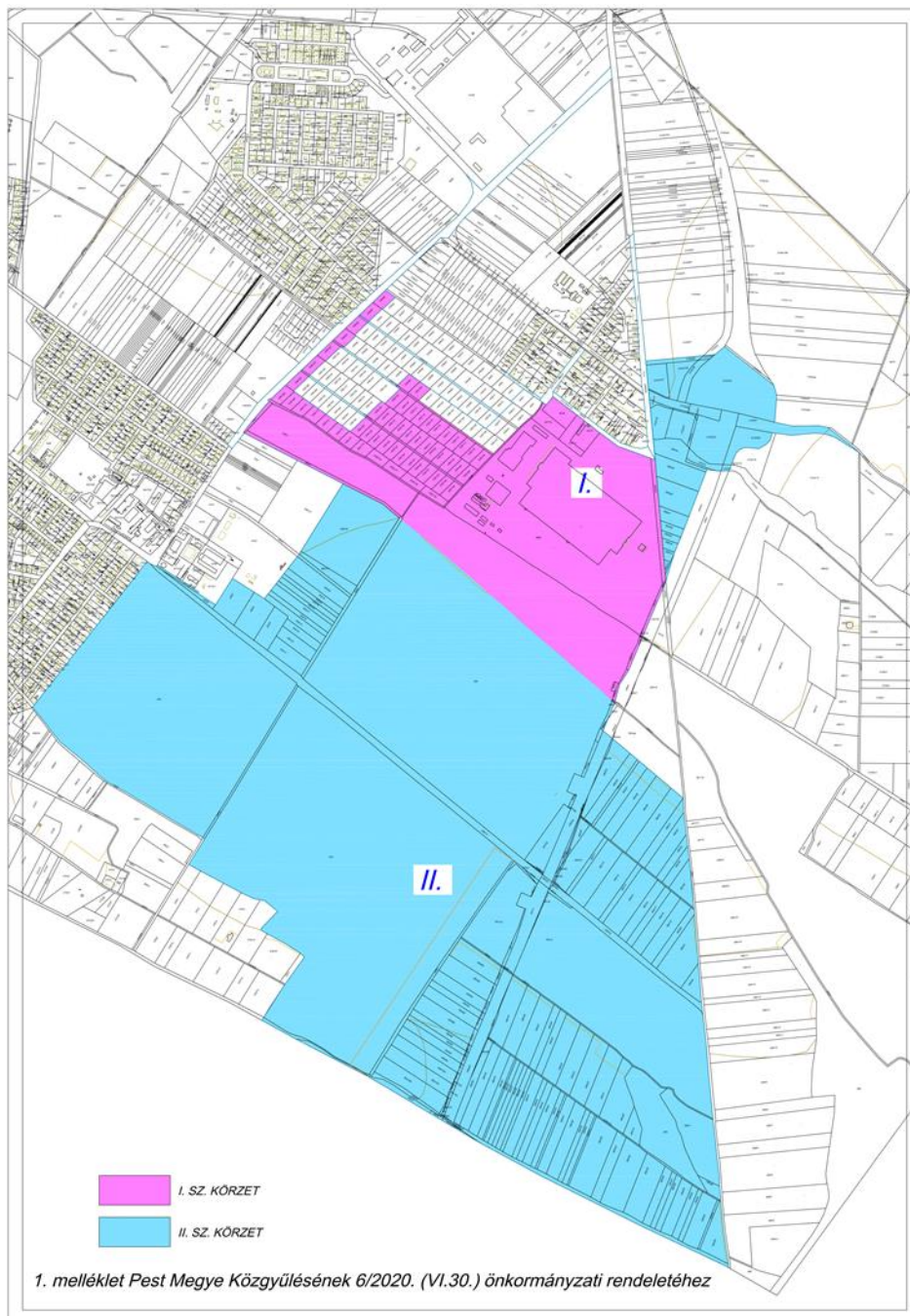
Határidő: azonnal

Felelős: dr. Szép Tibor jegyző

IV. EGYEBEK*6/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelet melléklete**1. melléklet***1. sz. körzet:**

Fóti út – a 2. sz. főút 047/5 és 059/4 hrsz.-ú szakaszának nyugati helyett keleti határvonala – a 059/4 helyett 060/3 és 060/5 hrsz.-ú közút déli határa és a 049/3 hrsz.-ú földrészlet délkeleti határa helyett déli sarka között meghúzott egyenes határvonal (korábbi 060/4 hrsz.-ú út vonala) – 049/3 hrsz.-ú földrészlet–038 hrsz.-ú Nemeskéri-Kiss Miklós út által határolt területen belül a 294/2020. (VI. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. mellékletében meghatározott különleges gazdasági övezet területe.

A Korm. rendelet 1. mellékletében meghatározott különleges gazdasági övezet 2. sz. körzete: a különleges gazdasági övezet 1. sz. körzetébe nem sorolt területek.



7/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelet melléklete
1. melléklet

Pest Megye Önkormányzata 2019. évi tervezett bevételeinek teljesítése

Table with 20 columns: Önkormányzatok, Megnevezés, and 18 months of revenue data (from 2019.1.20. to 2019.12.31.). Includes a summary row at the bottom: ÖNKORMÁNYZATI ÖSSZESEN:

Pest Megyei Önkormányzati Hivatal 2019. évi tervezett bevételeinek teljesítése

Központosított költségvetési szerv neve	Központosított költségvetési szerv kódja	Központosított költségvetési szerv típusa	Központosított költségvetési szerv jogelődje	Tervezett bevétel										Tervezett bevétel összesen	Tervezett bevétel %
				2019. évi tervezett bevétel	2019. évi tényleges bevétel	2019. évi tervezett bevétel	2019. évi tényleges bevétel	2019. évi tervezett bevétel	2019. évi tényleges bevétel	2019. évi tervezett bevétel	2019. évi tényleges bevétel	2019. évi tervezett bevétel	2019. évi tényleges bevétel		
M e g e g y e s															
Központosított költségvetési szervek															
81. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	24 824 426	200 337	24 727 783	0	24 727 783	24 179 317	48 904 101	0	48 904 101	48 904 101	100	
81.1. Önkormányzatok működésének támogatása	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
81.1.1. Központosított költségvetési szerv működésének támogatása	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
81.1.5. Munkaadókat érő költségvetési támogatások és kiegészítők támogatása	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
81.2. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
81.2.1. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	24 824 426	200 337	24 727 783	0	24 727 783	24 179 317	48 904 101	0	48 904 101	48 904 101	100	
82. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
82.1. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
82.2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
83. Szociális célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
83.1. Szociális célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
83.2. Szociális célú támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
84. Szociális célú támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
84.1. Szociális célú támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
84.2. Szociális célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
84.3. Szociális célú támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
84.4. Szociális célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
84.5. Szociális célú támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
84.6. Szociális célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
84.7. Szociális célú támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
84.8. Szociális célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
84.9. Szociális célú támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
85. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
85.1. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
85.2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
85.3. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
85.4. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
85.5. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
85.6. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
85.7. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
85.8. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
85.9. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86.1. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86.2. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86.3. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86.4. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86.5. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86.6. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86.7. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86.8. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86.9. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86.10. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86.11. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86.12. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86.13. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86.14. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86.15. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86.16. Munkaadókat érő támogatások államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Összesen	0	0	0	24 824 426	200 337	24 727 783	0	24 727 783	24 179 317	48 904 101	0	48 904 101	48 904 101	100	

4.sz.melléklet

Pest Megye Önkormányzat Hivatal 2019. évi Tervezett Helyzetének Ismertetése

Table with multiple columns: Megnevezés, Helyi adó, Közhasznú vállalkozás, Állami tulajdon, Külföldi tulajdon, Értéktörlesztés, Előfinanszírozás, Előirányzatok, Összesítés, Munkaadókat terhelő járulékok, Állami tulajdon, Külföldi tulajdon, Értéktörlesztés, Előfinanszírozás, Előirányzatok, Összesítés, Tervezett változás, %.

5. melléklet

Pest Megye Önkormányzata és Pest Megyei Önkormányzati Hivatal 2019. évi tervezett bevételei és kiadásai ágazonként, kötelező és önként vállalt feladatonkénti teljesítése

Pest Megye Önkormányzata

Bevételek	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK				FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			B8. Finanszírozási bevételek	Összesen
	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B3. Közhatalmi bevételek	B4. Működési bevételek	B6. Működési célú átvett pénzeszközök	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B5. Felhalmozási bevételek	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		
Igazgatási ágazat									
Kötelező feladat	566 504 553	0	8 808 811	23 978 475	0	0	12 937 550	172 713 686	785 176 075
Összesen:	566 504 553	0	8 808 811	23 978 475	0	0	12 937 550	172 713 686	785 176 075

Kiadások	K1. Személyi juttatások	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K3. Dologi kiadások	K5. Egyéb működési célú kiadások	K6. Beruházások	K7. Felújítások	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	K9. Finanszírozási kiadások	Összesen
Kötelező feladat	135 851 567	24 291 116	119 804 095	67 044 950	50 115 500	0	0	288 743 907	685 851 135
Önként vállalt feladat	4 584 887	1 767 308	6 915 073	7 445 000	0	0	620 000	0	21 332 268
Megyenap, Sportkarácsony, díjak	2 112 786	971 487	1 319 990	0	0	0	0	0	4 404 263
Testvérmegei, külügyi kapcsolatok	2 249 126	710 326	1 038 341	0	0	0	0	0	3 997 793
Tagdíjak	0	0	2 619 378	0	0	0	0	0	2 619 378
Működési célú támogatások	0	0	0	7 445 000	0	0	620 000	0	8 065 000
Megyei értéktár műk.kapcs. kiadások	222 975	85 495	1 937 364	0	0	0	0	0	2 245 834
Összesen:	140 436 454	26 058 424	126 719 168	74 489 950	50 115 500	0	0	288 743 907	707 183 403

Pest Megyei Önkormányzati Hivatal

Bevételek	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK				FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			B8. Finanszírozási bevételek	Összesen
	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B3. Közhatalmi bevételek	B4. Működési bevételek	B6. Működési célú átvett pénzeszközök	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B5. Felhalmozási bevételek	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		
Igazgatási ágazat									
Kötelező feladat	0	0	2 286 318	48 904 101	0	0	0	297 293 749	348 484 168
Összesen:	0	0	2 286 318	48 904 101	0	0	0	297 293 749	348 484 168

Kiadások	K1. Személyi juttatások	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K3. Dologi kiadások	K5. Egyéb működési célú kiadások	K6. Beruházások	K7. Felújítások	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	K9. Finanszírozási kiadások	Összesen
Kötelező feladat	207 001 123	40 047 452	74 631 789	0	14 262 600	0	0	0	335 942 964
Összesen:	207 001 123	40 047 452	74 631 789	0	14 262 600	0	0	0	335 942 964

9. melléklet

Pest Megye Önkormányzata 2019. évi költségvetés teljesítésének mérlegszerű bemutatása

Bevételek		Kiadások	
Működési mérleg			
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	566 504 553	K1. Személyi juttatások	140 436 454
B3. Közhatalmi bevételek	-	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	26 058 424
B4. Működési bevételek	8 808 811	K3. Dologi kiadások	126 719 168
B6. Működési célú átvett pénzeszközök	23 978 475	K5. Egyéb működési célú kiadások	74 489 950
B8. Finanszírozási bevételek	172 713 686	K9. Finanszírozási kiadások	288 743 907
Összesen:	772 005 525	Összesen:	656 447 903
Működési bevételek összesen:	772 005 525	Működési kiadások összesen:	656 447 903
Felhalmozási mérleg			
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	-	K6. Beruházások	50 115 500
B5. Felhalmozási bevételek	233 000	K7. Felújítások	-
B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	12 937 550	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	620 000
B8. Finanszírozási bevételek			
Összesen:	13 170 550	Összesen:	50 735 500
Felhalmozási bevételek összesen:	13 170 550	Felhalmozási kiadások összesen:	50 735 500
Mindösszesen:	785 176 075	Mindösszesen:	707 183 403

10. melléklet

Pest Megyei Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetés teljesítésének mérlegszerű kimutatása

Bevételek		Kiadások	
Működési mérleg			
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	48 904 101	K1. Személyi juttatások	207 001 123
B3. Közhatalmi bevételek	-	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	40 047 452
B4. Működési bevételek	2 286 318	K3. Dologi kiadások	74 631 789
B6. Működési célú átvett pénzeszközök	-	K5. Egyéb működési célú kiadások	-
B8. Finanszírozási bevételek	297 293 749		
<i>Összesen:</i>	<i>348 484 168</i>	<i>Összesen:</i>	<i>321 680 364</i>
Működési bevételek összesen:	348 484 168	Működési kiadások összesen:	321 680 364
Felhalmozási mérleg			
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	-	K6. Beruházások	14 262 600
B5. Felhalmozási bevételek	-	K7. Felújítások	-
B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	-		
B8. Finanszírozási bevételek	-	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	-
		K9. Finanszírozási kiadások	-
<i>Összesen:</i>	<i>-</i>	<i>Összesen:</i>	<i>14 262 600</i>
Felhalmozási bevételek összesen:	-	Felhalmozási kiadások összesen:	14 262 600
Mindösszesen:	348 484 168	Mindösszesen:	335 942 964

Pest Megye Önkormányzata 2019. évi vagyonmérlege

Ft

Megnevezés	Állományi érték	
	Tárgyév költségvetési beszámoló nyitó adatai	Tárgyév költségvetési beszámoló záró adatai
ESZKÖZÖK		
A/I Immateriális javak	7 160 316	78 554 801
A/II Tárgyi eszközök	117 672 444	150 742 049
A/III Befektetett pénzügyi eszközök	28 319 140	28 319 140
A/IV Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök		
A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	153 151 900	257 615 990
B/I Készletek	1 382 700	756 024
B/II Értékpapírok	0	0
B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK	1 382 700	756 024
C) PÉNZESZKÖZÖK	153 620 064	78 443 153
D/I Költségvetési évben esedékes követelések	2 084 164	51 439 214
D/II Költségvetési évet követően esedékes követelések	110 772 429	59 189 749
D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások	250 000	250 000
D) KÖVETELÉSEK	113 106 593	110 878 963
E) EGYÉB SAJÁTOS ESZKÖZOLDALI ELSZÁMOLÁSOK		
F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	1 436 063	67 389
Eszközök összesen:	422 697 320	447 761 519
FORRÁSOK		
G) SAJÁT TŐKE	322 422 178	321 926 091
H/I Költségvetési évben esedékes kötelezettségek	42 963	19 866 652
H/II Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek	35 082 680	19 524 000
H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	0	0
H) KÖTELEZETTSÉGEK	35 125 643	39 390 652
I) EGYÉB SAJÁTOS FORRÁSOLDALI ELSZÁMOLÁSOK	0	0
J) KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉSSSEL KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSOK	0	0
K) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	65 149 499	86 444 776
Források összesen:	422 697 320	447 761 519

Pest Megyei Önkormányzati Hivatal 2019. évi vagyonmérlege

Ft

Megnevezés	Állományi érték	
	Tárgyév költségvetési beszámoló nyitó adatai	Tárgyév költségvetési beszámoló záró adatai
ESZKÖZÖK		
A/I Immateriális javak	8 426	0
A/II Tárgyi eszközök	3 296 813	9 295 254
A/III Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
A/IV Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	0	0
A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	3 305 239	9 295 254
B/I Készletek	220 676	89 334
B/II Értékpapírok	0	0
B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK	220 676	89 334
C) PÉNZESZKÖZÖK	26 639 842	12 541 204
D/I Költségvetési évben esedékes követelések	760 086	799 948
D/II Költségvetési évet követően esedékes követelések	63 151	496 000
D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások	0	0
D) KÖVETELÉSEK	823 237	1 295 948
E) EGYÉB SAJÁTOS ESZKÖZOLDALI ELSZÁMOLÁSOK	0	0
F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	1 943 129	2 144 070
Eszközök összesen:	32 932 123	25 365 810
FORRÁSOK		
G) SAJÁT TŐKE	8 567 135	-594 842
H/I Költségvetési évben esedékes kötelezettségek	709 342	7 525 973
H/II Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek	4 178 161	0
H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	6 000	0
H) KÖTELEZETTSÉGEK	4 893 503	7 525 973
I) EGYÉB SAJÁTOS FORRÁSOLDALI ELSZÁMOLÁSOK	0	0
J) KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉssel KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSOK	0	0
K) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	19 471 485	18 434 679
Források összesen:	32 932 123	25 365 810

Pest Megye Önkormányzata 2019. évi Maradványkimutatása

		Ft
Sorsz.	Megnevezés	Összeg
01	01 Alaptevékenység költségvetési bevételei	612 462 389
02	02 Alaptevékenység költségvetési kiadásai	418 439 496
03	I Alaptevékenység költségvetési egyenlege (=01-02)	194 022 893
04	03 Alaptevékenység finanszírozási bevételei	172 713 686
05	04 Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	288 743 907
06	II Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (=03-04)	-116 030 221
07	A) Alaptevékenység maradványa (=±I±II)	77 992 672
08	05 Vállalkozási tevékenység költségvetési bevételei	0
09	06 Vállalkozási tevékenység költségvetési kiadásai	0
10	III Vállalkozási tevékenység költségvetési egyenlege (=05-06)	0
11	07 Vállalkozási tevékenység finanszírozási bevételei	0
12	08 Vállalkozási tevékenység finanszírozási kiadásai	0
13	IV Vállalkozási tevékenység finanszírozási egyenlege (=07-08)	0
14	B) Vállalkozási tevékenység maradványa (=±III±IV)	0
15	C) Összes maradvány (=A+B)	77 992 672
16	D) Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa	57 988 391
17	E) Alaptevékenység szabad maradványa (=A-D)	20 004 281
18	F) Vállalkozási tevékenységet terhelő befizetési kötelezettség (=B*0,1)	0
19	G) Vállalkozási tevékenység felhasználható maradványa (=B-F)	0

Pest Megyei Önkormányzati Hivatal 2019. évi Maradványkimutatása

		Ft
Sorsz.	Megnevezés	Összeg
01	01 Alaptevékenység költségvetési bevételei	51 190 419
02	02 Alaptevékenység költségvetési kiadásai	335 942 964
03	I Alaptevékenység költségvetési egyenlege (=01-02)	-284 752 545
04	03 Alaptevékenység finanszírozási bevételei	297 293 749
05	04 Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	0
06	II Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (=03-04)	297 293 749
07	A) Alaptevékenység maradványa (=±I±II)	12 541 204
08	05 Vállalkozási tevékenység költségvetési bevételei	0
09	06 Vállalkozási tevékenység költségvetési kiadásai	0
10	III Vállalkozási tevékenység költségvetési egyenlege (=05-06)	0
11	07 Vállalkozási tevékenység finanszírozási bevételei	0
12	08 Vállalkozási tevékenység finanszírozási kiadásai	0
13	IV Vállalkozási tevékenység finanszírozási egyenlege (=07-08)	0
14	B) Vállalkozási tevékenység maradványa (=±III±IV)	0
15	C) Összes maradvány (=A+B)	12 541 204
16	D) Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa	3 401 030
17	E) Alaptevékenység szabad maradványa (=A-D)	9 140 174
18	F) Vállalkozási tevékenységet terhelő befizetési kötelezettség (=B*0,1)	0
19	G) Vállalkozási tevékenység felhasználható maradványa (=B-F)	0

Pest Megye Önkormányzata 2019. évi Eredménykimutatása

Sorsz.	Megnevezés	Előző időszak	Módosítások	Tárgyi időszak
02	02 Eszközök és szolgáltatások értékesítése nettó eredményszámléletű bevételei	1 830 462	0	6 677 743
04	I Tevékenység nettó eredményszámléletű bevétele (=01+02+03)	1 830 462	0	6 677 743
08	06 Központi működési célú támogatások eredményszámléletű bevételei	479 586 000	0	479 586 000
09	07 Egyéb működési célú támogatások eredményszámléletű bevételei	123 235 711	0	154 652 822
10	08 Felhalmozási célú támogatások eredményszámléletű bevételei	5 611 472	0	8 340 000
11	09 Különféle egyéb eredményszámléletű bevételek	2 485 870	0	5 245 267
12	III Egyéb eredményszámléletű bevételek (=06+07+08+09)	610 919 053	0	647 824 089
13	10 Anyagköltség	1 612 712	0	817 021
14	11 Igénybe vett szolgáltatások értéke	45 461 311	0	87 056 268
16	13 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0		135 895
17	IV Anyagjellegű ráfordítások (=10+11+12+13)	47 074 023	0	88 009 184
19	15 Személyi jellegű egyéb kifizetések	139 545 326	0	140 133 109
20	16 Bérjárulékok	28 230 184	0	24 328 701
21	V Személyi jellegű ráfordítások (=14+15+16)	167 775 510	0	164 461 810
22	VI Értékcsökkenési leírás	4 307 408	0	7 485 298
23	VII Egyéb ráfordítások	371 649 988	0	395 918 174
24	A) TEVÉKENYSÉGEK EREDMÉNYE (=I±II+III-IV-V-VI-VII)	21 942 586	0	-1 372 634
28	20 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű eredményszámléletű bevételek	33	0	22
29	21 Pénzügyi műveletek egyéb eredményszámléletű bevételei (>=21a+21b)	1 021 234	0	883 305
32	VIII Pénzügyi műveletek eredményszámléletű bevételei (=17+18+19+20+21)	1 021 234	0	883 327
35	24 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0
39	26 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai (>=26a+26b)	6 507	0	6 780
41	26b - ebből: egyéb eszközök és sajátos elszámolások mérlegfordulónapi értékelése során megállapított (nem realizált) árfolyam	0		0
42	IX Pénzügyi műveletek ráfordításai (=22+23+24+25+26)	6 507	0	6 780
43	B) PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (=VIII-IX)	1 014 727	0	876 547
44	C) MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (=±A±B)	22 957 313	0	-496 087

Pest Megyei Önkormányzati Hivatal 2019 évi Eredménykimutatása

				Ft
Sorsz.	Megnevezés	Előző időszak	Módosítások	Tárgyi időszak
02	02 Eszközök és szolgáltatások értékesítése nettó eredményszemléletű bevételei	6 927 395	0	1 976 722
03	03 Tevékenység egyéb nettó eredményszemléletű bevételei	0	0	0
04	I Tevékenység nettó eredményszemléletű bevétele (=01+02+03)	6 927 395	0	1 976 722
08	06 Központi működési célú támogatások eredményszemléletű bevételei	279 803 568	0	270 659 907
09	07 Egyéb működési célú támogatások eredményszemléletű bevételei	28 855 383	0	48 904 101
11	09 Különbféle egyéb eredményszemléletű bevételek	775	0	782 307
12	III Egyéb eredményszemléletű bevételek (=06+07+08+09)	308 659 726	0	320 346 315
13	10 Anyagköltség	5 523 642	0	6 351 583
14	11 Igénybe vett szolgáltatások értéke	53 445 942	0	53 716 654
16	13 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0		313 755
17	IV Anyagjellegű ráfordítások (=10+11+12+13)	58 969 584	0	60 381 992
18	14 Bérköltség	153 293 700	0	156 559 583
19	15 Személyi jellegű egyéb kifizetések	37 072 129	0	49 760 770
20	16 Bérjárulékok	37 481 497	0	39 485 400
21	V Személyi jellegű ráfordítások (=14+15+16)	227 847 326	0	245 805 753
22	VI Értécsökkenési leírás	5 164 752	0	5 279 706
23	VII Egyéb ráfordítások	17 193 476	0	20 017 563
24	A) TEVÉKENYSÉGEK EREDMÉNYE (=I±II+III-IV-V-VI-VII)	6 411 983	0	-9 161 977
39	26 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai (>=26a+26b)	0	0	0
42	IX Pénzügyi műveletek ráfordításai (=22+23+24+25+26)	0	0	0
43	B) PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (=VIII-IX)	0	0	0
44	C) MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (=±A±B)	6 411 983	0	-9 161 977

19. melléklet

Az önkormányzat 2019. évi kiegészítő támogatásainak és egyéb kötött felhasználású támogatásainak elszámolása

Ft					
1	Megnevezés	A központi költségvetésből támogatásként rendelkezésre bocsátott összeg	Az önkormányzat által az adott célra ténylegesen felhasznált összeg	Az önkormányzat által fel nem használt, de a következő évben jogszerűen felhasználható összeg	Eltérés (=4+5-3)
1	2	3	4	5	6
1.	Megyei önkormányzatok rendkívüli támogatása	27 486 000	27 273 778	212 222	0
2.	Helyi önkormányzatok működési célú költségvetési támogatásai összesen	27 486 000	27 273 778	212 222	0
3.	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai összesen	27 486 000	27 273 778	212 222	0
4.	Mindösszesen	27 486 000	27 273 778	212 222	0

20. melléklet

Az önkormányzat előző évi (2018.) kötelezettségvállalással terhelt központosított előirányzatok és egyéb kötött felhasználású támogatások maradványainak elszámolása

				Ft
1	2	3	4	5
	Megnevezés	Az önkormányzat által a 2018. évben fel nem használt, de 2019. évben jogszerűen felhasználható összeg (2018. évi)	Ebből 2019. évben az előírt határidőig ténylegesen felhasznált	Eltérés (fel nem használt) (=4-3)
1.	Megyei önkormányzatok rendkívüli támogatása	2 486 000	2 486 000	0
2.	Helyi önkormányzatok működési célú költségvetési támogatásai összesen	2 486 000	2 486 000	0
3.	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai összesen	2 486 000	2 486 000	0
4.	Mindösszesen	2 486 000	2 486 000	0

Pest Megye Önkormányzata önként vállalt feladatainak kiadásai 2019 év

Ft				
Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %
1.) Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre				
Megyei sportrendezvények és egyéb közérdekű tevékenységek támogatása	4 000 000	3 795 000	3 795 000	100,0
Egyéb működési célú támogatások	3 200 000	3 200 000	3 200 000	100,0
Összesen:	7 200 000	6 995 000	6 995 000	100,0
2.) Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson belülrre				
Megyei sportrendezvények és egyéb közérdekű tevékenységek támogatása	1 000 000	585 000	450 000	76,9
Összesen:	1 000 000	585 000	450 000	76,9
3.) Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre				
Megyei sportrendezvények és egyéb közérdekű tevékenységek támogatása	0	620 000	620 000	100,0
Összesen:	0	620 000	620 000	100,0
4.) Dologi kiadások				
Megyenap, Sportkarácsony , díjak	1 197 638	1 319 990	1 319 990	100,0
Testvérmegyei, külügyi kapcsolatok	940 000	1 325 984	1 038 341	78,3
Tagdíjak	2 532 000	2 619 378	2 619 378	100,0
Megyei értéktár műk.kapcs. kiadások	1 370 680	1 991 869	1 937 364	97,3
Összesen:	6 040 318	7 257 221	6 915 073	95,3
5.) Személyi juttatás				
Megyei értéktár műk.kapcs. kiadások	629 921	629 921	222 975	35,4
Testvérmegyei, külügyi kapcsolatok	2 500 000	2 500 000	2 249 126	90,0
Megyenap, Sportkarácsony , díjak	1 102 362	2 112 786	2 112 786	100,0
Összesen	4 232 283	5 242 707	4 584 887	87,5
6.) Munkaadókat terhelő járulékok				
Megyei értéktár műk.kapcs. kiadások	325 680	325 680	85 495	26,3
Testvérmegyei, külügyi kapcsolatok	814 200	814 200	710 326	87,2
Megyenap, Sportkarácsony , díjak	813 940	971 487	971 487	100,0
Összesen:	1 953 820	2 111 367	1 767 308	83,7
Önként vállalt feladatok mindösszesen:	20 426 421	22 811 295	21 332 268	93,5

Megye ing.vagyon kimutatás 2019.12.31.

Használó megnevezése	Ingatlan címe	Helyrajzi szám	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)
Pest Megyei Önkormányzati Hivatal	Budapest V., Városház u. 7.	24268	121 706 708	0
Forgalomképtelen ingatlanok értéke mindösszesen:			121 706 708	0

Kimutatás Pest Megye Önkormányzata 2019. december 31-i vagyonáról

	Ft	
Megnevezés	Bruttó érték	Nettó érték
Immateriális javak	162 053 150	78 554 801
Ingatlanok	121 706 708	107 777 592
<i>ebből: törzsvagyon /forgalomképtelen/</i>	<i>121 706 708</i>	<i>0</i>
<i> forgalomképes</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i> korlátozottan forg.képes</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Gépek,berendezések, felszerelések, járművek	71 862 542	7 964 457
Tenyészállatok	0	0
Beruházások,felújítások	35 000 000	35 000 000
Tartós részesedés	28 319 140	28 319 140
Vásárolt készletek	756 024	756 024
Átsorolt, követelés fejében átvett készletek	0	0
Egyéb készletek	0	0
Befejezetlen termelés, félkész termékek, késztermékek	0	0
Növendék-, hízó és egyéb állatok	0	0
Pénztárok, csekkek, betétkönyvek	158 010	158 010
Forintszámlák	74 673 406	74 673 406
Devizaszámlák	3 611 737	3 611 737
Idegen pénzeszközök	0	0
Költségvetési évben esedékes követelések	52 384 959	51 439 214
Költségvetési évet követően esedékes követelések	59 189 749	59 189 749
Követelésjellegetű sajátos elszámolások	250 000	250 000
Adott előlegek	0	0
Aktív időbeli elhatárolások	67 389	67 389
Összesen:	610 032 814	447 761 519

Kimutatás a Pest Megyei Önkormányzati Hivatal 2019. december 31-i vagyonáról

	Ft	
Megnevezés	Bruttó érték	Nettó érték
Immateriális javak	1 569 852	0
Ingatlanok	0	0
<i>ebből: törzsvagyon /forgalomképtelen/</i>	0	0
<i> forgalomképes</i>	0	0
<i> korlátozottan forg.képes</i>	0	0
Gépek,berendezések, felszerelések, járművek	42 714 161	9 295 254
Tenyészállatok	0	0
Beruházások,felújítások	0	0
Tartós részesedés	0	0
Vásárolt készletek	89 334	89 334
Átsorolt, követelés fejében átvett készletek	0	0
Egyéb készletek	0	0
Befejezetlen termelés, félkész termékek, késztermékek	0	0
Növendék-, hízó és egyéb állatok	0	0
Pénztárok, csekkek, betétkönyvek	667 710	667 710
Forintszámlák	11 873 494	11 873 494
Devizaszámlák	0	0
Idegen pénzeszközök	0	0
Költségvetési évben esedékes követelések	799 948	799 948
Költségvetési évet követően esedékes követelések	496 000	496 000
Adott előlegek	0	0
Aktív időbeli elhatárolások	2 144 070	2 144 070
Összesen:	60 354 569	25 365 810

25. melléklet

**Kimutatás Pest Megye Önkormányzata "0"-ra leírt, de használatban lévő,
illetve használaton kívüli eszközök állományáról 2019.**

		Ft
Sorszám	Megnevezés	Bruttó érték
1	Immateriális javak	73 102 750
2	Ingatlanok vagyoni értékű jogok	0
3	Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	55 520 471
4	Tenyészállatok	0
5	Beruházások és felújítások	0
6	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	0
Összesen:		128 623 221

**Kimutatás Pest Megyei Önkormányzati Hivatal "0"-ra leírt, de használatban lévő,
illetve használaton kívüli eszközök állományáról 2019.**

		Ft
Sorszám	Megnevezés	Bruttó érték
1	Immateriális javak	1 569 852
2	Ingatlanok vagyoni értékű jogok	0
3	Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	30 134 861
4	Tenyészállatok	0
5	Beruházások és felújítások	0
6	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	0
Összesen:		31 704 713

Pest Megye Önkormányzata 2019. év közvetett támogatások

			Ft
Sorszám	Megnevezés	Mennyiség	Összeg
1	Behajthatatlan követelés	0	0
2	Helyiségek, eszközök bérleti díj kedvezmény (haszonkölcsön, terembérlet)	17	6 487 000
3	Munkáltató kölcsön elengedett összege	0	0
	Összesen	17	6 487 000

27. melléklet

**Pest Megye Önkormányzata tulajdonában lévő nonprofit gazdasági társaságok
működéséből származó kötelezettségvállalások**

e Ft

Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.	
<i>Kötelezettségek 2019. december 31-én</i>	
Hosszú lejáratú kötelezettségek	
A társaságnak 2019. december 31-én hosszú lejáratú kötelezettsége nem volt.	
Rövid lejáratú kötelezettségek	28 919
Támogatási előleg (VEKOP)	21 242
Támogatási előleg ED	331
Szállítók	140
Egészségbizt. és munkaerőpiaci járulék	812
Nyugdíjjárulék	963
Személyi jövedelem adó	1 355
Egészségügyi hozzájárulás	-
Helyi iparűzési adó	-
Önkéntes egészség- és nyugdíjpénztár tagdíj, SZÉP-Kártya	-
Cégautó adó	147
Szociális hozzájárulási adó	1 762
ÁFA	2 167
Szakképzési hozzájárulás	-
Munkabér	-
Társasági adó	-
Táppénz	-
Egyéb	-
Összesen:	28 919

e Ft

Pro Régió Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft.	
<i>Kötelezettségek 2019. december 31-én</i>	
Hosszú lejáratú kötelezettségek	
A társaságnak 2019. december 31-én hosszú lejáratú kötelezettsége nem volt.	
Rövid lejáratú kötelezettségek	74 358
Szállítók	4 706
Egészségbizt. és munkaerőpiaci járulék	1 535
Nyugdíjjárulék	1 806
Személyi jövedelem adó:	2 712
Egészségügyi hozzájárulás	-
Általános forgalmi adó	16 427
Önkéntes eg.-, és nyugdíjp. Tagdíj, SZÉP kártya	-
Cégautó adó	304
Szociális hozzájárulási adó	3 284
Szakképzési hozzájárulás	266
Munkabér	7 606
Társasági adó	18 459
Vevőktől kapott előleg	1 500
Rehabilitációs hozzájárulás	-
Helyi iparűzési adó	-
Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	15 753
Összesen:	74 358

28. melléklet

Pest Megye Önkormányzata tulajdonában álló gazdálkodó szervezetekben lévő társasági részesedés 2019. év

Megnevezés	Részesedés szerzési idő	Részesedés összege	Részesedés mértéke	Előző évi záró mérleg	Tárgyévi értékesítés	Előző évek értékesítés	Részesedés saját tőke változás	Tárgyévi záró mérlegben szereplő összeg Ft
Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.	2012.01.01 6/2012.(02.03.) PMÖ határozat	3 000 000	100%	3 000 000	0	0	0	3 000 000
Pro Régió Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft.	2014.01.02 5/2014.(06.03.) önk.rend.	25 000 000	50%	25 000 000	0	0	0	25 000 000
Rába-DUNA-Vág Korlátolt Felelősségű Európai Területi Együttműködési Csoportosulás	25/2015.(04.24.) PMÖ határozat	319 140	16,66%	319 140	0	0	0	319 140
Részesedések összesen:		28 319 140		28 319 140	0	0	0	28 319 140

8/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelet melléklete

1. melléklet

Pest Megye Önkormányzata 2020. évi tervezett bevételei

Ft

	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Elnöki hatáskörű módosítás 2020.03.31.	Módosított előirányzat	Előirányzat módosítás 2020.06.26.	Módosított előirányzat
	Költségvetési bevételek					
B1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	585 900 000	0	585 900 000	667 923	586 567 923
B11.	Önkormányzatok működési támogatásai	488 100 000	0	488 100 000	0	488 100 000
B111.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	488 100 000	0	488 100 000	0	488 100 000
B115.	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	0	0	0	0	0
B12.	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0
B16.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	97 800 000	0	97 800 000	667 923	98 467 923
B2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0
B21.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
B25.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	0	0	0	0
B3.	Közhatalmi bevételek	0	0	0	99 285 409	99 285 409
B34.	Vagyoní típusú adók	0	0	0	99 285 409	99 285 409
B36.	Egyéb közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0
B4.	Működési bevételek	665 659	0	665 659	262 921	928 580
B401.	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0	0
B402.	Szolgáltatások ellenértéke	0	0	0	0	0
B403.	Közvetített szolgáltatások értéke	0	0	0	0	0
B404.	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	155 171	155 171
B406.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	0	0	0	0	0
B407.	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
B408.	Kamatbevételek	0	0	0	0	0
B409.	Más pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
B411.	Egyéb működési bevételek	665 659	0	665 659	107 750	773 409
B5.	Felhalmozási bevételek	56 000	0	56 000	0	56 000
B53.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	56 000	0	56 000	0	56 000
B6.	Működési célú átvett pénzeszközök	24 350 000	0	24 350 000	0	24 350 000
B64.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0	0	0	0	0
B65.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	24 350 000	0	24 350 000	0	24 350 000
B7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	8 000 000	0	8 000 000	0	8 000 000
B74.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások kölcsönök visszatérülése	8 000 000	0	8 000 000	0	8 000 000
B75.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
B8.	Finanszírozási bevételek	78 443 153	0	78 443 153	0	78 443 153
B812.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0
B813.	Maradvány igénybevétele	78 443 153	0	78 443 153	0	78 443 153
B8131.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	78 443 153	0	78 443 153	0	78 443 153
B814.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0	0	0	0	0
B816.	Központi, irányító szervei támogatás	0	0	0	0	0
	M I N D Ö S S Z E S E N:	697 414 812	0	697 414 812	100 216 253	797 631 065

Pest Megyei Önkormányzati Hivatal 2020. évi tervezett bevételei

						Ft
	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Elnöki hatáskörű módosítás 2020.03.31.	Módosított előirányzat	Előirányzat módosítás 2020.06.26.	Módosított előirányzat
Költségvetési bevételek						
B1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	176 250	176 250	94 000	270 250
B11.	Önkormányzatok működési támogatásai	0	0	0	0	0
B111.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	0	0	0	0	0
B115.	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	0	0	0	0	0
B12.	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0
B16.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	176 250	176 250	94 000	270 250
B2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0
B21.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
B25.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	0	0	0	0
B3.	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0
B36.	Egyéb közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0
B4.	Működési bevételek	3 166 233	0	3 166 233	0	3 166 233
B401.	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0	0
B402.	Szolgáltatások ellenértéke	2 400 000	0	2 400 000	0	2 400 000
B403.	Közvetített szolgáltatások értéke	380 000	0	380 000	0	380 000
B404.	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0	0
B406.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	0	0	0	0	0
B407.	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
B408.	Kamatbevételek	0	0	0	0	0
B411.	Egyéb működési bevételek	386 233	0	386 233	0	386 233
B5.	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0
B6.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
B65.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
B7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
B75.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
B8.	Finanszírozási bevételek	314 111 272	0	314 111 272	165 100	314 276 372
B813.	Maradvány igénybevétele	0	0	0	0	0
B8131.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	12 541 204	0	12 541 204	0	12 541 204
B816.	Központi, irányító szervei támogatás	301 570 068	0	301 570 068	165 100	301 735 168
M I N D Ö S S Z E S E N:		317 277 505	176 250	317 453 755	259 100	317 712 855

3. melléklet

Pest Megye Önkormányzata 2020. évi tervezett kiadásai

Ft						
	Eredeti előirányzat	Elnöki hatáskörű módosítás 2020.03.31.	Módosított előirányzat	Előirányzat módosítás 2020.06.26.	Módosított előirányzat	
Költségvetési kiadások						
K1.	Személyi juttatások	171 450 397	-83 342	171 367 055	0	171 367 055
K11.	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	0	0	0	0	0
K1101.	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	0	0	0	0	0
K1102.	Normatív jutalmak	0	0	0	0	0
K1105.	Végkielégítés	0	0	0	0	0
K1106.	Jubileumi jutalom	0	0	0	0	0
K1107.	Béren kívüli juttatások	0	0	0	0	0
K1109.	Közlekedési költségtérítés	0	0	0	0	0
K1113.	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	0	0	0	0	0
K12.	Külső személyi juttatások	171 450 397	-83 342	171 367 055	0	171 367 055
K121.	Választott tisztségviselők juttatásai	132 891 032	0	132 891 032	0	132 891 032
K122.	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	31 382 200	149 286	31 531 486	0	31 531 486
K123.	Egyéb külső személyi juttatások	7 177 165	-232 628	6 944 537	0	6 944 537
K2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	29 160 355	0	29 160 355	0	29 160 355
K3.	Dologi kiadások	98 546 915	-115 658	98 431 257	23 009 090	121 440 347
K31.	Készletbeszerzés	43 307	2 380	45 687	200 000	245 687
K311.	Szakmai anyagok beszerzése	0	2 380	2 380	0	2 380
K312.	Üzemeltetési anyagok beszerzése	0	0	0	200 000	200 000
K321.	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	43 307	0	43 307	0	43 307
K322.	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	0	0	0	0	0
K33.	Szolgáltatási kiadások	55 592 582	494 269	56 086 851	19 048 839	75 135 690
K331.	Közüzemi díjak	0	0	0	0	0
K333.	Bérelti és lízing díjak	0	0	0	0	0
K334.	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	0	0	0	11 811 024	11 811 024
K335.	Közvetített szolgáltatások	0	0	0	0	0
K336.	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	32 026 772	0	32 026 772	5 780 315	37 807 087
K337.	Egyéb szolgáltatások	23 565 810	494 269	24 060 079	1 457 500	25 517 579
K34.	Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások	10 180 189	0	10 180 189	-240 551	9 939 638
K341.	Kiküldetések kiadásai	5 692 000	0	5 692 000	0	5 692 000
K342.	Reklám- és propagandakiadások	4 488 189	0	4 488 189	-240 551	4 247 638
K35.	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	32 730 837	-612 307	32 118 530	4 000 802	36 119 332
K351.	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	17 428 837	-638 586	16 790 251	4 617 212	21 407 463
K355.	Egyéb dologi kiadások	15 302 000	26 279	15 328 279	-616 410	14 711 869
K354.	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai	0	0	0	0	0
K5.	Egyéb működési célú kiadások	58 821 077	0	58 821 077	37 059 749	95 880 826
K501.	Nemzetközi kötelezettségek	2 809 420	0	2 809 420	0	2 809 420
K5023.	Egyéb elvonások, befizetések	0	0	0	0	0
K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	1 000 000	0	1 000 000	0	1 000 000
K508.	Működési célú visszatérítendő támogatások költsönök nyújtása áh.kívülre	0	0	0	0	0
K512.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	49 900 000	0	49 900 000	-500 000	49 400 000
K513.	Tartalékok	5 111 657	0	5 111 657	37 559 749	42 671 406
K6.	Beruházások	18 042 000	199 000	18 241 000	330 000	18 571 000
K61.	Immateriális javak beszerzése, létesítése	1 390 551	0	1 390 551	0	1 390 551
K62.	Ingatlanok beszerzése, létesítése	12 815 748	0	12 815 748	0	12 815 748
K63.	Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	0	156 693	156 693	0	156 693
K64.	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	0	0	0	330 000	330 000
K65.	Részesedések beszerzése	0	0	0	0	0
K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	3 835 701	42 307	3 878 008	0	3 878 008
K7.	Felújítások	0	0	0	0	0
K71.	Ingatlanok felújítása	0	0	0	0	0
K72.	Informatikai eszközök felújítása	0	0	0	0	0
K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	0	0	0	0	0
K8.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	300 000	0	300 000	39 652 314	39 952 314
K84.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	0	0	0	39 652 314	39 652 314
K87.	Lakástámogatás	0	0	0	0	0
K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	300 000	0	300 000	0	300 000
K9.	Finanszírozási kiadások	321 094 068	0	321 094 068	165 100	321 259 168
K912.	Forgatási célú beföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
K914.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	19 524 000	0	19 524 000	0	19 524 000
K915.	Központi, irányító szervei támogatás folyósítása	301 570 068	0	301 570 068	165 100	301 735 168
	M I N D Ö S S Z E S E N:	697 414 812	0	697 414 812	100 216 253	797 631 065

Pest Megyei Önkormányzati Hivatal 2020. évi tervezett kiadásai

Ft						
	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Elnöki hatáskörű módosítás 2020.03.31.	Módosított előirányzat	Előirányzat módosítás 2020.06.26.	Módosított előirányzat
Költségvetési kiadások						
K1.	Személyi juttatások	190 077 247	150 000	190 227 247	306 424	190 533 671
K11.	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	180 747 575	150 000	180 897 575	306 424	181 203 999
K1101.	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	154 311 000	0	154 311 000	0	154 311 000
K1102.	Normatív jutalmak	13 002 000	150 000	13 152 000	80 000	13 232 000
K1103.	Céljuttatás, projektpremium	0	0	0	0	0
K1104.	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat	0	0	0	0	0
K1105.	Végkielégítés	0	0	0	0	0
K1106.	Jubileumi jutalom	2 261 000	0	2 261 000	0	2 261 000
K1107.	Béren kívüli juttatások	3 773 575	0	3 773 575	226 424	3 999 999
K1109.	Közlékedési költségtérítés	4 400 000	0	4 400 000	0	4 400 000
K1110.	Egyéb költségtérítések	600 000	0	600 000	0	600 000
K1112.	Szociális támogatások	200 000	0	200 000	0	200 000
K1113.	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	2 200 000	0	2 200 000	0	2 200 000
K12.	Külső személyi juttatások	9 329 672	0	9 329 672	0	9 329 672
K121.	Választott tisztségviselők juttatásai	0	0	0	0	0
K122.	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	7 109 200	0	7 109 200	0	7 109 200
K123.	Egyéb külső személyi juttatások	2 220 472	0	2 220 472	0	2 220 472
K2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	33 103 045	26 250	33 129 295	-212 424	32 916 871
K3.	Dologi kiadások	78 697 213	0	78 697 213	926 100	79 623 313
K31.	Készletbeszerzés	6 253 468	0	6 253 468	34 228	6 287 696
K311.	Szakmai anyagok beszerzése	190 476	0	190 476	0	190 476
K312.	Üzemeltetési anyagok beszerzése	6 062 992	0	6 062 992	34 228	6 097 220
K32.	Kommunikációs szolgáltatások	14 760 481	0	14 760 481	0	14 760 481
K321.	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	13 201 426	0	13 201 426	0	13 201 426
K322.	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	1 559 055	0	1 559 055	0	1 559 055
K33.	Szolgáltatási kiadások	40 107 724	0	40 107 724	637 541	40 745 265
K331.	Közüzemi díjak	4 886 544	0	4 886 544	0	4 886 544
K333.	Bérleti és lízing díjak	0	0	0	0	0
K334.	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	2 780 356	0	2 780 356	472 441	3 252 797
K335.	Közvetített szolgáltatások	299 213	0	299 213	0	299 213
K336.	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	4 444 791	0	4 444 791	0	4 444 791
K337.	Egyéb szolgáltatások	27 696 820	0	27 696 820	165 100	27 861 920
K34.	Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások	600 000	0	600 000	0	600 000
K341.	Kiküldetések kiadásai	600 000	0	600 000	0	600 000
K342.	Reklám- és propagandakiadások	0	0	0	0	0
K35.	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	16 975 540	0	16 975 540	254 331	17 229 871
K351.	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	15 680 500	0	15 680 500	127 559	15 808 059
K354.	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai	0	0	0	0	0
K355.	Egyéb dologi kiadások	1 295 040	0	1 295 040	126 772	1 421 812
K5.	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0	0
K501.	Nemzetközi kötelezettségek	0	0	0	0	0
K5023.	Egyéb elvonások, befizetések	0	0	0	0	0
K512.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	0	0	0	0	0
K513.	Tartalékok	0	0	0	0	0
K6.	Beruházások	14 800 000	0	14 800 000	-161 000	14 639 000
K61.	K61. Immateriális javak beszerzése, létesítése	236 220	0	236 220	0	236 220
K63.	K63. Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	5 118 110	0	5 118 110	0	5 118 110
K64.	K64. Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	6 299 213	0	6 299 213	-112 953	6 186 260
K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	3 146 457	0	3 146 457	-48 047	3 098 410
K7.	Felújítások	600 000	0	600 000	-600 000	0
K71.	Ingatlanok felújítása	0	0	0	0	0
K72.	Informatikai eszközök felújítása	472 441	0	472 441	-472 441	0
K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	127 559	0	127 559	-127 559	0
K8.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0	0
K87.	Lakástámogatás	0	0	0	0	0
K9.	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0
K915.	Központi, irányító szervei támogatás folyósítása	0	0	0	0	0
MIND ÖSSZESEN:		317 277 505	176 250	317 453 755	259 100	317 712 855

5. melléklet

Pest Megye Önkormányzata és Pest Megyei Önkormányzati Hivatal 2020. évi tervezett bevételei és kiadásai ágazonként, kötelező és önként vállalt feladatonként

Pest Megye Önkormányzata

Bevételek	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK				FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			B8. Finanszírozási bevételek	Összesen
	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B3. Közhatalmi bevételek	B4. Működési bevételek	B6. Működési célú átvett pénzeszközök	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B5. Felhalmozási bevételek	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		
Igazgatási ágazat									
Kötelező feladat	586 567 923	99 285 409	928 580	24 350 000	0	56 000	8 000 000	78 443 153	797 631 065
Összesen:	586 567 923	99 285 409	928 580	24 350 000	0	56 000	8 000 000	78 443 153	797 631 065

Kiadások	K1. Személyi juttatások	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K3. Dologi kiadások	K5. Egyéb működési célú kiadások	K6. Beruházások	K7. Felújítások	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	K9. Finanszírozási kiadások	Összesen
Kötelező feladat	171 367 055	27 894 805	76 333 922	87 980 826	18 571 000	0	38 953 314	321 259 168	742 360 090
Önként vállalt feladat	5 151 164	1 265 550	45 106 425	7 900 000	0	0	999 000	0	60 422 139
Megyenap, Sportkarácsony, díjak	1 574 803	767 000	1 706 196	0	0	0	0	0	4 047 999
Testvérmegei, külügyi kapcsolatok	2 023 622	498 550	2 076 378	0	0	0	0	0	4 598 550
Tagdíjak	0	0	1 902 000	0	0	0	0	0	1 902 000
Működési célú támogatások	0	0	0	7 900 000	0	0	800 000	0	8 700 000
HUNG-2019 pályázat	312 739	0	3 488 261	0	0	0	199 000	0	4 000 000
"Hálózat az Új Európáért" NET4EU projekt	1 240 000	0	2 700 000	0	0	0	0	0	3 940 000
DTP1-1-249-2.-2.-DANURB PROJEKT	0	0	10 633 590	0	0	0	0	0	10 633 590
Kistéleplések kulturális rendezvényeinek támogatása	0	0	20 000 000	0	0	0	0	0	20 000 000
Megyei értéktár műk.kapcs. kiadások	0	0	2 600 000	0	0	0	0	0	2 600 000
Összesen:	171 367 055	29 160 355	121 440 347	95 880 826	18 571 000	0	39 952 314	321 259 168	797 631 065

Pest Megyei Önkormányzati Hivatal

Bevételek	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK				FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK			B8. Finanszírozási bevételek	Összesen
	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B3. Közhatalmi bevételek	B4. Működési bevételek	B6. Működési célú átvett pénzeszközök	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B5. Felhalmozási bevételek	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		
Igazgatási ágazat									
Kötelező feladat	270 250	0	3 166 233	0	0	0	0	314 276 372	317 712 855
Összesen:	270 250	0	3 166 233	0	0	0	0	314 276 372	317 712 855

Kiadások	K1. Személyi juttatások	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K3. Dologi kiadások	K5. Egyéb működési célú kiadások	K6. Beruházások	K7. Felújítások	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	K9. Finanszírozási kiadások	Összesen
Kötelező feladat	190 533 671	32 916 871	79 623 313	0	14 639 000	0	0	0	317 712 855
Összesen:	190 533 671	32 916 871	79 623 313	0	14 639 000	0	0	0	317 712 855

Pest Megye Önkormányzata 2020. évi tervezett kiadásai felhalmozási feladatonként

Ft

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Előirányzat módosítás 2020.06.26.	Módosított előirányzat
K6. Beruházások			
K61. Immateriális javak beszerzése, létesítése	1 766 000	0	1 766 000
Pest megye területrendezési terv módosítása	1 766 000	0	1 766 000
	0	0	0
	0	0	0
K62. Ingatlanok beszerzése, létesítése	16 276 000	0	16 276 000
Pest m. Precíziós Diagnosztikai Innovációs Központ létrehozás	3 576 000	0	0
Rákos patak menti fejlesztések kiviteli tervdokumentáció	12 700 000		
K63. Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	0	199 000	199 000
HUNG-2019 pályázat táblagép és külső winchester	0	199 000	199 000
K64. Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	0	330 000	330 000
TRIANON faszobor	0	330 000	330 000
	0	0	0
	0	0	0
K65. Részesedések beszerzése	0	0	0
K6. Beruházások összesen:	18 042 000	529 000	18 571 000
Egyéb felhalmozási célú támogatások Áht. belülré Az önkormányzati támogatásokról szóló 11/2016.(XII.2.) önkormányzati rendelet 2.§-a szerinti támogatások	0	0	0
	0	500 000	500 000
Egyéb felhalmozási célú támogatások Áht. kívülre Az önkormányzati támogatásokról szóló 11/2016.(XII.2.) önkormányzati rendelet 2.§-a szerinti támogatások	0	0	0
	300 000	0	300 000
K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások összesen:	300 000	500 000	800 000
Mindösszesen	18 342 000	1 029 000	19 371 000

Pest Megye Önkormányzata 2020. évi tervezett kiadásai felújítási célonként

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Előirányzat módosítás 2020.06.26.	Módosított előirányzat
K7. Felújítások	0	0	0
	0	0	0
I. Felújítás összesen	0	0	0

7. melléklet

Pest Megyei Önkormányzati Hivatal 2020. évi tervezett kiadásai felhalmozási

Ft

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Előirányzat módosítás 2020.06.26	Módosított előirányzat
K6. Beruházások			
K61. Immateriális javak beszerzése, létesítése	300 000	0	300 000
Notebook, munkaállomás beszerzések licence díjak	300 000		
K62. Ingatlanok beszerzése, létesítése	0	0	0
K63. Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	6 500 000	0	6 500 000
Hivatali mobil készülékek (7-8 db)	800 000	0	800 000
Hivatali munkaállomások beszerzése (4 db)	1 000 000	0	1 000 000
Monitor beszerzés (4 db)	300 000	0	300 000
Központi szerver csere	2 500 000	357 500	2 857 500
Képviselői notebook csere	600 000	0	600 000
Hivatali Notebook beszerzés	800 000	0	800 000
Archiváló szerver kapacitásbővítés	500 000	-357 500	142 500
	0	0	0
K64. Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	8 000 000	-161 000	7 839 000
200 eFt-ot meg nem haladó eszközök beszerzése (konyhai eszköz, szék, egyéb kisértékű tárgyi eszközök, stb)	1 000 000	0	1 000 000
Gépjármű beszerzés	7 000 000	-161 000	6 839 000
	0	0	0
K6. Beruházások összesen	14 800 000	-161 000	14 639 000
K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások összesen	0	0	0
K9. Finanszírozási kiadások	0	0	0
K9. Finanszírozási kiadások összesen:	0	0	0
Mindösszesen	14 800 000	-161 000	14 639 000

Pest Megyei Önkormányzati Hivatal 2020. évi tervezett kiadásai felújítási célonként

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Előirányzat módosítás 2020.06.26	Módosított előirányzat
K7. Felújítások	600 000	-600 000	0
K71. Ingatlanok felújítása			
K72. Informatikai eszközök felújítása	600 000	-600 000	0
K73. Egyéb tárgyi eszköz felújítása			
Beléptetőrendszer felújítása	600 000	-600 000	0
I. Felújítás összesen	600 000	-600 000	0

Pest Megye Önkormányzata 2020. évi működési célra átadott pénzeszközök összege

Ft

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Előirányzat módosítás 2020.06.26.	Módosított előirányzat
Végleges pénzeszköz átadás egyéb támogatások			
K5. Egyéb működési célú kiadások			
PONTIBUS EGTC tagdíj	1 652 600	0	1 652 600
Rába-Duna-Vág EGTC tagdíj	1 156 820	0	1 156 820
Europe Direct Tájékoztató Központ EU támogatás önrész_PMTN Kft.	2 500 000	0	2 500 000
A gazdasági-társadalmi lemaradásban levő Pest megyei térségek komplex fejlesztését megalapozó pályázati felhívás-tervezetek kidolgozása (PMTN Kft)	40 000 000	0	0
Tápióvidék Természeti Értékeiért Közlapítvány támogatása	2 000 000	0	2 000 000
Az önkormányzati támogatásokról szóló 11/2016.(XII.2.) önkormányzati rendelet 2.§-a szerinti támogatások	5 200 000	-500 000	4 700 000
Pest Megye Mezei Futó Diákolimpia támogatása	600 000	0	600 000
Pest megyei területi diákolimpiák támogatása	600 000		600 000
K5. Egyéb működési célú kiadások összesen	53 709 420	-500 000	53 209 420
Mindösszesen	53 709 420	-500 000	53 209 420

Pest Megyei Önkormányzati Hivatal 2020. évi működési célra átadott pénzeszközök összege

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Előirányzat módosítás 2020.06.26.	Módosított előirányzat
Végleges pénzeszköz átadás egyéb támogatások	0		
K5. Egyéb működési célú kiadások	0	0	0
Mindösszesen	0	0	0

9. melléklet

Pest Megye Önkormányzata 2020. évi költségvetésének mérlegszerű bemutatása

Bevételek		Kiadások	
Működési mérleg			
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	586 567 923	K1. Személyi juttatások	171 367 055
B3. Közhatalmi bevételek	99 285 409	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	29 160 355
B4. Működési bevételek	928 580	K3. Dologi kiadások	121 440 347
B6. Működési célú átvett pénzeszközök	24 350 000	K5. Egyéb működési célú kiadások	95 880 826
B8. Finanszírozási bevételek	78 443 153	K9. Finanszírozási kiadások	321 259 168
<i>Összesen:</i>	<i>789 575 065</i>	<i>Összesen:</i>	<i>739 107 751</i>
Működési bevételek összesen:	789 575 065	Működési kiadások összesen:	739 107 751
Felhalmozási mérleg			
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	-	K6. Beruházások	18 571 000
B5. Felhalmozási bevételek	56 000	K7. Felújítások	-
B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	8 000 000	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	39 952 314
B8. Finanszírozási bevételek			
<i>Összesen:</i>	<i>8 056 000</i>	<i>Összesen:</i>	<i>58 523 314</i>
Felhalmozási bevételek összesen:	8 056 000	Felhalmozási kiadások összesen:	58 523 314
Mindösszesen:	797 631 065	Mindösszesen:	797 631 065

Pest Megyei Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetésének mérlegszerű kimutatása

Bevételek		Kiadások	
Működési mérleg			
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	270 250	K1. Személyi juttatások	190 533 671
B3. Közhatalmi bevételek	-	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	32 916 871
B4. Működési bevételek	3 166 233	K3. Dologi kiadások	79 623 313
B6. Működési célú átvett pénzeszközök	-	K5. Egyéb működési célú kiadások	-
B8. Finanszírozási bevételek	314 276 372		
<i>Összesen:</i>	<i>317 712 855</i>	<i>Összesen:</i>	<i>303 073 855</i>
Működési bevételek összesen:	317 712 855	Működési kiadások összesen:	303 073 855
Felhalmozási mérleg			
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	-	K6. Beruházások	14 639 000
B5. Felhalmozási bevételek	-	K7. Felújítások	-
B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	-		
B8. Finanszírozási bevételek	-	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	-
		K9. Finanszírozási kiadások	-
<i>Összesen:</i>	<i>-</i>	<i>Összesen:</i>	<i>14 639 000</i>
Felhalmozási bevételek összesen:	-	Felhalmozási kiadások összesen:	14 639 000
Mindösszesen:	317 712 855	Mindösszesen:	317 712 855

11. melléklet

2020. év költségvetés kiemelt feladatai

Ft				
Sorszám	Feladat megnevezése	Eredeti előirányzat	Előirányzat módosítás 2020.06.26.	Módosított előirányzat
1.	PR. és társadalmi feladatok	10 847 999	0	10 847 999
	Rendezvények (Megyénap, Sportkarácsony)	4 047 999	0	4 047 999
	HUNG.-2019 pályázat	4 000 000	0	4 000 000
	Szeretettel vár Pest megye kiadvány, Gasztrökötet újryomása	2 000 000	-2 000 000	0
	TOP 100- Pest megye kiadvány	800 000	0	800 000
2.	Megyei értéktár műk. kapcsolatos kiadás	3 000 000	-400 000	2 600 000
3.	Kistelepülések kulturális rendezvényeinek támogatása	20 000 000	0	20 000 000
4.	Önkormányzati szakmai feladatok	113 376 601	5 143 590	118 520 191
	Pest megye befektetés-ösztönzési és tám.kezelési feladatok	50 000 000	5 000 000	55 000 000
	DTP1-1-249-2.-2.-DANURB projekt	11 250 000	-616 410	10 633 590
	Közbeszerzési eljárás tanácsadói díj	4 000 000	0	4 000 000
	"Hálózat az Új Európáért NET4EU" projekt	3 940 000	0	3 940 000
	"Food wave" projekt	12 000 000	0	12 000 000
	PONTIBUS EGTC tagdíj	1 652 600	0	1 652 600
	Rába-Duna-Vág EGTC tagdíj	1 156 820	0	1 156 820
	Pest Megye területrendezési terv módosítása	1 766 000	0	1 766 000
	Pest megyei Precíziós Diagnosztikai és Innovációs Központ létrehozása Érden	16 068 001	760 000	16 828 001
	Rákos-patak menti fejlesztések kiviteli tervdokumentáció	12 700 000	0	12 700 000
5.	Külügyi feladatok	9 450 750	0	9 450 750
	Testvérmegyei, külügyi kapcsolatok	9 450 750	0	9 450 750
6.	Támogatások	11 200 000	0	11 200 000
	Az önkormányzati támogatásokról szóló 11/2016.(XII.2.) önkormányzati rendelet 2.§-a szerinti támogatások	5 500 000	0	5 500 000
	Tápióvidék Természeti Értékeiért Közlapítvány támogatása	2 000 000	0	2 000 000
	Pest Megye Mezei Futó Diákolimpia támogatása	600 000	0	600 000
	Pest megyei területi diákolimpiák támogatása	600 000	0	600 000
	Európa Direct Tájékoztatási Központ EU támogatás önrész	2 500 000	0	2 500 000
7.	Egyéb	4 052 000	0	4 052 000
	Mária út Közhasznú Egyesület tagdíj	200 000	0	200 000
	Ipar 4.0 Nemzeti Technológiai Szövetség tagdíj	150 000	0	150 000
	Duna-Tisza Közi Homokhátság térségi Fejlesztési Tanács Tagdíj	2 000 000	0	2 000 000
	MÓOSZ tagsági díj	1 702 000	0	1 702 000
8.	Göd különleges gazdasági övezet	0	57 417 814	57 417 814
Pest Megyei Önkormányzati Hivatal				
Sorszám	Feladat megnevezése	Eredeti előirányzat	Előirányzat módosítás 2020.06.26.	Módosított előirányzat
1.	Igazgatási feladatok	1 530 000	0	1 530 000
	Irodaszer, nyomtatvány	1 200 000	0	1 200 000
	Újságok, közlönnyök, könyvek	200 000	0	200 000
	Munka és tűzvédelmi szakértői díj	130 000	0	130 000
2.	Informatikai feladatok	15 457 320	276 376	15 733 696
	Szoftware licenc-ek frissítés	5 000 000	66 826	5 066 826
	OrganP könyvelési program	487 680	0	487 680
	Levelező szerver karbantartása (Netinform Kft.)	1 371 600	0	1 371 600
	ASP tanácsadás Saldo	457 200	0	457 200
	Nem adatátviteli célú távközlési díjak	1 980 000	0	1 980 000
	Internet szolgáltatás	2 685 000	0	2 685 000
	Jogtár - Wolters Kluwer Kft.	850 000	0	850 000
	pestmegye.hu, investinpest.hu honlap üzemeltetése	96 000	0	96 000
	Beléptető rendszer üzemeltetése (OI Munkaidő Kft.)	106 680	0	106 680
	Testületi ülések szavazó rendszer üzemeltetése (Globomax Zrt.)	381 000	0	381 000
	Képviselői információs rendszer üzemeltetése (Computerfutár Kft.)	91 440	0	91 440
	Ingatlanközvetítői program üzemeltetése (Computerfutár Kft.)	91 440	0	91 440
	Szerver üzemeltetés, karbantartás (Sybell Kft.)	1 188 720	209 550	1 398 270
	Központi nyomtatók üzemeltetése (Dokutech Kft.)	670 560	0	670 560
3.	Ingatlanüzemeltetési feladatok	26 829 157	-500 000	26 329 157
	CASCO és KGFB	980 000	0	980 000
	Ingatlanüzemeltetés	14 778 437	-500 000	14 278 437
	Takarítási szolgáltatás	11 070 720	0	11 070 720
4.	Ellenőrzési feladatok	1 070 000	0	1 070 000
	Belső ellenőrzés	1 070 000	0	1 070 000
5.	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	4 323 000	0	4 323 000
	Jogi képviselet Funtig Ügyvédi Iroda	3 048 000	0	3 048 000
	Saldo tagdíj	275 000	0	275 000
	Képzések, továbbképzések, oktatások	1 000 000	0	1 000 000
6.	Egyéb kiadások	491 985 422	38 548 723	530 534 145
Mindösszesen		713 122 249	100 486 503	813 608 752

10/2020. (VI.30.) önkormányzati rendelet melléklete

1. sz. melléklet**1.1. Pest megye területrendezési terve hatálya alá tartozó – a Budapesti agglomeráción kívüli – települések**

Abony, Acsa, Albertirsa, Apaj, Aszód, Áporka, Bag, Bernecebaráti, Bénye, Bugyi, Cegléd, Ceglédbercel, Csemő, Csévharaszt, Csővár, Dabas, Dánszentmiklós, Dány, Domony, Dömsöd, Farnos, Galgagyörk, Galgahévíz, Galgamácsa, Gomba, Hernád, Hévízgyörk, Iklad, Inárcs, Ipolydamásd, Ipolytölgyes, Jászkarajenő, Kakucs, Kartal, Káva, Kemence, Kiskunlacháza, Kismaros, Kisnémedi, Kocsér, Kosd, Kóka, Kóspallag, Kőröstetétlen, Letkés, Lórév, Makád, Márianosztra, Mende, Mikebuda, Monor, Monorierdő, Nagybörzsöny, Nagykáta, Nagykőrös, Nagymaros, Nyáregyháza, Nyársapát, Örkény, Pánd, Penc, Perőcsény, Péteri, Pilis, Pustavacs, Püspökhátvan, Püspökszilágy, Ráckeve, Rád, Súlysáp, Szentlőrinc-káta, Szentmártonkáta, Szigetbecse, Szigetcsép, Szigetszentmárton, Szigetújfalu, Szob, Szokolya, Tatárszentgyörgy, Táborfalva, Tápióbicske, Tápiógyörgye, Tápióság, Tápiószecső, Tápiószele, Tápiószentmárton, Tápiószőlős, Tésa, Tóalmás, Törtel, Tura, Újhartyán, Újlengyel, Újszilvás, Uri, Vácduka, Vácegres, Váchartyán, Váckisújfalu, Vácszentlászló, Valkó, Vasad, Vámosmikola, Verőce, Verseg, Zebegény, Zsámbok

1.2. Pest megye Budapesti agglomeráció területrendezési tervének hatálya alá tartozó települései
(amelyek területére a Pest megyei TrT egyedileg meghatározott övezetei vonatkoznak)

Alsónémedi, Biatorbágy, Budajenő, Budakalász, Budakeszi, Budaörs, Csobánka, Csomád, Csömör, Csörög, Délegyháza, Diósd, Dunabogdány, Dunaharaszti, Dunakeszi, Dunavarsány, Ecsér, Erdőkertes, Érd, Felsőpakony, Fót, Göd, Gödöllő, Gyál, Gyömrő, Halásztelek, Herceghalom, Isaszeg, Kerepes, Kistarcsa, Kisoroszi, Leányfalu, Majosháza, Maglód, Mogyoród, Nagykovácsi, Nagytarcsa, Ócsa, Órbottyán, Páty, Perbál, Pécel, Pilisborosjenő, Piliscsaba, Pilisjászfalu, Pilisszántó, Pilisszentiván, Pilisszentkereszt, Pilisszentlászló, Pilisvörösvár, Pomáz, Pócsmegyer, Pusztazámor, Remeteszőlős, Solymár, Sós-kút, Szada, Százhalombatta, Szentendre, Szigethalom, Szigetmonostor, Szigetszentmiklós, Sződ, Sződliget, Tahitótfalu, Taksony, Tárnok, Telki, Tinnye, Tök, Tököl, Törökbálint, Üllő, Üröm, Vác, Vácrátót, Vecsés, Veresegyház, Visegrád, Zsámbék

Pest megye Budapesti agglomeráción kívüli területeinek műszaki infrastruktúra-hálózatai és egyedi építményeinek rendszere**1.3. A közúthálózat fő elemei****1.3.1 Gyorsforgalmi utak****1.3.1.1 Meglévő gyorsforgalmi utak**

- a) M2: (Budapest (M0) – Vác)
- b) M3: (Budapest – Hatvan – Füzesabony – Polgár – Görbeháza – Nyíregyháza – Vásárosnamény)
- c) M4: (Vecsés – Üllő (M0)) – Abony
- d) M5: (Budapest – Kecskemét – Kiskunfélegyháza – Szeged – Röske – (Szerbia))

1.3.2 Tervezett gyorsforgalmi utak

- e) M2 (Vác – Rétság – Hont – (Szlovákia))
- b) M4 Abony – (Szolnok – Püspökladány – Berettyóújfalu – Nagykereki – (Románia))
- c) M8 (Balatonfőkajár (M7) – Sárbogárd – Baracs, Apostag – Kecskemét – Szolnok (M4))
- d) M44: Nagykőrös (M8) – (Békéscsaba)

1.3.3 Főutak

1.3.2.1 Meglevő főutak

Elsőrendű főutak

- a) 3. sz. főút: (Budapest – Hatvan – Gyöngyös – Füzesabony – Mezőkövesd – Miskolc – Szikszó – Encs – Tornyosnémeti – (Szlovákia))
- b) 4. sz. főút: (Budapest) – Cegléd – (Szolnok – Püspökladány – Debrecen – Hajdúhadház – Nyíregyháza – Kisvárda – Záhony – (Ukrajna))
- c) 5. sz. főút: (Budapest) – Dabas – (Kecskemét – Kiskunfélegyháza – Szeged – Röske – (Szerbia))

Másodrendű főutak

- a) 12. sz. főút: (Vác (2. sz. főút)) – Nagymaros – Szob
- b) 31. sz. főút: (Budapest (M0)) – Süllyáp – Nagykáta – (Jászberény – Dormánd (33. sz. főút))
- c) 51. sz. főút: (Budapest (M0)) – Kalocsa – Baja – Hercegszántó – (Szerbia)
- d) 311. sz. főút: Nagykáta (31. sz. főút) – Cegléd (4. sz. főút)
- e) 401. sz. főút: Cegléd (M4) – Cegléd (4. sz. főút)
- f) 405. sz. főút: Albertirsa (4. sz. főút) – Újhartyán (M5)
- g) 441. sz. főút: Cegléd (4. sz. főút) – Nagykőrös – (Kecskemét)

1.3.2.2 Tervezett főúti kapcsolatok

- a) 31. sz. főút: (Ecsér (M0)) – Nagykáta (31. sz. főút)
- b) 100. sz. főút: (Bicske térsége (M1) – Százhalombatta) – Újhartyán (M5)
- c) 312. sz. főút: Albertirsa (4. sz. főút) – Tápiószentmárton – Nagykáta – (Jászfényszaru (32. sz. főút))
- d) (Szabadegyháza (62. sz. főút) – Adony) – Ráckeve – Kiskunlacháza (51. sz. főút)
- e) (Szigetszentmiklós (M0)) – Ráckeve

1.3.2.3 Tervezett településselkerülő szakaszok

- a) 5. sz. főút: Örkény
- b) 51. sz. főút: Kiskunlacháza, Dömsöd
- c) 311. sz. főút: Nagykáta, Cegléd
- d) 441. sz. főút: Cegléd, Nagykőrös

1.4. Főúton tervezett közúti híd

(Adony) - Ráckeve

1.5. Összekötő utak

1.5.1 Meglevő térségi összekötő utak

- a) 1201 j.: Szob (12. sz. főút) – Bernecebaráti – (Parassapuszta (2. sz. főút))
- b) 1206 j.: (Vác) – Acsa (2108 j. út)
- c) 2108 j.: Acsa – Aszód (3. sz. főút)
- d) 3112 j.: Monor (4. sz. főút) – Tápiószéle (311. sz. főút)
- e) 4606 j.: Pilis (4. sz. főút) – M4
- f) 5203 j.: Kiskunlacháza (51. sz. főút) – (Kunszentmiklós)
- g) 5204 j.: Kiskunlacháza (5203 j. út) – Bugyi (5202 j. út)
- h) 52104 j.: Bugyi (5202 j. út) – (Ócsa)

1.5.2 Tervezett térségi összekötő utak

- a) Pilis – Albertirsa déli elkerülő
- b) 3114 j. út Tápiószecső elkerülő
- c) 12125 j. Ipolydamásd – (Szlovákia)

1.6. Mellékutak

1.6.1 Pest megye egyéb meglévő mellékút hálózata

- 12101 j. Verőce – 2. sz. főút
- 12102 j. Verőce – Magyarkút bek. út
- 12103 j. Szokolya – Királyrét bek. út
- 12106 j. Kóspallag bek. út
- 12107 j. Zebegény – Márianosztra bek. út
- 12108 j. Szob – Márianosztra bek. út
- 12109 j. Márianosztra bek. út
- 12112 j. Nagybörzsöny bek. út
- 12114 j. Bernecebaráti – Tésa – Vámosmikola
- 12115 j. Perőcsény bek. út
- 12116 j. Tésa bek. út
- 12117 j. Bernecebaráti bek. út
- 12119 j. Verőce – Aranyoskút bek. út
- 12127 j. Szob bek. út
- 12128 j. Nagymaros bek. út
- 12304 j. Verőce vá. út
- 12306 j. Szokolya vá. út
- 12311 j. Szob révhez vezető út

- 2102 j. (Budapest – Veresegyház) – Vácegres – Galgamácsa
- 2105 j. Vácduka – Váchartyán – Galgamácsa
- 2106 j. (Vác) – Rád – Acsa – (Kálló) – Verseg
- 2107 j. Penc – (Karcag)
- 2108 j. Acsa – (Galgaguta)
- 2109 j. Aszód – Verseg – (Héhalom)
- 2111 j. Verseg – (Heréd – Hatvan)
- 21113 j. (Vác) – Vácduka
- 21114 j. Váchartyán – Püspökladány
- 21115 j. Domony bek. út
- 21117 j. Kosd bek. út
- 21118 j. Rád bek. út
- 21121 j. Csóvár bek. út
- 21315 j. Váchartyán vá. út
- 21321 j. Galgagyörk vá. út
- 21322 j. Acsa vá. út

- 3102 j. (Isaszeg) – Zsámbok
- 3104 j. (Gödöllő) – Valkó – Tura – (Hatvan)
- 3105 j. Bag – Tura – Zsámbok - Süllysáp
- 3106 j. Vácszentlászló – Zsámbok – Süllysáp
- 3107 j. Zsámbok – Szentmártonkáta
- 3108 j. Szentmártonkáta – (Pusztamonostor)

- 3109 j. Szentlőrincváros – (Jászberény)
31103 j. Kóka bek. út
31104 j. Sülysáp bek. út
31105 j. 31. sz. főút – Tápiósáp bek. út
31106 j. Tóalmás bek. út
31107 j. Úri bek. út
31108 j. Szentmártonkátai bek. út
31109 j. Nagykáta – Tápiószentmárton
3111 j. (Maglód) – Monor
31111 j. Tápiószele bek. út
31112 j. Péteri bek. út
31115 j. Tápiószőlős bek. út
31118 j. Újszilvás bek. út
3112 j. Monor – Tápióbicske – Tápiószele
31121 j. Tura – (Boldog)
31123 j. Tápiószentmárton – Göböljárás bek. út
31127 j. Felsőfarkasd bek. út
3113 j. Sülysáp – Gomba
3114 j. Tápiószecső – Tápióbicske
3115 j. Nagykáta – Tápióbicske
3116 j. Tápiószentmárton – Cegléd
3117 j. Famos – (Jászberény)
3118 j. Tápiószele – (Újszász)
3119 j. Tápiószele – Abony
3121 j. Újszilvás – Tápiógyörgye – (Jánoshida)
3122 j. Abony – (Újszász)
31309 j. Aszód vá. út
31311 j. Bag vá. t
31312 j. Galgahévíz vá. út
31313 j. Tura vá. út
31314 j. Monor vá. út
31315 j. Tápiószecső vá. út
31316 j. Nagykáta vá. út
31319 j. Tápiószele vá. út
31321 j. Tápiógyörgye vá. út
- 4601 j. Csemő – Nagykőrös – Kocsér – (Tiszakécske)
4603 j. (Ócsa – Üllő – Gyömrő)
4604 j. (Budapest – Ócsa) – Inárcs – Dabas
4605 j. Monor – Nyáregyháza – Dánszentmiklós
4606 j. Káva – Pilis – Újlengyel
4607 j. Albertirsa – Örkény
4608 j. Cegléd – (Lajosmizse)
4609 j. Cegléd – Jászkarajenő – (Tiszajenő)
46102 j. Monor – Csévharaszt
46103 j. Monorierdő – Felsőnyáregyháza
46105 j. Inárcs – laktanya bek. út
46106 j. Inárcs bek. út
46107 j. Inárcs bek. út
46108 j. Újhartyán – Dabas
46109 j. Újhartyán – Hernád
4611 j. Abony – Nagykőrös
46111 j. Hernád bek. út
46112 j. Pusztavacs bek. út

- 46113 j. Örkény – Táborfalva
46114 j. Albertirsa – Csemő
46117 j. Cegléd Oncsatelep bek. út
46118 j. Nyársapát – Csemő
46119 j. Nyársapát bek. út
4612 j. Abony – (Tószeg)
46122 j. Kocsér bek. út
46123 j. Táborfalva bek. út
46124 j. M4 - Ceglédbercel
46125 j. Cegléd – Ceglédbercel
46126 j. Csemő bek. út
4613 j. Nagykőrös – Kőröstetétlen – (Szolnok)
4614 j. Nagykőrös – Szentkirály
4615 j. Jászkarajenő – (Tiszakécske)
4616 j. Abony – Kőröstetétlen ök. út
46306 j. Dabas vá. út
46309 j. Örkény vá. út
46311 j. Ceglédbercel vá. út
46313 j. Nagykőrös vá. út
46315 j. Abony vá. út
46316 j. Ceglédbercel vá. út
- 5101 j. (Budapest – Tököl) – Szigetújfalu – Ráckeve – Kiskunlacháza
51107 j. (Szigethalom) – Szigetszentmárton – Ráckeve
51109 j. Áporka bek. út
51111 j. Szigetszentmárton – Szigetújfalu
51112 j. Ráckeve – Makád
51113 j. Ráckeve – Lórév
51114 j. Dömsöd – (Tass)
51117 j. Kiskunlacháza bek. út
51304 j. Szigetcsép bek. út
51305 j. Szigetújfalu – rév
51306 j. Kiskunlacháza – Ráckevei Dunaág
51307 j. Lórév – rév
51311 j. Dömsöd rév
5202 j. (Alsónémedi) – Bugyi – Dabas – Tatárszentgyörgy – (Ladánybene)
5203 j. Kiskunlacháza – Apaj – (Kunszentmiklós)
5205 j. Örkény – Tatárszentgyörgy – (Kunpeszér)
5206 j. Bugyi – (Kunpeszér)
5207 j. Bugyi nyugati elkerülő
52103 j. 5. sz. főút – Bugyi
52106 j. Dabas Majorság bek. út
52108 j. Dabas – Belsómántelek
52109 j. Dabas – Hernád
52112 j. Tatárszentgyörgy – Sarlópuszta bek. út
52304 j. Kiskunlacháza major bek. út
52305 j. Dömsöd vá. út
51312 j. Kiskunlacháza komp bek. út
52360 j. Apaj vá. út

1.6.2 Tervezett mellékút:

Bugyi É-i elkerülő

1.7. Vasúthálózat

1.7.1 Tervezett nagysebességű vasútvonalak

- a) ((Ausztria és Szlovákia) – Hegyeshalom térsége és Rajka térsége – Budapest [XI. kerület, Kelenföld] – Budapest [Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér] – Röske és Kübekháza – (Szerbia és Románia))
- b) ((Horvátország) – Gyékényes térsége – Budapest [XI. kerület, Kelenföld] – Budapest [Liszt Ferenc nemzetközi repülőtér] – Záhony térsége – (Ukrajna))

1.7.2 Meglevő országos törzshálózat vasúti pályák

- a) 70. sz. (Budapest [VI. kerület, Nyugati pu.] – Szob – (Szlovákia))
- b) 71. sz. (Budapest [XV. kerület, Rákospalota-Újpest] – Vácrátót – Vác)
- c) 77. sz. Aszód – (Vácrátót)
- d) 80. (1) sz. (Budapest [VIII. kerület, Keleti pu.] – Hatvan – Miskolc – Mezőzombor – Sátoraljaújhely – (Szlovákia))
- e) 100. sz. (Budapest [VI. kerület, Nyugati pu.] – Cegléd – (Szolnok – Záhony – (Ukrajna))
- f) 120a. sz. (Budapest [X. kerület, Rákos] – Újszász – Szolnok)
- g) 140 sz. Cegléd – (Szeged)
- h) 142. sz. (Budapest [X. kerület, Kőbánya-Kispest] – Lajosmizse – Kecskemét)
- i) 150. sz. (Budapest – [IX. kerület, Ferencváros] – Kelebia – (Szerbia))
- j) 318. sz. Nagybörzsöny (Nagyirtás) – Nagybörzsöny

1.7.3 Meglevő országos vasúti mellékvonalak

- a) 75. sz. (Vác – Balassagyarmat)
- b) 78 (1). sz. Galgamácsa – (Balassagyarmat – Nógrádszakál)

1.7.4 Vasúti törzshálózaton tervezett nagy híd

(Ercsi) – Ráckeve térsége

1.8. Kerékpárút hálózat

1.8.1 Országos kerékpárút törzshálózat elemeinek Pest megyét érintő szakaszai

- a) 1. Felső-Dunamente kerékpárútvonal
 - 1.F. (Pilismarót) – Szob – Nagymaros – Verőce – (Vác – Göd – Dunakeszi – Budapest) (6-os jelű Euro Velo)
- b) 2. Északkeleti határmente kerékpárút
 - 2.A. (Szlovákia) – Szob – Kemence – (Balassagyarmat – Szécsény – Litke – Salgótarján – Cered – Ózd – Bánréve – Aggtelek – Jósvafő – Szalonna – Hidasnémeti – Gönc – (A 4. sz. Tiszamente kerékpárút Gönc és Sátoraljaújhely közötti szakasza) – Sátoraljaújhely – Pácin – Záhony – Zsurk – Lónya – Vásárosnamény – Szatmárcseke – Tiszacsécse – Tiszabecs – (Ukrajna))
- c) 6. Alsó-Dunamente kerékpárútvonal (6-os jelű Euro Velo)
 - 6.A. (Budapest – Dunaharaszti – Taksony – Dunavarsány – Majosháza) – Ráckeve – Dömsöd – (Dunavecse – Dunaegyháza – Solt – Dunapataj – Ordas – Dunaszentbenedek – Uszód – Foktő – Fajsz – Baja – Szeremle – Dunafalva – Mohács – Kölked – (Horvátország))

- d) 10. Közép-Európa Vizei kerékpárútvonal (14-es jelű Euro Velo)
(Szentgotthárd – Zalaegerszeg – Keszthely – Tihany – Balatonakaratya – Székesfehérvár – Budapest – Hatvan – Gyöngyös – Eger – Hortobágy – Debrecen – Nyírábrány)
- e) 31. Zagyvamenti kerékpárútvonal
(2C kerékpárút Salgótarján és Nagybárcány közötti szakasza) – Szurdokpuszti – Zagyvaszántó – Petőfibánya – (10.A kerékpárút Petőfibánya és Jászfényszaru közötti szakasza) – Jászberény – Szolnok)
- f) 32. Jászok, kiskunok földje kerékpárútvonal
(Jászberény) – Cegléd – Nagykőrös – (Kecskemét – Bugacpusztaháza)

1.8.2 Térségi jelentőségű kerékpárutak

- a) Ráckeve – Dabas – Pilis – Nagykáta
- b) Gyál – Újlengyel – Pusztavacs – Csemő – Nagykőrös – Kocsér – (Tiszakécske)
- c) Tápiószentmárton – Nagykáta – Bag – Galgamácsa – (Vác)
- d) Gerje körút: Pilis – Albertirsa – Ceglédbercel – Cegléd – Törtel – Kőröstimén – Jászkarajenő – Kocsér – Nagykőrös – Nyársapát – Csemő – Mikebuda – Dánszentmiklós – Abony – Újszilvás – Tápiószőlős – Tápiószele – Tápiószentmárton – Tápióbicske – Pánd
- e) Kakucs – Újhartyán
- f) Hernád – Újhartyán
- g) Tápiószele – (Újszász)

1.9. Határátmetszés

1.9.1 Meglévő határmetszés térségi jelentőségű közúti hálózaton Szlovákia felé

Letkés – Ipolyszalka

1.9.2 Tervezett határmetszés térségi jelentőségű közúti hálózaton Szlovákia felé

- a) Ipolydamásd – Helemba
- b) Vámosmikola – Ipolypásztó
- c) Tésa – Ipolyvisk

1.9.3 Meglévő határátmetszés vasúti törzshálózaton Szlovákia felé

Szob

1.10. Nemzetközi és országos jelentőségű vízi utak Pest megyét érintő szakaszai

A vízi út neve	A szakasz (fkm-fkm)	A vízi út osztálya
a) Duna (nemzetközi vízi út)	1812-1641	VI/B
b) Duna (nemzetközi vízi út)	1641-1433	VI/C
c) Ráckevei Duna (az EU tagállamainak lobogója alatt közlekedő hajók engedélymentesen használhatják)	58-0	III

1.11. Térségi kikötő

- a) Dunán: Szob, Zebegény, Nagymaros, Verőce
- b) Soroksári Duna-ágon: Ráckeve, Dömsöd

1.12. Kompátkelőhely

- a) Szob – (Pilismarót)
- b) Nagymaros – (Visegrád)
- c) (Ercsi) - Szigetújfalu

1.13. Térségi repülőtér

Kiskunlacháza

1.14. Villamosenergia-átviteli hálózat elemei**1.14.1 Meglévő 750 kV-os átviteli hálózati távvezetékek**

Ágazati szám	Elhelyezkedése
1	Albertirsa – (Szolnok – Hajdúböszörmény – Kisvárdai térsége – Barabás – (Ukrajna))

1.14.2 Meglévő 400 kV-os átviteli hálózati távvezetékek

Ágazati szám	Elhelyezkedése
4, 5	Albertirsa – (Göd)
8, 9	Albertirsa – Szigetcsép – (Ercsi – Martonvásár)
2	Albertirsa – Cegléd – (Szolnok)
12	(Göd – Bánk – Hont – (Szlovákia))
38	(Sajószöged – Göd)

1.14.3 Tervezett 400 kV-os átviteli hálózati távvezetékek

Ágazati szám	Elhelyezkedése
-	(Paks) – Albertirsa
-	(Szolnok – Nyárlőrinc)
-	Albertirsa – (Kecskemét)

1.14.4 Meglévő 220 kV-os átviteli hálózati távvezetékek

Ágazati szám	Elhelyezkedése
51	(Detk – Csány – Budapest [XV. kerület])
52	(Detk – Ecséd – Budapest [XV. kerület])
59, 60,	(Százhalombatta – Ócsa)
75	(Szolnok – Szeged)

1.14.4 Meglévő térségi ellátást biztosító 132 kV-os főelosztó vezeték

Ágazati szám	Elhelyezkedése
--------------	----------------

-	(Szolnok – Lőrinci) – Nagykáta
-	(Gödöllő – Lőrinci)
-	(Göd – Rétság)
-	Cegléd – (Szolnok)
-	Cegléd – (Városföld)
-	Cegléd – (Városföld) – Nagykőrös
-	Cegléd – Monor
-	Monor – (Budapest [XXIII.]
-	(Budapest [XXIII.] – Dunaújváros)
-	(Budapest [XXIII.] – Dunaújváros) – Ráckeve
-	(Ócsa) – Újhartyán – (Lajosmizse)
-	(Budapest [XXIII.] – Százhalombatta) – Szigetcsép
-	(Városföld – Szolnok)
-	(Városföld – Tiszakécske)
-	(Szolnok [OVIT] – Tiszakécske)

1.15. Szénhidrogén szállító hálózat elemei

1.15.1 Meglévő földgázszállító vezetékek

Ágazati szám	Elhelyezkedése
100	(Ukrajna) – (Beregdaróc – Kisvarsány – Nyírbogdány – Nemesbikk – Füzesabony – Nagyfüged) – Zsámbok
103	(Nagyhegyes – Kenderes – Törökszentmiklós – Szolnok) – Cegléd – (Vecsés)
103-12	Abony
103-13	Cegléd
217	(Bátonyterenye [Kisterenye] – Sámsonháza – Pásztó – Heréd – Hatvan) – Zsámbok
303	(Algyő – Ópusztaszer – Kiskunfélegyháza – Városföld – Kecskemét – Lajosmizse) – Újhartyán – (Vecsés)
303-01	(Kecskemét) – Nagykőrös
306	(Városföld – Kecskemét – Kunadacs – Tass) – Makád – (Adony)
307	(Városföld – Kecskemét – Kunadacs – Tass) – Makád – (Adony)
307-21	(Adony) – Makád
400	Zsámbok – (Maglód – Vecsés)
401	Zsámbok – (Gödöllő – Fót [Alag] – Szentendre)
402	(Vecsés) – Újhartyán – (Lajosmizse – Kecskemét – Városföld)
402-01	(Kecskemét) – Nagykőrös

414	(Vác – Bánk – Romhány)
Szlovák tranzit	(Vecsés – Balassagyarmat – Szlovákia)

1.15.2 Tervezett földgázszállító vezetékek

Megnevezés	Elhelyezkedése
-	(Városhely – Adony – Ercsi)
Nabucco	(Románia) – Nagylak – Hódmezővásárhely – Kecskemét – Adony – Székesfehérvár – Mór – Tét – Rajka) – (Ausztria)

1.15.3 Meglévő kőolajvezetékek

Megnevezés	Elhelyezkedése
-	(Algyő – Pálmonostora – Kecskemét) – Pusztavacs – (Százhalombatta)
Barátság I.	(Szlovákia) – (Hont – Pécel – Vecsés – Százhalombatta)
Barátság II.	(Ukrajna) – (Fényeslitke – Tiszavasvári – Mezőcsát – Kál) – Zsámbok – (Százhalombatta)

1.15.4 Meglévő termékvezetékek

Ágazati szám	Elhelyezkedése
-	Cegléd – (Kecskemét)
-	(Százhalombatta – Ócsa) – Cegléd – (Szajol)
-	(Tiszaújváros – Mezőkövesd – Vámosgyörk) – Zsámbok – (Üllő – Százhalombatta)

1.15.5 Meglévő földgázelosztó vezetékek

Elhelyezkedése
(Vác) – Kosd – Rád
(Vác) – Verőce – Kismaros – Szokolya – Kóspallag – Nagymaros – Szob – Márianosztra – Ipolydamásd – Letkés – Ipolytölgyes – Nagybörzsöny – Vámosmikola
(Sződ) – Váchartyán – Kisnémedi – Püspökszilágy
(Romhány) – Csóvár – Acsa – Püspökhatvan – Galgagyörk
(Hatvan) – Tura – Galgahévíz – Hévízgyörk – Aszód – Domony – Iklad – Galgamácsa
Hévízgyörk – Kartal – Verseg
Zsámbok – Tura – Galgahévíz – Hévízgyörk
Zsámbok – Tura – (Jászfényszaru – Boldog)
Zsámbok – Vácszentlászló – Valkó
Zsámbok – Dány
Dány – Kóka
Zsámbok – Tóalmás – Szentlőrincváros – Szentmártonkő – Nagykő – Tápióbicske – Tápióság – Pánd – Káva – Bénye – Gomba – Úri – Sülysáp – Tápiószecső – Kóka
Mende
Péteri

Vasad – Monor
Monor – Monorierdő
Monor – Csévharaszt
Albertirsa – Pilis – Nyáregyháza
Albertirsa – Ceglédbercel – Dánszentmiklós
Albertirsa – Mikebuda
Újhartyán – Dabas
Újhartyán – Kakucs – Inárcs
Újhartyán – Hernád – Örkény – Pustavacs
Újhartyán – Újlengyel
Pustavacs
Pustavacs – Örkény – Táborfalva – Tatárszentgyörgy
(Tököl) – Szigetcsép – Szigetújfalu
(Majosháza) – Áporka – Kiskunlacháza
Bugyi – (Alsónémedi – Ócsa)
Makád – Lórév – Szigetbecse – Ráckeve
Dömsöd
Nagykőrös – Csemő
Nagykőrös – Nyársapát
Abony – (Újszász)
Abony – Törtel
Abony – Kőröstimén – Jászkarajenő
Cegléd
Cegléd – Tápiószőlős – Tápiószele – Farnos – Tápiószentmárton
Tápiószőlős – Újszilvás – Tápiógyörgye

1.16. Országos és térségi hulladékgazdálkodási létesítmények

1.16.1 Meglévő radioaktív hulladék-tároló

Püspökszilágy – Kisnémedi

1.16.2 Meglévő veszélyeshulladék-lerakó

Galgamácsa

1.17. Területi mérleg

A Pest megye területrendezési terve Térségi szerkezeti tervében alkalmazott területfelhasználási kategóriák kiterjedése (településenként, hektárban)

Abony	települési térség	1472,5
Abony	sajátos területfelhasználású térség	81,4
Abony	erdőgazdálkodási térség	2081,5
Abony	mezőgazdasági térség	9088,3
Abony	vízgazdálkodási térség	72,9
Acsa	települési térség	133,5
Acsa	erdőgazdálkodási térség	1221,2
Acsa	mezőgazdasági térség	1281,0
Acsa	vízgazdálkodási térség	58,2
Albertirsa	települési térség	1061,6
Albertirsa	sajátos területfelhasználású térség	28,1
Albertirsa	erdőgazdálkodási térség	1674,4
Albertirsa	mezőgazdasági térség	4525,1
Albertirsa	vízgazdálkodási térség	4,6
Apaj	települési térség	139,9
Apaj	erdőgazdálkodási térség	43,6
Apaj	mezőgazdasági térség	6688,3
Apaj	vízgazdálkodási térség	233,2
Áporka	települési térség	322,0
Áporka	sajátos területfelhasználású térség	19,1
Áporka	erdőgazdálkodási térség	203,3
Áporka	mezőgazdasági térség	1124,3
Áporka	vízgazdálkodási térség	78,0
Aszód	települési térség	473,2
Aszód	erdőgazdálkodási térség	239,9
Aszód	mezőgazdasági térség	905,6
Aszód	vízgazdálkodási térség	1,8
Bag	települési térség	370,8
Bag	sajátos területfelhasználású térség	46,6
Bag	erdőgazdálkodási térség	1214,1
Bag	mezőgazdasági térség	718,3
Bag	vízgazdálkodási térség	4,9
Bénye	települési térség	130,6
Bénye	erdőgazdálkodási térség	153,1
Bénye	mezőgazdasági térség	1366,7
Bénye	vízgazdálkodási térség	0,5
Bernecebaráti	települési térség	159,2
Bernecebaráti	erdőgazdálkodási térség	2933,1
Bernecebaráti	mezőgazdasági térség	659,6
Bernecebaráti	vízgazdálkodási térség	14,8
Bugyi	települési térség	950,7
Bugyi	sajátos területfelhasználású térség	763,2
Bugyi	erdőgazdálkodási térség	1333,4
Bugyi	mezőgazdasági térség	7625,1
Bugyi	vízgazdálkodási térség	880,7
Cegléd	települési térség	2661,1
Cegléd	sajátos területfelhasználású térség	108,9
Cegléd	erdőgazdálkodási térség	5917,5

Cegléd	mezőgazdasági térség	15707,6
Cegléd	vízgazdálkodási térség	92,1
Ceglédbercel	települési térség	406,7
Ceglédbercel	sajátos területfelhasználású térség	85,9
Ceglédbercel	erdőgazdálkodási térség	461,4
Ceglédbercel	mezőgazdasági térség	1851,9
Ceglédbercel	vízgazdálkodási térség	7,6
Csemő	települési térség	218,0
Csemő	sajátos területfelhasználású térség	1,5
Csemő	erdőgazdálkodási térség	4696,5
Csemő	mezőgazdasági térség	3021,8
Csemő	vízgazdálkodási térség	6,0
Csévharaszt	települési térség	326,0
Csévharaszt	sajátos területfelhasználású térség	183,8
Csévharaszt	erdőgazdálkodási térség	3674,0
Csévharaszt	mezőgazdasági térség	729,7
Csévharaszt	vízgazdálkodási térség	1,5
Csővár	települési térség	143,7
Csővár	erdőgazdálkodási térség	922,3
Csővár	mezőgazdasági térség	641,9
Csővár	vízgazdálkodási térség	9,2
Dabas	települési térség	2410,5
Dabas	sajátos területfelhasználású térség	6714,3
Dabas	erdőgazdálkodási térség	1880,3
Dabas	mezőgazdasági térség	5530,0
Dabas	vízgazdálkodási térség	67,3
Dánszentmiklós	települési térség	506,7
Dánszentmiklós	sajátos területfelhasználású térség	84,8
Dánszentmiklós	erdőgazdálkodási térség	601,5
Dánszentmiklós	mezőgazdasági térség	2601,4
Dánszentmiklós	vízgazdálkodási térség	5,8
Dány	települési térség	419,3
Dány	sajátos területfelhasználású térség	9,7
Dány	erdőgazdálkodási térség	2098,5
Dány	mezőgazdasági térség	1750,4
Dány	vízgazdálkodási térség	23,4
Domony	települési térség	305,1
Domony	sajátos területfelhasználású térség	14,3
Domony	erdőgazdálkodási térség	810,2
Domony	mezőgazdasági térség	1016,4
Domony	vízgazdálkodási térség	34,6
Dömsöd	települési térség	729,1
Dömsöd	sajátos területfelhasználású térség	30,4
Dömsöd	erdőgazdálkodási térség	220,2
Dömsöd	mezőgazdasági térség	5871,2
Dömsöd	vízgazdálkodási térség	382,3
Farmos	települési térség	398,6
Farmos	erdőgazdálkodási térség	1276,1
Farmos	mezőgazdasági térség	2075,7
Farmos	vízgazdálkodási térség	260,0
Galgagyörk	települési térség	165,0

Galgagyörk	erdőgazdálkodási térség	158,5
Galgagyörk	mezőgazdasági térség	1143,7
Galgagyörk	vízgazdálkodási térség	5,1
Galgahévíz	települési térség	355,3
Galgahévíz	erdőgazdálkodási térség	639,7
Galgahévíz	mezőgazdasági térség	2095,8
Galgahévíz	vízgazdálkodási térség	27,2
Galgamácsa	települési térség	229,1
Galgamácsa	sajátos területfelhasználású térség	94,8
Galgamácsa	erdőgazdálkodási térség	2361,8
Galgamácsa	mezőgazdasági térség	1638,7
Galgamácsa	vízgazdálkodási térség	5,4
Gomba	települési térség	368,5
Gomba	sajátos területfelhasználású térség	15,8
Gomba	erdőgazdálkodási térség	554,8
Gomba	mezőgazdasági térség	2995,3
Gomba	vízgazdálkodási térség	41,2
Hernád	települési térség	657,8
Hernád	erdőgazdálkodási térség	1096,4
Hernád	mezőgazdasági térség	943,2
Hernád	vízgazdálkodási térség	8,0
Hévízgyörk	települési térség	534,0
Hévízgyörk	erdőgazdálkodási térség	232,2
Hévízgyörk	mezőgazdasági térség	1514,2
Hévízgyörk	vízgazdálkodási térség	4,1
Iklad	települési térség	217,9
Iklad	erdőgazdálkodási térség	185,0
Iklad	mezőgazdasági térség	717,1
Iklad	vízgazdálkodási térség	1,4
Inárcs	települési térség	663,1
Inárcs	erdőgazdálkodási térség	760,5
Inárcs	mezőgazdasági térség	828,1
Inárcs	vízgazdálkodási térség	0,2
Ipolydamásd	települési térség	59,5
Ipolydamásd	sajátos területfelhasználású térség	4,2
Ipolydamásd	erdőgazdálkodási térség	770,3
Ipolydamásd	mezőgazdasági térség	313,6
Ipolydamásd	vízgazdálkodási térség	9,0
Ipolytölgyes	települési térség	51,7
Ipolytölgyes	erdőgazdálkodási térség	828,9
Ipolytölgyes	mezőgazdasági térség	480,1
Ipolytölgyes	vízgazdálkodási térség	6,4
Jászkarajenő	települési térség	291,2
Jászkarajenő	sajátos területfelhasználású térség	0,4
Jászkarajenő	erdőgazdálkodási térség	562,7
Jászkarajenő	mezőgazdasági térség	5498,8
Jászkarajenő	vízgazdálkodási térség	160,5
Kakucs	települési térség	239,6
Kakucs	sajátos területfelhasználású térség	11,6
Kakucs	erdőgazdálkodási térség	724,5
Kakucs	mezőgazdasági térség	1183,1
Kakucs	vízgazdálkodási térség	21,9

Kartal	települési térség	536,3
Kartal	erdőgazdálkodási térség	264,1
Kartal	mezőgazdasági térség	2109,6
Kartal	vízgazdálkodási térség	1,4
Káva	települési térség	89,7
Káva	sajátos területfelhasználású térség	1,0
Káva	erdőgazdálkodási térség	232,2
Káva	mezőgazdasági térség	806,0
Káva	vízgazdálkodási térség	1,5
Kemence	települési térség	146,3
Kemence	sajátos területfelhasználású térség	7,7
Kemence	erdőgazdálkodási térség	3143,3
Kemence	mezőgazdasági térség	962,7
Kemence	vízgazdálkodási térség	14,3
Kiskunlacháza	települési térség	1172,3
Kiskunlacháza	sajátos területfelhasználású térség	1118,7
Kiskunlacháza	erdőgazdálkodási térség	221,5
Kiskunlacháza	mezőgazdasági térség	6321,9
Kiskunlacháza	vízgazdálkodási térség	516,9
Kismaros	települési térség	519,6
Kismaros	erdőgazdálkodási térség	451,2
Kismaros	mezőgazdasági térség	176,0
Kismaros	vízgazdálkodási térség	49,3
Kisnémedi	települési térség	93,9
Kisnémedi	sajátos területfelhasználású térség	4,3
Kisnémedi	erdőgazdálkodási térség	454,3
Kisnémedi	mezőgazdasági térség	821,5
Kisnémedi	vízgazdálkodási térség	9,9
Kocsér	települési térség	217,2
Kocsér	sajátos területfelhasználású térség	3,7
Kocsér	erdőgazdálkodási térség	2005,8
Kocsér	mezőgazdasági térség	4494,0
Kocsér	vízgazdálkodási térség	7,4
Kőröstetétlen	települési térség	186,8
Kőröstetétlen	erdőgazdálkodási térség	31,8
Kőröstetétlen	mezőgazdasági térség	3041,3
Kőröstetétlen	vízgazdálkodási térség	5,1
Kosd	települési térség	264,2
Kosd	erdőgazdálkodási térség	1673,5
Kosd	mezőgazdasági térség	1469,4
Kosd	vízgazdálkodási térség	1,6
Kóka	települési térség	843,4
Kóka	erdőgazdálkodási térség	1005,1
Kóka	mezőgazdasági térség	2581,2
Kóka	vízgazdálkodási térség	4,0
Kóspallag	települési térség	143,9
Kóspallag	erdőgazdálkodási térség	936,6
Kóspallag	mezőgazdasági térség	194,4
Kóspallag	vízgazdálkodási térség	2,7
Letkés	települési térség	218,0
Letkés	erdőgazdálkodási térség	1350,1

Letkés	mezőgazdasági térség	871,1
Letkés	vízgazdálkodási térség	16,2
Lórév	települési térség	43,1
Lórév	erdőgazdálkodási térség	120,8
Lórév	mezőgazdasági térség	697,0
Lórév	vízgazdálkodási térség	125,6
Makád	települési térség	239,3
Makád	erdőgazdálkodási térség	548,1
Makád	mezőgazdasági térség	1767,2
Makád	vízgazdálkodási térség	622,8
Márianosztra	települési térség	176,7
Márianosztra	sajátos területfelhasználású térség	118,8
Márianosztra	erdőgazdálkodási térség	1120,5
Márianosztra	mezőgazdasági térség	599,6
Márianosztra	vízgazdálkodási térség	10,1
Mende	települési térség	344,1
Mende	erdőgazdálkodási térség	980,1
Mende	mezőgazdasági térség	1392,2
Mende	vízgazdálkodási térség	0,6
Mikebuda	települési térség	73,5
Mikebuda	sajátos területfelhasználású térség	3,0
Mikebuda	erdőgazdálkodási térség	3045,5
Mikebuda	mezőgazdasági térség	1092,4
Mikebuda	vízgazdálkodási térség	1,7
Monor	települési térség	1395,2
Monor	sajátos területfelhasználású térség	7,7
Monor	erdőgazdálkodási térség	448,9
Monor	mezőgazdasági térség	2804,7
Monor	vízgazdálkodási térség	21,2
Monorierdő	települési térség	353,9
Monorierdő	erdőgazdálkodási térség	148,8
Monorierdő	mezőgazdasági térség	1001,9
Monorierdő	vízgazdálkodási térség	0,9
Nagybörzsöny	települési térség	115,8
Nagybörzsöny	sajátos területfelhasználású térség	2,7
Nagybörzsöny	erdőgazdálkodási térség	4266,9
Nagybörzsöny	mezőgazdasági térség	672,9
Nagybörzsöny	vízgazdálkodási térség	12,2
Nagykáta	települési térség	1055,8
Nagykáta	sajátos területfelhasználású térség	3,9
Nagykáta	erdőgazdálkodási térség	1131,8
Nagykáta	mezőgazdasági térség	5871,5
Nagykáta	vízgazdálkodási térség	94,1
Nagykőrös	települési térség	1444,8
Nagykőrös	sajátos területfelhasználású térség	10,9
Nagykőrös	erdőgazdálkodási térség	11132,7
Nagykőrös	mezőgazdasági térség	10225,0
Nagykőrös	vízgazdálkodási térség	19,3
Nagymaros	települési térség	340,4
Nagymaros	sajátos területfelhasználású térség	72,6
Nagymaros	erdőgazdálkodási térség	1603,3
Nagymaros	mezőgazdasági térség	1056,7

Nagymaros	vízgazdálkodási térség	359,1
Nyáregyháza	települési térség	620,9
Nyáregyháza	erdőgazdálkodási térség	1285,1
Nyáregyháza	mezőgazdasági térség	1305,8
Nyáregyháza	vízgazdálkodási térség	0,2
Nyársapát	települési térség	330,9
Nyársapát	erdőgazdálkodási térség	1867,8
Nyársapát	mezőgazdasági térség	3201,6
Nyársapát	vízgazdálkodási térség	3,3
Örkény	települési térség	839,3
Örkény	sajátos területfelhasználású térség	1,5
Örkény	erdőgazdálkodási térség	1439,5
Örkény	mezőgazdasági térség	1359,2
Örkény	vízgazdálkodási térség	4,3
Pánd	települési térség	191,7
Pánd	sajátos területfelhasználású térség	45,8
Pánd	erdőgazdálkodási térség	369,1
Pánd	mezőgazdasági térség	1613,3
Pánd	vízgazdálkodási térség	0,6
Penc	települési térség	151,0
Penc	erdőgazdálkodási térség	1161,5
Penc	mezőgazdasági térség	813,6
Penc	vízgazdálkodási térség	7,5
Perőcsény	települési térség	90,5
Perőcsény	erdőgazdálkodási térség	3257,7
Perőcsény	mezőgazdasági térség	773,0
Perőcsény	vízgazdálkodási térség	15,0
Péteri	települési térség	233,8
Péteri	sajátos területfelhasználású térség	0,6
Péteri	erdőgazdálkodási térség	257,9
Péteri	mezőgazdasági térség	687,5
Péteri	vízgazdálkodási térség	9,1
Pilis	települési térség	974,1
Pilis	sajátos területfelhasználású térség	18,6
Pilis	erdőgazdálkodási térség	799,9
Pilis	mezőgazdasági térség	2938,1
Pilis	vízgazdálkodási térség	4,8
Püspökatvan	települési térség	248,3
Püspökatvan	sajátos területfelhasználású térség	2,5
Püspökatvan	erdőgazdálkodási térség	1271,1
Püspökatvan	mezőgazdasági térség	931,8
Püspökatvan	vízgazdálkodási térség	18,9
Püspökszilágy	települési térség	56,2
Püspökszilágy	erdőgazdálkodási térség	1494,3
Püspökszilágy	mezőgazdasági térség	978,8
Püspökszilágy	vízgazdálkodási térség	1,1
Pusztavacs	települési térség	181,2
Pusztavacs	sajátos területfelhasználású térség	2,3
Pusztavacs	erdőgazdálkodási térség	5597,0
Pusztavacs	mezőgazdasági térség	2124,4
Pusztavacs	vízgazdálkodási térség	0,5

Ráckeve	települési térség	1167,8
Ráckeve	sajátos területfelhasználású térség	16,2
Ráckeve	erdőgazdálkodási térség	1012,0
Ráckeve	mezőgazdasági térség	3571,0
Ráckeve	vízgazdálkodási térség	641,7
Rád	települési térség	133,6
Rád	erdőgazdálkodási térség	336,1
Rád	mezőgazdasági térség	1303,7
Rád	vízgazdálkodási térség	1,3
Sülysáp	települési térség	914,6
Sülysáp	sajátos területfelhasználású térség	13,7
Sülysáp	erdőgazdálkodási térség	1083,0
Sülysáp	mezőgazdasági térség	2682,0
Sülysáp	vízgazdálkodási térség	38,5
Szentlőrincváta	települési térség	193,9
Szentlőrincváta	sajátos területfelhasználású térség	3,2
Szentlőrincváta	erdőgazdálkodási térség	860,4
Szentlőrincváta	mezőgazdasági térség	927,4
Szentlőrincváta	vízgazdálkodási térség	29,8
Szentmártonkáta	települési térség	529,9
Szentmártonkáta	sajátos területfelhasználású térség	42,5
Szentmártonkáta	erdőgazdálkodási térség	1463,6
Szentmártonkáta	mezőgazdasági térség	3176,4
Szentmártonkáta	vízgazdálkodási térség	4,3
Szigetbecse	települési térség	214,0
Szigetbecse	sajátos területfelhasználású térség	0,6
Szigetbecse	erdőgazdálkodási térség	172,4
Szigetbecse	mezőgazdasági térség	1175,7
Szigetbecse	vízgazdálkodási térség	148,7
Szigetcsép	települési térség	319,6
Szigetcsép	sajátos területfelhasználású térség	5,3
Szigetcsép	erdőgazdálkodási térség	254,6
Szigetcsép	mezőgazdasági térség	1026,0
Szigetcsép	vízgazdálkodási térség	215,4
Szigetszentmárton	települési térség	236,7
Szigetszentmárton	erdőgazdálkodási térség	74,2
Szigetszentmárton	mezőgazdasági térség	660,5
Szigetszentmárton	vízgazdálkodási térség	98,7
Szigetújfalu	települési térség	208,4
Szigetújfalu	sajátos területfelhasználású térség	3,0
Szigetújfalu	erdőgazdálkodási térség	358,4
Szigetújfalu	mezőgazdasági térség	399,8
Szigetújfalu	vízgazdálkodási térség	110,5
Szob	települési térség	301,9
Szob	sajátos területfelhasználású térség	37,6
Szob	erdőgazdálkodási térség	454,5
Szob	mezőgazdasági térség	861,1
Szob	vízgazdálkodási térség	142,3
Szokolya	települési térség	307,7
Szokolya	erdőgazdálkodási térség	4422,2
Szokolya	mezőgazdasági térség	1165,8
Szokolya	vízgazdálkodási térség	9,2

Táborfalva	települési térség	560,1
Táborfalva	sajátos területfelhasználású térség	1919,1
Táborfalva	erdőgazdálkodási térség	1052,1
Táborfalva	mezőgazdasági térség	670,2
Táborfalva	vízgazdálkodási térség	5,1
Tápióbicske	települési térség	478,6
Tápióbicske	erdőgazdálkodási térség	1113,5
Tápióbicske	mezőgazdasági térség	3244,9
Tápióbicske	vízgazdálkodási térség	9,9
Tápiógyörgye	települési térség	476,3
Tápiógyörgye	sajátos területfelhasználású térség	8,0
Tápiógyörgye	erdőgazdálkodási térség	169,7
Tápiógyörgye	mezőgazdasági térség	4643,4
Tápiógyörgye	vízgazdálkodási térség	31,7
Tápióság	települési térség	269,7
Tápióság	sajátos területfelhasználású térség	7,3
Tápióság	erdőgazdálkodási térség	697,9
Tápióság	mezőgazdasági térség	2371,8
Tápióság	vízgazdálkodási térség	6,2
Tápiószecső	települési térség	684,1
Tápiószecső	sajátos területfelhasználású térség	109,1
Tápiószecső	erdőgazdálkodási térség	1283,3
Tápiószecső	mezőgazdasági térség	1629,1
Tápiószecső	vízgazdálkodási térség	133,1
Tápiószele	települési térség	771,7
Tápiószele	sajátos területfelhasználású térség	1,9
Tápiószele	erdőgazdálkodási térség	332,7
Tápiószele	mezőgazdasági térség	2579,1
Tápiószele	vízgazdálkodási térség	10,5
Tápiószentmárton	települési térség	990,6
Tápiószentmárton	sajátos területfelhasználású térség	2,5
Tápiószentmárton	erdőgazdálkodási térség	1996,4
Tápiószentmárton	mezőgazdasági térség	7108,3
Tápiószentmárton	vízgazdálkodási térség	188,7
Tápiószőlős	települési térség	440,6
Tápiószőlős	sajátos területfelhasználású térség	1,1
Tápiószőlős	erdőgazdálkodási térség	834,5
Tápiószőlős	mezőgazdasági térség	1888,5
Tápiószőlős	vízgazdálkodási térség	17,7
Tatárszentgyörgy	települési térség	294,4
Tatárszentgyörgy	sajátos területfelhasználású térség	254,9
Tatárszentgyörgy	erdőgazdálkodási térség	1942,2
Tatárszentgyörgy	mezőgazdasági térség	2931,8
Tatárszentgyörgy	vízgazdálkodási térség	78,2
Tésa	települési térség	62,9
Tésa	sajátos területfelhasználású térség	2,9
Tésa	erdőgazdálkodási térség	202,5
Tésa	mezőgazdasági térség	166,7
Tésa	vízgazdálkodási térség	2,7
Törtel	települési térség	703,5
Törtel	erdőgazdálkodási térség	3050,3

Törtel	mezőgazdasági térség	4650,1
Törtel	vízgazdálkodási térség	12,5
Tura	települési térség	957,1
Tura	sajátos területfelhasználású térség	21,5
Tura	erdőgazdálkodási térség	1662,8
Tura	mezőgazdasági térség	2933,3
Tura	vízgazdálkodási térség	13,3
Tóalmás	települési térség	401,0
Tóalmás	erdőgazdálkodási térség	493,9
Tóalmás	mezőgazdasági térség	3019,9
Tóalmás	vízgazdálkodási térség	20,2
Újhartyán	települési térség	642,8
Újhartyán	sajátos területfelhasználású térség	7,9
Újhartyán	erdőgazdálkodási térség	711,9
Újhartyán	mezőgazdasági térség	854,1
Újhartyán	vízgazdálkodási térség	25,3
Újlengyel	települési térség	310,9
Újlengyel	sajátos területfelhasználású térség	43,3
Újlengyel	erdőgazdálkodási térség	1137,7
Újlengyel	mezőgazdasági térség	1178,7
Újlengyel	vízgazdálkodási térség	0,4
Újszilvás	települési térség	425,4
Újszilvás	sajátos területfelhasználású térség	2,6
Újszilvás	erdőgazdálkodási térség	1006,8
Újszilvás	mezőgazdasági térség	2444,0
Újszilvás	vízgazdálkodási térség	2,8
Úri	települési térség	238,1
Úri	erdőgazdálkodási térség	263,2
Úri	mezőgazdasági térség	1650,3
Úri	vízgazdálkodási térség	69,9
Vácduka	települési térség	156,6
Vácduka	sajátos területfelhasználású térség	0,3
Vácduka	erdőgazdálkodási térség	320,5
Vácduka	mezőgazdasági térség	354,2
Vácduka	vízgazdálkodási térség	8,5
Vácegres	települési térség	100,2
Vácegres	sajátos területfelhasználású térség	15,5
Vácegres	erdőgazdálkodási térség	575,6
Vácegres	mezőgazdasági térség	669,3
Vácegres	vízgazdálkodási térség	7,1
Váchartyán	települési térség	181,3
Váchartyán	erdőgazdálkodási térség	331,8
Váchartyán	mezőgazdasági térség	695,1
Váchartyán	vízgazdálkodási térség	1,2
Váckisújfalu	települési térség	73,4
Váckisújfalu	erdőgazdálkodási térség	254,0
Váckisújfalu	mezőgazdasági térség	733,5
Váckisújfalu	vízgazdálkodási térség	7,4
Vácszentlászló	települési térség	272,9
Vácszentlászló	sajátos területfelhasználású térség	6,6
Vácszentlászló	erdőgazdálkodási térség	1352,7
Vácszentlászló	mezőgazdasági térség	1331,9

Vácszentlászló	vízgazdálkodási térség	22,2
Valkó	települési térség	323,7
Valkó	sajátos területfelhasználású térség	3,4
Valkó	erdőgazdálkodási térség	1837,5
Valkó	mezőgazdasági térség	1574,0
Valkó	vízgazdálkodási térség	22,3
Vámosmikola	települési térség	256,7
Vámosmikola	sajátos területfelhasználású térség	15,1
Vámosmikola	erdőgazdálkodási térség	1050,7
Vámosmikola	mezőgazdasági térség	1192,4
Vámosmikola	vízgazdálkodási térség	14,7
Vasad	települési térség	365,8
Vasad	sajátos területfelhasználású térség	37,1
Vasad	erdőgazdálkodási térség	1973,5
Vasad	mezőgazdasági térség	957,6
Vasad	vízgazdálkodási térség	6,9
Verőce	települési térség	343,0
Verőce	sajátos területfelhasználású térség	10,0
Verőce	erdőgazdálkodási térség	985,7
Verőce	mezőgazdasági térség	540,2
Verőce	vízgazdálkodási térség	154,3
Verseg	települési térség	570,9
Verseg	erdőgazdálkodási térség	277,0
Verseg	mezőgazdasági térség	2103,1
Verseg	vízgazdálkodási térség	5,1
Zebegény	települési térség	203,6
Zebegény	sajátos területfelhasználású térség	5,8
Zebegény	erdőgazdálkodási térség	513,2
Zebegény	mezőgazdasági térség	165,2
Zebegény	vízgazdálkodási térség	82,7
Zsámbok	települési térség	251,7
Zsámbok	erdőgazdálkodási térség	126,7
Zsámbok	mezőgazdasági térség	1955,4
Zsámbok	vízgazdálkodási térség	1,8

A rendelet rajzi melléklete a <http://www.pestmegye.hu/teruletrendezes-1/teruletrendezesiterv> oldalon érhető el.

20/2020. (06.26.) PMÖ határozat 1. melléklete

PEST MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVÉHEZ KAPCSOLÓDÓ AJÁNLÁSOK**I. A MEGYEI TERÜLETFELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIÁKRA VONATKOZÓ AJÁNLÁSOK****A települési térségre vonatkozó területrendezési és területhasználati ajánlások:**

1. Az NKP IV.-ben megjelölt célokhoz kapcsolódóan Pest megyében is érvényt kell szerezni az alábbi szempontoknak:

- barnamezős területek felhasználása;
- zöldfelület kataszter létrehozása;
- a települések talajának védelme;
- a helyi zaj- és rezgésvédelemi szempontból csendes övezet, illetve fokozottan védett terület kijelölése;
- a települések fejlesztési-rendezési tervezésénél fokozott figyelem a földtani adottságokra, a felszínmozgásokkal való veszélyeztetettségre;
- az igénybevételre kerülő biológiailag aktív felületek magas biológiai aktivitású területek létesítésével történő területi pótlása;
- infrastruktúra-fejlesztés a környezeti szempontok figyelembevételével;
- a települési folyékony hulladék ártalommentes elhelyezését biztosító előkezelő és fogadó létesítmények kialakítása.

A településrendezési eszközökben – a területhasználat és a beépítés jellemzőinek figyelembevételével – fokozott figyelmet kell fordítani a települési karakternek és a tervben támogatni kívánt funkcionális célnak egyaránt megfelelő területfelhasználási kategóriák megválasztására.

2. A beépítésre szánt területek túlzott növekedését fékezni szükséges. Az új beépítésre szánt területek kijelölésének korlátozásával elősegítendő a meglévő települési területek rehabilitációja a területrendezési terv eszközeivel.
3. Támogatni kell a tagolt települési szerkezet kialakítását. A térszerkezet tagolásának legfontosabb eszközei a települési zöldfelületi rendszer kialakítása, a meglévő zöldterületek megőrzése, a táji környezetet is figyelembe vevő méretezéssel új funkcionális zöldterületek tervezése, a zöldterületi (és zöldfelületi) egységek funkcionális és ökológiai hálózatot képező rendszerbe szervezése, a települési szegélyek megfelelő kialakítása.
4. A települési területeken a településszerkezet alakításával, a helyi építési szabályozással segíteni kell a lakó és intézményi funkciókat zavaró tevékenységek megszüntetését, újabb zavaró tevékenységek távoltartását elősegítő országos hatókörű előírások érvényesülését.

5. Az urbanizálódó térségekben meg kell akadályozni a szomszédos települések beépítésre szánt területeinek összenövését.
6. A települési térségben új erdőtelepítések, fásítások meghatározásánál kiemelt szempont:
 - a települések komplex zöldfelületi rendszerének fejlesztése, az ökológiai és zöldfolyosó-rendszer kiegészítése;
 - a települési környezetvédelmi érdekek érvényesülését is szolgáló erdőstruktúra kialakítása, a véderdők és véderdősávok erózió- és defláció elleni védelemnek megfelelő telepítése. valamint a városkörnyéki erdők közjóléti rendeltetésének erősítése.
7. Törekedni kell a hagyományos településszerkezet és beépítési mód megőrzésére, különösen a kulturális örökségi értékek, valamint a természeti és tájképi értékek szempontjából érzékeny területeken. Szigorú feltételekhez célszerű kötni a beépítésre szánt területek bővítését és területhasználatát a védett természeti területek környezetében és az ökológiai hálózat egyéb területein, valamint a kiváló termőhelyi adottságú mezőgazdasági területeken, hidogeológiai védőterületen, bel- és árvízveszélyes területen, továbbá ott, ahol azt a településkép-védelmi szempontok megkövetelik.
8. A térségbe tartozó települések rendezési terveiben a beépítés differenciált szabályozását, a településképhez illeszkedő beépítést kell támogatni. A kisvárosokban kerülni kell a nagyvárosias beépítést.
9. A településrendezési beavatkozások megalapozása során a helyi településképi rendeletek előírásai mellett figyelemmel kell lenni a települési arculati kézikönyvek ajánlásaira. Az arculati kézikönyvekhez kapcsolódva – azt kiegészítve – szükséges elkészíteni az értékvédelmi katasztereket úgy a régészeti örökség, mint a táji örökség, az egyedi tájértékek vonatkozásában.
10. A településközpontok rehabilitációja, valamint a településfejlesztési dokumentumokban kijelölt akcióterületek fejlesztése és rendezése során kiemelt figyelmet kell fordítani az értékek védelmére, a helyi sajátosságok felmutatására, valamint a környezeti minőség általános emelésére, a településképet zavaró elemek kiküszöbölésére.
11. A településközpontok rehabilitációja, valamint az akcióterületek fejlesztése során biztosítani célszerű az elektromos és hírközlő hálózatok (légkábelek) felszín alatti elvezetését. E területeken törekedni kell a csapadékvíz elvezetés (hálózatba illesztett, de) zárt rendszerű megoldásainak alkalmazására.
12. Az ipari területek és parkok kialakításakor is törekedni kell az észszerű területhasználatra. A zöldmezős beruházásokkal szemben előnyben kell részesíteni a környezetvédelmi követelmények biztosítása mellett a meglévő területek újrahásznosítását, különösen a hagyományos ipari térségek rehabilitációra váró iparterületein.
13. A települési- és tájkarakter védelme érdekében térségi jelentőségű bevásárló- és szolgáltató központok létesítése csak a városok közigazgatási területén javasolt. A helykijelölésre vonatkozó döntés során környezeti, társadalmi, gazdasági hatásvizsgálat keretében vizsgálni javasolt a települési környezetre, a helyi, hagyományos kereskedelemre, szolgáltatásra, termelésre gyakorolt hatásokat.

14. A levegőminőségileg érzékeny területeken a településrendezési eszközökben a beépítés szabályozása során a kondicionáló zöldfelületi rendszer bővítése mellett különös figyelmet kell fordítani a települések átszellőzését biztosító folyosók megtartására.
15. A hagyományos tájhasználat megtartása érdekében nagyon fontos a külterületi építési lehetőségek szigorú szabályozása, különösen a város-közelbeli kertés területeken, valamint a szőlőművelés fenntartását segítve a hagyományos szőlőterületeken, elsődlegesen a történelmi borvidékeken.
16. A települések beépítésre szánt területét nem kívánatos növelni azokon a településeken, ahol a szennyvízcsatorna-hálózat még nem épült ki, vagy nem megfelelő kapacitású tisztítóra csatlakozik.
17. Elsősorban a vidéki térségekben figyelmet kell fordítani a gazdálkodás befogadásának lehetőségéhez szükséges feltételek biztosítására (gazdálkodáshoz kötött építési lehetőség biztosítása megfelelő infrastruktúrális feltételek — főleg szennyvíz- és hulladékkezelés — esetén).
18. Az értékes és érzékeny rekreációs területeken az extenzív (hétvégi üdülőtelkes) üdülőterületi, valamint a tömeges üdülés igényeit szolgáló területbővítéseket, fejlesztéseket kerülni kell.
19. A települési térségekben preferálni indokolt a meglévő lakóterületek intenzívebb hasznosítását.
20. Elsősorban a városok települési térségeiben támogatni javasolt a zöldterületek és zöldfelületek kiterjedésének növelése, az alulhasznosított területek biológiai aktivitásának növelése. Minden települési térségben indokolt azonban olyan közterület-szabályozás érvényesítése, amely a közlekedés és a közművek elhelyezésének biztosításán túl lehetővé teszi legalább egyoldali fasor telepítését is.
21. A települések beépítésre szánt területei és a közelében vezető meglévő, vagy tervezett főutak, elkerülő utak között – a zaj- és rezgés, illetve a közlekedésből eredő légszennyezés elleni védelemre is alkalmas – védő, takaró zöldsávok létesítése indokolt. A lakó és a gazdasági funkciójú területek között a környezetvédelmi és településesztétikai követelmények együttes teljesítése érdekében védő takaró zöldsávok telepítése javasolt.
22. A nem városi települések települési térségeiben meg kell előzni a települési területek olyan mértékű sűrítését (a területhasználat és a beépítés intenzitásának túlzott növelését), amely kedvezőtlen irányba befolyásolja a lakókörnyezet és a környezetminőség alakulását, és rontja a falusias, illetve a kertés családi házas életmód feltételeit.
23. A beépítésre nem szánt területek beépítésre szánt területté való átminősítése és tényleges igénybevétele során követelmény, hogy az adott településben a jóváhagyott településfejlesztési koncepcióban előírányzott funkció elhelyezésére sem a beépített (műszakilag már korábban igénybe vett) területek helyreállításával (rehabilitálásával), sem a jóváhagyott településrendezési eszközökben a beépítésre szánt területként szabályozott területek hasznosításával nincs lehetőség.
24. Törekedni kell a funkcióját veszített, üres létesítmények (és területeik) újrahasznosítására.
25. A települési térség igénybevétele és bővítésének fontos kritériuma, hogy az csak a műszaki infrastruktúra kialakításának biztosítása esetén támogatható. Új beépítésre szánt terület kijelölése

tiltani javasolt, ha az a települések területén az ökológiai hálózathoz tartozó területet érint, vagy az összefüggő erdőterületeket csökkentené.

26. A kertgazdasági (volt zártkerti) területek beépítésre szánt területté való átminősítése akkor támogatható, ha adott területen a tervezett funkcióhoz nélkülözhetetlen közterületek kialakíthatók, a közművek elhelyezhetők, és a funkcióhoz tartozó telekméreték és telekgeometria az OTÉK követelményeivel összhangban a területtulajdonosok önkéntes elhatározásával és költségviselésével megteremthető. Lakó funkcióra fentiekén túl akkor javasolható a terület átminősítése, ha a humán infrastruktúra és a közszolgáltatások is biztosíthatók.
27. A települési identitás megőrzése és erősítése, a strukturált területhasználat és az ökológiai, illetve zöldfolyosók folyamatosságának biztosítása érdekében indokolt a települések beépítésre szánt területei között minimum 200 méter széles beépítésre nem szánt mező- vagy erdőgazdasági terület, vagy zöldterület kijelölése, mely a település nagysága, illetve az adott természeti értékek egyedi területigényei szerint szükségképpen növelendő.
28. A települési térségen kívüli – ahhoz szervesen nem kapcsolódó – zöldmezős beruházások, településrendezési eszközökbe illesztése előtt ajánlott tájterhelhetőségi vizsgálatot, területrendezési tanulmányt és stratégiai környezeti hatásvizsgálatot készíteni (a tervezett fejlesztés hatásainak komplex vizsgálatára), ha a tervezett területfelhasználás kiterjedése meghaladja a 10 hektárt, vagy az egymással funkcionális kapcsolatban lévő, de egymáshoz nem kapcsolódó területfelhasználások együttes kiterjedése meghaladja a 15 hektárt.
29. Az egymáshoz lánc-szerűen kapcsolódó hagyományos településstruktúrájukat őrző települések közé nem javasolt nagy, összefüggő lakóterületek kijelölése.
30. Külön jogszabály szerinti barlangok felszíni védőövezetében a beépítés feltételeit a településrendezési eszközökben a működési területével érintett nemzeti park igazgatóság véleménye alapján javasolt meghatározni.

A mezőgazdasági térségre vonatkozó területrendezési és területhasználati ajánlások:

Az agrárgazdaság környezeti aspektusai (NKP IV szerint)

Stratégiai célok (az NKP IV. program szerint):

- A mezőgazdasági eredetű környezetterhelés csökkentése.
- A természeti, környezeti adottsághoz illeszkedő művelési ágak és módok terjesztése.
- A természet-és környezetkímélő gazdálkodási módok elterjesztése

1. Az NKP IV-ben megjelenő célokkal összhangban, Pest megyében is érvényt kell szerezni az alábbi szempontoknak:

- az agroökológiai adottságokhoz illeszkedő, környezetbarát gazdálkodás alkalmazása (pl. környezetbarát és talajkímélő agrotechnika, vetésforgó, vetésszerkezet, tápanyag-ellátás, öntözés alkalmazása; erózióvédelem; integrált növényvédelem; tarlóégetés elkerülése).
- talajvédő gazdálkodás megvalósítása, a talaj-degradációs tényezők megelőzése, mérséklése, a talaj vízháztartási képességének javítása (kapcsolódva a környezetbarát mezőgazdasági

gyakorlathoz).

- a tisztított szennyvíz és szennyvíziszapok szakszerű mezőgazdasági felhasználása.
 - mezőgazdasági üzemek energia-hatékony korszerűsítése, megújuló energiaforrások alkalmazása.
 - a termőföld igénybevételével megvalósuló beruházások során a talajvédelmi szabályok betartása (a beruházással, építéssel érintett területek humuszos termőrétegének megmentése, illetve a környező talajok minőségének megóvása).
2. A termőföld rendeltetésétől eltérő igénybevétel csak a legszükségesebb mértékben és elsősorban a jelenleg beépített területtel határos gyengébb termőhelyi adottságú területeken javasolható. Az átlagosnál jobb adottságú földterület beépítésére szánt területté csak kivételesen indokolt esetben jelölhető ki, amennyiben a művelés alóli kivonás közérdekű – a jóváhagyott településfejlesztési koncepcióban támogatott – célt szolgál és arra a funkcióra kevésbé értékes földterület nem áll rendelkezésre.
 3. A mezőgazdasági térség területfelhasználása során – a mindenkori terület potenciálja és a művelési ág együttes figyelembevételével – ösztönözni kell a gazdaságos árutermelésre alkalmas birtokméretek kialakítását.
 4. A termőterületek védelme érdekében külterületen településrendezési eszközökben az OTÉK-ban megengedett telekminimumnál nagyságrendileg nagyobb, illetve az ott megengedett beépítési %-nál kisebb értékeket célszerű meghatározni a beépíthetőség feltételeként. A mezőgazdálkodáshoz kapcsolódó építési igények kielégítésére a birtokközpontos rendszer ösztönzése indokolt.
 5. A mezőgazdasági térségben elő kell segíteni az agrár-térszerkezetet előnyösen formáló mozaikos védő erdősávok, fasorok telepítését, egyben biztosítani kell a meglévő mezsgyék, erdősávok védelmét. A területeken meg kell akadályozni a talaj fizikai, kémiai és biológiai degradációját.
 6. A mezőgazdálkodási térségben új erdőtelepítések, tájfasítások meghatározásánál kiemelt szempont:
 - a mezőgazdasági táj ökológiai, környezetvédelmi és tájképi tagolása,
 - a véderdők és véderdősávok erózió- és defláció elleni védelemnek megfelelő telepítése,
 - az ökológiai és zöldfolyosó-rendszer kiegészítése.
 7. A mezőgazdasági térségben elő kell segíteni a működő kavics- és homokbányák rekultivációját és az ehhez kapcsolódó tájrehabilitációs feladatok elvégzését.
 8. A településrendezési eszközök kidolgozásánál - a bányafelügyelet megkeresésével - figyelembe kell venni a nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyonot tartalmazó területeket. A bányafelügyelet javaslatára a megállapított bányatelek területén a helyi építési szabályzatban területfelhasználási, illetőleg építési korlátozásokat lehet életbe léptetni.
 9. A kiváló termőhelyi adottságú, kimagasló agrárpotenciállal rendelkező, a gazdaságos árutermelésre legalkalmasabb területek védelme fontos feladat. E területek belterületbe vonása csak jelenlegi belterülethez közvetlen kapcsolódásuk esetén indokolt, beépítésre szánt területté minősítésük pedig csak a mezőgazdasági termeléssel, feldolgozással, szolgáltatással és kereskedelemmel összefüggő céllal javasolt.

10. A kiváló minőségű és termőképességű mezőgazdasági területeken az intenzív mezőgazdasági művelés mellett gondot kell fordítani a biotóp hálózat elemeire (mezővédő erdősávok, cserjesorok, gyepek, vízfolyások menti terület), a kiváló adottságú talajok (csernozjom) megőrzésére, tápanyag-utánpótlására, a fizikai, kémiai, biológiai talajdegradáció megakadályozására, valamint az erózió elleni védelemre (különös tekintettel a lejtőre merőleges irányú művelés folytatására).
11. A külterjesen hasznosítható, gyengébb termőhelyi adottságokkal rendelkező, valamint a talaj-, víz- és élőhelyvédelmi szempontból fontos területeken főként önellátásra, ill. a környező területek tradicionális, jó minőségű, egyedi, tájjellegű, illetve bio- termékekkel történő ellátására, valamint az idegenforgalom (kulturális, rekreációs) specifikumaira irányuló termelést célszerű folytatni. Javasolható a takarmánytermesztés, extenzív gyepgazdálkodással összekötött külterjes állattartás, amely jól kombinálható a génmegőrző és idegenforgalmi jellegű őshonos állatok tartásával, bemutatásával.
12. A külterjes hasznosítású mezőgazdasági területeken a védelmi célok érdekében integrált, környezetkímélő gazdálkodást kell folytatni, megfelelő növényvédelmi (biológiai védekezés), talajművelési, talajerő-utánpótlási (szerves- és zöldtrágyázás) módszerek és vetésszerkezet megválasztásával. A térség területén előforduló ökológiai folyosókra, természeti- és természetvédelmi területekre az ökológiai hálózat övezetére vonatkozó előírások, ill. irányelvek és a természetvédelem jogszabályai az irányadók.
13. Az allergiás megbetegedések csökkentése érdekében fontos feladat a parlagterületek visszaszorítása és a parlagfű-mentesítési kötelezettség betartása.
14. A mezőgazdasági térséghez tartozó területek további felaprózódását a településrendezés eszközeivel is lassítani kell. A mezőgazdasági térségben elsődlegesen a táj értékeinek és karakterének megőrzését szolgáló tájhasznosítási módokat szükséges támogatni.
15. A borvidéki és bortermőhelyi települések szőlőkataszter szerinti I. és II. osztályú területeihez tartozó földrészletein épület elhelyezése csak a szőlőtermelés és a borturizmus elősegítése érdekében lehetséges.
16. A mezőgazdasági térséghez tartozó borvidéki és szőlőkataszterbe sorolt területeken a beépítés településrendezési eszközökben megállapítandó feltétele a szőlő művelési ágak megfelelő területhasználat (szőlőművelés).
17. A mezőgazdasági térség hasznosításánál érvényesíteni kell a „vizek mezőgazdasági eredetű, nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló” mindenkor érvényes jogszabályi előírásokat.
18. A mezőgazdasági térségbe tartozó magasabb ökológiai, de alacsonyabb termőhelyi értékű mezőgazdasági területek az agrár-környezetvédelmi alapú környezet-, és természetkímélő területhasználat, az ökológiai tájgazdálkodás és az erre épülő ökoturizmus és vidékfejlesztés javasolt célterületei, ennek megfelelően itt kiemelt fejlesztési és rendezési cél a táji változatosság, mozaikosság fenntartása: gyepek - ligetek - erdők, nádasok, nedves - vizes élőhelyek megóvása illetve területi részarányuk növelésének elősegítése.
19. A mezőgazdasági térség extenzíven hasznosított területein ösztönözni kell az extenzív tájgazdálkodásra alkalmas - jellemzően több tíz hektárt elérő, de a több 100 ha-t jellemzően nem meghaladó - birtokméretek kialakítását. Az intenzív művelésből kivonandó, öko- (bio-) és egyéb

külterjes mezőgazdálkodásra sem alkalmas területek elsősorban extenzív gyepgazdálkodással, honos fajokkal történő ligetes fásítással, halastóként vagy egyéb vizes- nedves élőhelyek kialakulására módot adó formában hasznosítandók.

20. A mezőgazdasági térség extenzíven hasznosított területein – az agrár, a környezetvédelmi és az erdészeti támogatási formák összehangolt alkalmazásával – ösztönözni kell a szántóterületek arányának csökkentését, a gyep és erdőterületek arányának jelentős növelését. A vízfolyások menti hullámtéri területeken és a megyei területrendezési tervben ökológiai és zöldfolyosóként tervezett területeken található szántóterületeket erdősíteni, fásítani, illetve gyepesíteni célszerű.
21. A mezőgazdasági térség extenzíven hasznosított területei beépítésre szánt területté váló minősítése általában nem kívánatos, kivételesen csak abban az esetben, ha a terület természeti-, tájképi értékei nem károsodnak, adottságai is fennmaradnak, továbbá a terület biológiai sokfélesége sem károsodik helyreállíthatatlanul.
22. A tájkarakter védelme érdekében településrendezési eszközökben az OTÉK-ban megengedett telekminimumnál nagyságrendileg nagyobb, illetve az ott megengedett beépítési %-nál kisebb maximumértéket célszerű meghatározni a beépíthetőség feltételeként.
 - Az ökológiai hálózat magterületi és ökológia hálózati övezetéhez tartozó mezőgazdasági területeken természetközeli művelési módok alkalmazása ajánlott.
 - A tájképvédelmi, valamint az ökológiai hálózat pufferterületi övezete által érintett mezőgazdasági területen birtokközpont nem létesíthető, irányelvként javasolt a 0 és 1 % közötti beépíthetőségi maximum meghatározása.
 - Az ökológiai és tájképvédelmi célú övezetek által nem érintett általános mezőgazdasági területeken, amennyiben a földművelés vagy az állattartás építményigénye birtokközpontban nem biztosítható, a településrendezési eszközökben megengedhető a táji adottságoknak és a gazdálkodási szükségleteknek megfelelő gazdasági épület létesítése, a terület táji-természeti értéket nem képező részén, 10 %-ot meg nem haladó, (lehetőleg 3 % alatti), tájbaillő beépítettséggel.
 - Az ökológiai és tájképvédelmi célú övezetek által nem érintett sajátos adottságú mezőgazdasági területeken (pl. tanyás térségben, intenzív ültetvényművelés alatt álló, vagy agrárerdészeti módszerekkel hasznosított területeken), valamint a kertes mezőgazdasági területeken a fentiektől eltérő egyedi szabályozás kidolgozása célszerű a településrendezési eszközökben a tájkarakter védelme érdekében.
23. Fáslegelőn, nedves réten és lápos-mocsaras területen kerülni kell új épületek elhelyezését, illetve a felületek burkolását.
24. A mezőgazdasági térség extenzíven hasznosított területein a táj- és természetvédelmi szempontoknak alárendelten kell elősegíteni az erdősávok, fasorok telepítését, de elsődlegesen a meglévő mezsgyék, facsoportok, erdősávok védelmét kell biztosítani.
25. A keletkező vizek megőrzendő, a megyét érintő vízgyűjtőkön olyan víz- és agrárgazdálkodást kell folytatni, amely nem eredményezi a talajvíz csökkenését és elősegíti az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodást.

26. Az ár-és belvízveszélyes mezőgazdasági területek művelési ágát és módját úgy kell megválasztani, - szántó és egyéb intenzív művelés esetén megváltoztatni - hogy a vízgazdálkodási és a természetvédelmi szempontok prioritása érvényesüljön. E területeken potenciálisan környezetszennyező vagy veszélyeztető anyag és létesítmény elhelyezése nem javasolható.

Az erdőgazdasági térségre vonatkozó területrendezési és területhasználati ajánlások:

1. Az NKP IV-ben megjelenő célokkal összhangban Pest megyében is érvényt kell szerezni az alábbi szempontoknak:
 - Az erdőterületek kiterjedésének növelése (elsősorban az éghajlatváltozás nyomán megváltozó termőhelyi adottságokhoz alkalmazkodni tudó állományokkal, őshonos fajokkal).
 - Az erdők ökológiai, biodiverzitási értékének növelése.
2. Ezeken túlmenően változatlan célkitűzés:
 - az erdősített területek környezetkímélő használata (pl. szálaló erdőgazdálkodás).
 - a folyamatos erdőborítást és elegyességet biztosító erdőművelési és erdőkezelési eljárások alkalmazása,
 - az erdőtömbök összekapcsolásának elősegítése,
 - a mezőgazdasági és nem mezőgazdasági földterület első erdősítésének támogatása, az őshonos, elegyes erdők telepítésének előnyben részesítése, természetességének javítása és közjóléti értékének növelése,
 - az erdők szerkezetátalakítása (pl. a sarj eredetű erdők mag eredetűvé alakítása),
 - a folyamatos erdőborítást és elegyességet biztosító erdőművelési és erdőkezelési eljárások alkalmazása.
3. Az erdőgazdasági térségben új erdőtelepítések, tájfásítások meghatározásánál kiemelt szempont:
 - a táj ökológiai és környezetvédelmi tagolása,
 - a véderdők és véderdősávok erózió- és defláció elleni védelemnek megfelelő telepítése,
 - az ökológiai és zöldfolyosó-rendszer kiegészítése,
 - a környezetvédelmi érdekek érvényesülését is szolgáló erdőstruktúra kialakítása.
4. Erdőtelepítésre javasolt területen beépítésre szánt terület kijelölését kerülni kell.
5. Az erdőtelepítés a mezőgazdasági termelés-racionalizálás lehetőségeként olyan területeken célszerű, ahol valamilyen tényező akadályozza a hatékony gazdálkodást. (Ilyen területek elsősorban: az erdőkkel körbevett zárványterületek; a meredek lejtőkön fekvő földterületek, ahol a talajvédelemnek elsődleges szerepe van; az alacsony termőképességű, alacsony aranykorona értékű földterületek, ahol csak magas költségráfordítással lehet mezőgazdasági termelést folytatni, továbbá a vízbázisok hidrogeológiai védőterületei.)

6. A védett természeti területeken levő erdők elsődleges természetvédelmi rendeltetése mellett a védettség fokának, a terület természeti állapotának, valamint az érzékeny fajok jelenlétének függvényében törekedni kell az ökoturizmus fejlesztésére.
7. A természetvédelmi oltalom alatt álló erdőterületeken meg kell oldani a fenntartható területhasználat, a biológiai sokféleség védelmét, a természetkímélő erdőgazdálkodás szempontjainak összeegyeztetését, törekedni kell az őshonos társulások fajösszetételének fenntartására, ill. kialakításának, kialakulásának elősegítésére.
8. Erdőtelepítésre kijelölendő területek meghatározásánál a táji - termőhelyi adottságokat, a mezőgazdálkodásra való területalkalmasságot, a természetvédelmi és gazdasági igényeket is szükséges mérlegelni.
9. Erdőtelepítést a tájvédelmi szempontok figyelembevételével, a tájkarakter értékes elemei megőrzésének biztosításával javasolt végezni.
10. A meglévő erdők védelmére, folyamatos karbantartásukra fokozott figyelmet kell fordítani.
11. A potenciális erdőtelepítési területből – ritka gyeptársulásaik megőrzése érdekében – ki kell zárni a természetvédelmi oltalom alatt álló gyepterületeket, továbbá a természetes és természetközeli állapotú, természeti területnek minősülő gyepterületeket, valamint a NATURA 2000 hálózatba kijelölt természetes élőhelyeket.
12. Az erdő kiemelkedő védelmi szerepére tekintettel védelmi rendeltetésű erdők telepítése az ökológiai hálózat fejlesztését szolgáló természetvédelmi érdekeken túl talajvédelmi, településvédelmi és tájképvédelmi céllal egyaránt javasolt:
 - A környezeti károk mérséklése érdekében az erősen szennyező emissziós források térségében véderdők telepítése, védőfásítások létesítése szükséges (elsősorban a legkritikusabb ipari térségekben, a nagy forgalmú közlekedési utak mentén, valamint a repülőterek és a honvédségi gyakorlóterületek környezetében a levegő és zajszennyezés csökkentése érdekében).
 - Az erősen deflációveszélyes területeken mezővédő erdősávok létesítése, a tájrehabilitációt igénylő térségekben a tájsebek rekultivációja további jelentős erdőtelepítési feladatokat igényel. A megyében a karsztos területek nagy kiterjedésére tekintettel a szélrózió elleni védelemre a vékony növénytakaróval borított, sérülékeny talajú karszterületeken is figyelmet kell fordítani.
 - Erdősávok, fasorok, egyéb fásítások létesítésekor fontos szempont továbbá az emberi tevékenységekből keletkezett tájsebek, sérült termőterületek rekultivációja, újrahasznosítása erdészeti eszközökkel.
13. Az erdők hagyományos hármas funkcióján belül a gazdasági, védelmi és közjóléti funkció összhangjára kell törekedni. Az erdővel borított táj a turizmus számára növekvő vonzerőt jelent, ezért e területeken indokolt összehangolni az erdőgazdálkodás, táj- és természetvédelem, valamint az ökoturizmus szempontjait.
14. Az erdőgazdasági térségben elő kell segíteni a felhagyott és a működő kavics- és homokbányák rekultivációját és az ehhez kapcsolódó tájrehabilitációs feladatok elvégzését a bányaművelés befejezése után.

15. A településrendezési eszközök kidolgozásánál - a bányafelügyelet megkeresésével - figyelembe kell venni a nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyonot tartalmazó területeket. A bányafelügyelet javaslatára a megállapított bányatelek területén a helyi építési szabályzatban területfelhasználási, illetőleg építési korlátozásokat lehet életbe léptetni.

A vízgazdálkodási térségre vonatkozó területrendezési és területhasználati ajánlások:

1. A vízfolyások rendszeres karbantartása és felújítása közép- és hosszú távon egyaránt fontos feladat. A helyreállítás során az eredeti állapotot közelítő megoldásokra kell törekedni. A vízgazdálkodási feladatok végzéséhez szükséges területek és hullámterek nem építhetők be.
2. A mederrendezés elsőrendű szempont, mert ezek a vizek a végbefogadói a beépített területekről érkező csapadékvíz-hálózat által szállított nagy mennyiségű, hirtelen lezúduló csapadékvíznek.
3. A helyi vízkárelhárítás érdekében a hegy- és dombvidéki településeken különösen fontos a kisvízfolyásokon a záportározó-építési lehetőségek kihasználása. A vizek megfogásával és késleltetésével mentesíthető a beépített terület a hirtelen lezúduló, sok uszadékot és hordalékot szállító vizektől.
4. A kisvízfolyások, víztározók állapotára, minőségére különösen a Galga és a Tápió völgyében szükséges figyelmet fordítani.
5. A települések belterületén összegyűjtött csapadékvizek csak előzetes tisztítás (olajfogó, homokfogó, törmelékfogó stb.) után vezethetők a vízfolyásokba.
6. A folyóvizek és a part menti területek területfelhasználásánál és hasznosításánál két prioritást kell párhuzamosan érvényesíteni:
 - az árvizek biztonságos levezetését (élet- és vagyonvédelem)
 - valamint a vízmegtartást (ökológiai és turisztikai vízigény biztosítása, árvízcsúcs csökkentő szerep).
7. A települések településrendezési eszközeiben rögzített távlati területhasznosítás figyelembevételével – a vízgyűjtő szintű térségi komplex vízgyűjtő-gazdálkodási tervhez kapcsolódva – támogatni kell a települések csapadékvíz elvezetési tervének elkészítését. Abban le kell határozni a zárt csapadékvíz elvezetésű és a nyílt árkos vízvezetésű területeket. Meg kell határozni a vízgyűjtők várható távlati terhelését.
8. El kell érni, hogy a többletvíz elvezetése mellett a térségi vízgazdálkodási tervekben foglalkozzanak a vízvisszatartás és hordalékfogás kérdéseivel is, a lehullott csapadék ésszerű hasznosításával.
9. Kerülni kell a természetes partvonalak megváltoztatását, a természetes vízfelületek csökkentését.
10. A folyókat, élővizet övező ökológiai, illetve zöldfolyosó hálózatok megtartása és fejlesztése (rehabilitációja) kiemelt feladat. Elő kell segíteni, hogy az ehhez szükséges területeket a településrendezési eszközök területfelhasználást meghatározó szerkezeti és szabályozási munkarészeiben biztosítsák, vízgazdálkodási, mezőgazdasági vagy erdőterület ajánlott besorolással.

11. El kell érni, hogy a településrendezési eszközökben az építésügyi előírásokban körültekintő szabályozás fogalmazódjon meg e területek „elépítésének” megakadályozása és a környezetszennyezés mérséklése érdekében.
12. A feladatok meghatározásánál figyelembe kell venni „az árvíz megelőzés, az árvízmentesítés és az árvízvédekezés legjobb gyakorlata” (*Best practices on flood prevention, protection and mitigation*) európai dokumentumát.
13. Érvényesíteni kell a „teret a folyónak” elvet.
14. Gondoskodni kell az élet- és vagyonvédelem további biztosításáról a differenciált kockázatvállalás elve alapján.

A sajátos területfelhasználású térségre vonatkozó ajánlás

A településrendezési eszközök kidolgozásánál – a bányafelügyelet megkeresésével – figyelembe kell venni a nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyonot tartalmazó területeket

II. A MŰSZAKI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSÉT ÉRINTŐ AJÁNLÁSOK, TERVEZÉSI IRÁNYELVEK

A térségi szerkezeti terv érvényesülése érdekében az érintett települések közigazgatási területén - műszakilag megalapozott tervek alapján - területet kell biztosítani a térszerkezetet meghatározó közlekedési hálózatnak (tervezett gyorsforgalmi-, főúti nyomvonalaknak) és létesítményeknek, a vízgazdálkodás és energiaellátás regionális létesítményeinek, valamint ezek védőövezeteinek. A térségi jelentőségű infrastruktúra hálózatának és létesítményeinek megvalósíthatóságát biztosító sávok, ill. területek, országos és térségi létesítmények által igényelt magassági és egyéb korlátozásokra az ágazati szabványok és előírások irányadók.

A közlekedési hálózatok fejlesztésére vonatkozó megyei irányelvek és ajánlások:

1. A megye jelenlegi (közlekedési szempontból) hátrányos helyzetét kiküszöbölendő szorgalmazni kell a megyét érintő, tervezett országos gyorsforgalmi utak minél hamarabb történő megépítését.
2. Szorgalmazni kell a községek jobb ellátását, a lakosság színvonalasabb kiszolgálását elősegítő, hiányzó településközi úthálózati elemek fokozatos kiépítését. A kiépítés módját (vonalvezetés, keresztmetszeti kialakítás és burkolatminőség) az útszakasz hálózatban betöltött szerepe és az út természeti környezetének figyelembevétele alapján minden esetben egyedileg kell meghatározni.
3. Települést elkerülő útszakaszok mentén a közlekedésből eredő zaj- és légszennyezés csökkentését szolgáló védőfásítás szükséges az út település felőli oldalán.
4. Védett természeti területen, erdőterületen és erdőszítésre javasolt területen, valamint kiváló adottságú mezőgazdasági területen haladó gyorsforgalmi- és főúti nyomvonalak mellett kiszolgáló létesítmények csak kivételesen indokolt esetben helyezhetők el.
5. Kiemelt feladat a térségi kerékpárút hálózat helyi kezdeményezésekkel és útszakaszokkal összehangolt fejlesztése elsősorban a megyei területrendezési tervben megjelölt útvonalakon.

A vízi közműveket érintő megyei irányelvek és ajánlások:

1. A vízi-közművek szabályozása kettős célú, egyrészt szabályozni kell a meglévő és tervezett hálózatok és létesítmények területigényét, valamint a védelmüket biztosító védő és hatásterületi övezeteket,

közöttük a vízbázis védelmét szolgáló hidrogeológiai védőidom területhasznosítást korlátozó helyfoglalását is. Másrészt szabályozni kell azokat a vízi-közmű fejlesztéseket igénylő elvárásokat is, amelyek részben a környezetvédelmi igények miatt jelentkeznek (szennyvíz talajba szikkasztásának a kizárása), részben a településeken a komfortosabb-urbánusabb életvitel lehetőségét szolgálják, hogy az egyes településeken a népességmegtartó képesség javuljon.

2. A vízi-közmű hálózatok és létesítmények területigényének, kapcsolódó biztonsági övezetének, a hidrogeológiai védőidom kijelölésének szabályozása az ágazati szabványok és előírásoknak megfelelően egyértelműen szabályozhatók. Új szabályozási feladat a környezeti állapot javítását szolgáló és a komfortosabb-urbánusabb életvitel érdekében történő szabályozás.

Az ivóvízellátó rendszerek fejlesztésére vonatkozó megyei feladatok, irányelvek

1. A települések beépített és beépítésre szánt területén a vezetékes vízellátottságát teljes körűvé kell tenni.
2. Az un. egy kutas települések, forráson alapuló vízbázisú települések, a szigetszerűen egyedi helyi ellátással rendelkező települések regionális hálózati rendszerhez való csatlakozási lehetőségét legalább tervezési szinten elő kell készíteni.
3. A túl hosszú hálózattal csatlakozó települések több-oldali térségi, regionális összekötésének megoldási lehetőségét is vizsgálni kell.
4. A sérülékeny vízbázisok védelmét szolgáló, előzetesen kijelölt hidrogeológiai védőterületek jogi rendezését meg kell oldani.
5. A termelt vizek vízkezelését úgy kell megoldani, hogy az előírások szerinti, továbbá a vonatkozó jogszabályokban rögzített vízminőségi elvárások (arzén, nitrát, ammóniatartalomra vonatkozóan is) biztosíthatók legyenek.
6. Elsősorban regionális hálózati rendszerhez kell csatlakoztatni azokat a településeket (a konkrét települési környezet ismeretében), amelyeken a helyi vízbázis vízkezelésének megoldásával sem tudják az előírásoknak megfelelő vízminőséget biztosítani.
7. Közüzemű vízhalózatot építeni közüzemű szennyvízelvezetés vagy korszerű egyéb szennyvízkezelési megoldás kiépítése nélkül nem szabad.

Szennyvízelvezetés, -kezelés fejlesztésére vonatkozó intézkedések és irányelvek:

1. A településrendezési eszközökben a tervezett szennyvíztisztító telepek helyének kijelölése során javasolt a szélirány, valamint a tervezett távlati fejlesztési területek helybiztosításának figyelembevétele.
2. Azokon a településeken (ill. településrészekben), amelyeken a csatornázás belátható időn belül nem várható, a terület adottságaitól függően vizsgálni szükséges természet-közeli és mesterséges szennyvíztisztítók alkalmazásának a lehetőségét. A szippantott szennyvizek fogadására legalább a regionális tisztítótelepeken előkezelő- fogadó műtárgyat javasolt építeni. További feladat a tisztítótelepeken a technológiai folyamat végén keletkező szennyvíziszap elhelyezése, ½ évig történő tárolása, majd hasznosításának, kihelyezésének megoldása. A tárolást a nagyobb kapacitású regionális telepeken javasolt megoldani.

3. A külterületeken, illetve a beépítésre nem szánt területeken keletkező szennyvizek kezeléséről és ártalommentes elhelyezéséről a települések helyi építési szabályzatának kell rendelkeznie.
4. A létesítendő tisztítótelepek technológiáját, műszaki megvalósítását úgy kell megválasztani, hogy annak védőtávolság igénye nem érinthet olyan távlati fejlesztésre szánt területet sem, amelyet a tisztítótelep védőtávolságán belül nem szabad elhelyezni.
5. A települések szennyvíztisztító telepére csak olyan kommunális és ipari előkezelt szennyvíz vezethető, amely a szennyvíziszap utóhasznosítási lehetőségét nem akadályozza meg.
6. Országos vízminőség védelmi területtel érintett területen a teljes közműellátás kiépítése szükséges. Ha a teljes közműellátáshoz szükséges közhálózati csatlakozást 200 m-en belül nem lehet elérni, a napi keletkező szennyvíz mennyisége nem haladja meg az 5 m³-t, akkor szigorúan vízzáró gyűjtőmedencébe lehet gyűjteni a szennyvizet. Ha meghaladja az 5 m³-t, akkor egyedi házi kisberendezés üzemeltethető, de a tisztított vizet ki kell vezetni az országos vízminőség védelmi területről és kizárólag élővízbe lehet bevezetni. Ha a közmű pótlás valamelyik feltétele nem teljesíthető, a közcsatorna hálózati csatlakozás kiépítése nélkül építési tevékenység nem folytatható.

Árvízvédelemre, a felszíni vizek és csapadékvíz elvezetésre vonatkozó megyei irányelvek és ajánlások:

1. A települések településrendezési eszközeiben rögzített távlati területhasznosítás figyelembevételével szorgalmazni kell a település vízgyűjtőkre kitekintő csapadékvíz elvezetési tervének elkészítését. Abban le kell határolni a zárt csapadékvíz elvezetésű és a nyílt árkos vízvezetésű területeket. Meg kell határozni a vízgyűjtők várható távlati terhelését.
2. A vízgyűjtő rendszert, az ahhoz tartozó állandó, vagy időszakos vízfolyásokat, patakokat, árkokat, vízmosásokat, tavakat stb. vízgazdálkodási területnek kell tekinteni a parti sáv területével együtt, annak medrét változtatni, vagy bármilyen tevékenységgel érinteni csak vízjogi engedély alapján lehet. *(A vízfolyás, patak stb. medrének telke a földhivatali térképen jelzett telek akkor is, ha a valóságban a vízfolyás a medrén kívül folyik. Ha a valósághoz szeretnék a meder telkét igazítani, azt is vízjogi engedély birtokában lehet).*
3. A vizek partján annak meder karbantartására és egyéb vízgazdálkodási feladatok végzésére parti sávot kell kijelölni, amelyet szintén vízgazdálkodási területnek kell tekinteni. A parti sávot a középvízi medertől kell kimérni. A vízfolyások középvízi medrének kijelöléséig a parti sáv méretével azonos sávot kell kijelölni területfelhasználás, övezet módosítási igény nélkül a meder telek határától és szolgalmi jogi bejegyzéssel kell a meder kezelője számára a munkavégzés lehetőségét biztosítani.¹
4. A vízfolyások, tavak mentén árvízvédelemre, az elsőrendű védvonal lábától, illetve a magas part-éltől 10 m-es sávot szabadon kell hagyni. Meder karbantartásra kijelölendő parti sáv méretét kormányrendelet alapján kell kijelölni.
5. Villámárvizekkel veszélyeztetett településeknél a csapadék-vízvezetés tervezésénél figyelembe kell venni a záportározási lehetőségeket.

6. A vizes adottságok és lehetőségek idegenforgalmi célú (üdülés, sportolás, szabadidő eltöltés) hasznosítását előtérbe kell helyezni, vízpartok rendezésével, fokozottabb mederkarbantartással, vízfolyások revitalizációjával, tározó tavak létesítésével.
7. Törekedni kell az élővizek vízminőség védelmét biztosító beavatkozási igények településrendezési eszközökben való továbbvezetésének a biztosítására (hordalékfogók, olajfogók telepítése stb.).

Az energiaközmű hálózatok és elemek érvényesítéséhez szükséges megyei irányelvek és ajánlások:

1. Az energiaközművek szabályozása kettős célú, egyrészt szabályozni kell a meglévő és tervezett, föld feletti és alatti (távlatban szükséges) hálózatok és létesítmények területigényét, valamint a védelmüket biztosító biztonsági övezeteket. Másrészt szabályozni kell területgazdálkodási szempontból a hálózatok fektetési módját, amely iránymutatást nyújt a TKR-ben rögzítendő esztétikai követelmények, a tájkép és a települési arculat javítását szolgáló hálózatok és létesítmények megjelenési formájára.
2. Az energiaközmű hálózatok és létesítmények területigényének, kapcsolódó biztonsági övezetének szabályozása az ágazati szabványok és előírásoknak megfelelően egyértelműen szabályozhatók. A hálózatok és létesítmények fektetési formájának meghatározásánál figyelembe kell venni a klímaváltozás okozta felmelegedés és szélsőséges szélhatás kompenzálására szolgáló igényeket, figyelembe kell venni, hogy a megye gazdasági életében fontos gazdasági ágazattá váló idegenforgalom fejlesztési igénye a környezeti állapot fejlesztését, azon belül a látvány, településkép, tájkép javítását is feltételezi, amely többek között a zavaró légvezetékek felszín alatti elvezetésével oldható meg.
3. A műszaki feltételek 0,4-132 kV-os hálózatig bezárólag (a 132 kV-os hálózat is!) lehetővé teszik a vezetékek oszlopokra történő telepítése helyett indokolt környezetben a földalatti telepítést. A klímaváltozással járó szélsőséges szélhatások mellett üzembiztos szolgáltatás érdekében, a napfény- és hőhatás kompenzálását szolgáló növény, fasor telepítéshez szükséges helybiztosítás érdekében, továbbá a tájképi, településképi védelem érdekében a vezetékek földalatti elhelyezése indokolt. A növény-fa telepítése számára felszabadítható terület javítja a környezeti állapotot, növeli a biológiai aktivitásértéket is.
4. A megyei tervben rögzített energiaközmű elemeket a településrendezési eszközökben érvényesíteni kell.
5. A 400 kV-os országos villamos átviteli hálózat létesítése és üzemeltetése során nyomvonala mentén a vonatkozó ágazati szabványok szerint kell eljárni és a következő biztonsági védőtávolságot (a szabvány nyelvén: övezetet) kell betartani. (Ennek mérete: kül- és belterületen egyaránt: 28-28 m a két szélső fázisvezetőtől mérve. Összességében 28 m + a tartószerkezet mérete (12 - max. 24 m) + 28 m = 68 - max. 80 m, másként kifejezve: a jelölt nyomvonaltól számított: $2 \times [34 - 40]$ max. 40 m.
6. A 132 kV-os országos villamos főelosztóhálózat nyomvonala mentén a vonatkozó ágazati szabványok szerint biztonsági védőtávolságot kell betartani, amely övezet mérete [m-ben]: a kül- és belterületen egyaránt a két szélső fázisvezetőtől számított 13-13 m. Összességében: 13 m + a tartószerkezet szélessége (mintegy 6 - max. 8 m) + 13 m = 34 m. Másként kifejezve a jelölt nyomvonaltól, mint tengelytől számított 2×17 m.

7. A szabadtéri 132/22 kV-os transzformátor állomás biztonsági övezete – amely 15 m – nem nyúlhat túl a telek határán A szabadtéri transzformátor állomás telephely mérete általában: 80 - max. 210 m x 100 m.
8. A település villamosenergia-ellátását szolgáló 22 kV-os közepesfeszültségű villamoshálózatok mentén - a meglévő és tervezett szakaszokon - szabadvezetékes rendszer esetén biztonsági övezetet kell kijelölni és tartani, azaz:
 - Külterületen: a szélső fázisvezetőktől számított 5-5 m szükséges, összesen max. 14 m
 - Belterületen: a szélső fázisvezetőktől számított 2,5-2,5 m szükséges, összesen max. 8 m, ill. az MSZ 151. szabvány előírásait kell betartani.
9. A földgáz és egyéb szénhidrogén szállítóhálózat biztonsági övezete méretét a vezetékrendszer üzemeltetőjével egyeztetett és előírt méretűre kell megállapítani. Ez az övezet
 - külterületen: a nyomvonal két oldalán 5-55 m lehet, azaz 10-110 m.
 - belterületen: a nyomvonal két oldalán 5-12 m lehet, azaz 10-24 m.
10. A megkutatott ásványvagyon-előfordulások védelmét a településrendezési eszközökben biztosítani szükséges.
11. A közműhálózatok és -létesítmények fektetési, elhelyezési módját a településrendezési eszközökben szabályozni szükséges. Új vezeték létesítésekor a műszaki-gazdaságossági szempontokat és a környezeti állapot javításának szempontjait egyaránt mérlegelni kell. A táj- és településkép védelme érdekében belterületen az új vezetéket 120 kV-os vagy annál alacsonyabb feszültségszint esetén földalatti vezetéssel kábelben javasolt elhelyezni.

Az elektronikus hírközlési hálózatokat, létesítményeket érintő megyei irányelvek és ajánlások:

1. Az elektronikus hírközlési hálózatok és létesítmények szabályozása is kettős célú, egyrészt szabályozni kell a meglévő és tervezett hálózatok és létesítmények területigényét, valamint a védelmüket biztosító biztonsági övezeteket. Másrészt szabályozni kell a hálózatok és létesítmények megjelenési formáját az esztétikai követelmények, a tájkép védelem és a település arculat javítása érdekében.
2. A vezetékes elektronikus hírközlő hálózatok vezetékeinek vezetését - a településeken belül - össze kell hangolni a villamosenergia elosztóhálózat, valamint a közvilágítási hálózat vezetékeinek elhelyezésével.
3. A helyfoglalási igényeket szabályozni az ágazati előírások alapján egyértelműen lehet, de a hely kijelölését, az elhelyezés módját településrendezési szabályozási feladatnak kell tekinteni. A hálózatok fektetési formájának meghatározásánál figyelembe kell venni a környezetalakítás és a települési környezet fejlesztése szempontjait. Ezért elsősorban a településközpontokban, a fejlesztési akcióterületeken, az intenzív beépítésű területeken, valamint a turizmus- idegenforgalom által használt területeken indokolt a zavaró légvezetékek felszín alatti elvezetése.
4. A jó minőségű vezeték nélküli elektronikus hírközlési szolgáltatáshoz megfelelő sűrűségben és magasságban antennák elhelyezése szükséges, ezek megjelenése azonban nem ronthatja a település arculatát. Elfogadva, a mai műszaki ismeretek alapján a telepítés szükségszerűségét, a településkép védelme és a társadalmi környezet kedvezőbb fogadóképessége érdekében törekedni kell, hogy az elhelyezésre kerülő antennák:

- lehetőleg épület, építmény (torony, kémény stb.) tetejére, minél kisebb láthatósággal kerüljön elhelyezésre,
- különböző szolgáltatók létesítményei csoportosítva kerüljenek elhelyezésre,
- lehetőleg a lakóterületi övezeteket kerüljék ki,
- a természetvédelmi és egyéb védettséggű területeket tartsák tiszteletben.

A környezet védelmével kapcsolatos megyei irányelvek és ajánlások:

1. A településrendezési eszközökben a még be nem épített területeket javasolt beépítésre nem szánt területfelhasználási egységekként szabályozni.
2. A helyi építési előírások megfogalmazásakor a nagy környezeti érzékenységgű területeken a területek beépítésének megakadályozása és a környezetszennyezés mérséklése érdekében az eddigieknél körültekintőbb szabályozás szükséges.
3. A védendő lakó- és természeti környezetet zavaró létesítményeknél szükség esetén a tevékenység felfüggesztésével gondoskodni kell arról, hogy a megyei területrendezési tervben meghatározott térségi területfelhasználás, infrastruktúra hálózat, az övezeti szabályozás maradéktalanul szolgálhassa az ember és az élővilág egészséges életterének megőrzését, védelmét.

Levegővédelem

1. A környezeti levegő jelenleg jellemzően jó minőségét védeni kell. A jogszabályi előírásokra támaszkodva biztosítani kell, hogy a védendő lakó- és természeti környezetet zavaró új, ténylegesen, illetve potenciálisan légszennyező források létesítésére ne kerüljön sor.

A szennyező gazdasági tevékenységeknél az „elérhető legjobb technika” bevezetését el kell érni. Az ipari létesítmények, depóniák, bányák, mezőgazdaság poremisszióját – a reális lehetőségeken belül – csökkenteni kell. Az ipari, növénytermesztési és állattenyésztési szagmissziókat mérsékelni kell.

2. A szennyezett levegőjű települések és térségek légállapotát oly mértékben kell javítani, hogy az – minden légszennyező anyag tekintetében – a területre vonatkozó határértékek alá kerüljön.

A légállapotra vonatkozó térségi jellemzők és tendenciák megállapíthatósága érdekében térségi imissziós monitoring-hálózat kiépítésére van szükség.

Zaj- és rezgés elleni védelem

1. A nagy forgalmú országos főutak tervezett nyomvonalain várható közúti forgalom zaj- és rezgésterhelése sem az épített, sem a természeti környezetet nem zavarhatja. A kialakult területhasználatból eredő környezeti konfliktusok – zaj- és rezgésterhelés, légszennyezés – megoldása ágazati, megyei és települési szinten összehangolt és támogatott intézkedési tervek alapján lehetséges.
2. A beépített, vagy beépítésre szánt területek és a meglévő, vagy tervezett országos főutak közötti területsávon a közlekedésből eredő zajok (és légszennyezés) csökkentésére, valamint az egymással szemben konfliktust okozó területfelhasználások között védő-zöldsávot szükséges telepíteni.
3. A korszerűsítendő vasúti vonalak mentén legalább passzív akusztikai védelemmel kell megakadályozni a zajok-rezgések védendő környezetbe jutását.
4. A zajhelyzetre vonatkozó térségi jellemzők és tendenciák megállapíthatósága érdekében térségi imissziós monitoring-hálózat kiépítésére van szükség.

Talaj- és földvédelem

1. A felszín alatti vizek minőségvédelme szempontjából kiemelten érzékeny és érzékeny meghatározású települések területén a tényleges és potenciális talajszennyező forrásokat fel kell számolni. A talajt mentesíteni kell az oda szakszerűtlenül és ellenőrizetlenül kerülő szennyezőanyagoktól.
2. A termőföld minőségének védelme és termékenységének megőrzése, ill. javítása érdekében a szükséges talajvédelmi és vízgazdálkodási eljárásokat és létesítményeket meg kell valósítani.
3. A mezőgazdasági területek agroöko-potenciáljának megőrzése és növelése érdekében
 - a területre legalkalmasabb művelési ágot kell választani,
 - csak a legszükségesebb vegyszerfelhasználást kell végezni,
 - az erózió és defláció elleni védekezést meg kell valósítani.
4. Felhagyott külszíni bányák rekultivációjának elvégzését el kell érni, ezen felül pedig elő kell segíteni azok tájrehabilitációs újrahasznosítását.
5. A deflációnak kitett területek csökkentése érdekében a települések rendezési terveiben kiemelt figyelmet kell fordítani a mezőgazdasági utak menti fásításra, illetve az egykori fasorok, mezővédő erdősávok felújításának lehetőségére.
6. A deflációnak vagy erózióknak kitett területeken kiemelt figyelmet kell fordítani az erdősítésre vagy legalább a talajborítottságot biztosító cserje-, és gypesztű növényzet megtartására, telepítésére.
7. Az erózióknak kitett és mezőgazdaságilag művelt területeken a művelést a szintvonalakkal párhuzamosan (lejtésirányra merőlegesen) kell végezni, vagy teraszozni kell.
8. Az erózióval veszélyeztetett területen a víz- és szél-erózió megakadályozása érdekében szorgalmazni kell, hogy a földhasználó a szántó művelési águ földrészleten a talajfedettséget szolgáló növényeket termesszen és olyan művelési módot alkalmazzon, amely a talaj szerkezetességének megóvásával, a talajtömörödés megakadályozásával, megszüntetésével elősegíti a csapadékvizek talajba jutását.
9. A csúszásveszélyes, lejtős tömegmozgásokkal effektíve, és potenciálisan érintett területeket a településrendezési eszközökben – lehetőleg geotechnikai és talajmechanikai szakvélemény alapján – le kell határolni, és az azokra vonatkozó korlátozásokat a helyi építési szabályozásban ki kell dolgozni.
10. A csúszásveszélyes területeken kiemelt figyelmet kell fordítani a növényzettel való borítottság megőrzésére, annak növelésére, illetve a csúszásveszély fokozódását előidéző tevékenységek megakadályozására.
11. Kiemelt figyelmet kell fordítani a „barnamezős” beruházások kármentesítésére és a felszíni bányák, földkitermelő helyek talajvédelmi célú szabályozására.

Hulladékgazdálkodás

1. A Pest megyei Környezetvédelmi program tartalmához illeszkedően a hulladékgazdálkodási rendszerek sikeressége érdekében szükséges intézkedéseket meg kell tenni.
2. Az irányelveknek megfelelően azokat a fejlesztéseket, intézkedéseket kell preferálni, amelyek

- elősegítik a keletkező hulladékok mennyiségének csökkenését,
 - a szelektív hulladékgyűjtés és kezelés rendszerének általánossá válását szolgálják,
 - a szelektíven gyűjtött és/vagy válogatott hulladékok minél hatékonyabb újrahasznosítását teszik lehetővé,
 - egyúttal megoldják a felhagyott lerakók rekultivációját is.
3. A bezárt vagy bezárandó hulladéklerakók rekultivációjának mielőbbi elvégzését el kell érni.
 4. A meglévő hulladéklerakó telepek mellett, vagy azok bővítéseként a korszerű hulladékgazdálkodáshoz szükséges egyéb hulladékkezelő létesítmények (pl. hulladékválogató, -átrakó, -tömörítő, komposztáló, inert hulladék feldolgozó, lakossági hulladékudvar, hulladékgyűjtő szigetek stb.) telepítése, ill. működtetése is szükséges.
 5. A térségi hulladéklerakókat, ill. hulladékgyűjtő rendszereket fokozatosan föl kell készíteni a szelektív hulladékgyűjtésre, -kezelésre és újrahasznosításra.
 6. Törekedni kell a szelektív hulladékgyűjtés minél szelektívebbé tételére, és annak lakossági elfogadtatására.
 7. A hulladék ártalmatlanítása csak érvényes hulladékkezelési engedéllyel rendelkező lerakón történhet.
 8. A lakosságnál keletkező, különleges bánásmódot igénylő hulladékok szelektív gyűjtésére, kezelésére a megye nagyobb lélekszámú településein, illetve a térségi hulladéklerakókhoz kapcsolódva hulladékudvarok létesítése szükséges. Ezen kívül preferálni kell a „házhoz menő szelektív hulladékgyűjtési rendszereket”.
 9. Az állattartó telepek létesítését és üzemeltetését szigorúan szabályozni és ellenőrizni kell.
 10. Az állati hulladékok begyűjtésének és kezelésének szakszerű és jogszerű rendszerét ki kell alakítani.

A klímavédelem érdekében szükséges intézkedések, ajánlások

A klímavédelem érdekében szükséges intézkedéseket a Pest megyei Klímastratégia 2018-2030 című dokumentum tartalmazza, amelyet a megyei Önkormányzat megbízásából a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat Nemzeti Alkalmazkodási Központ Főosztálya készített 2018 januárban. *(A hatályos stratégiát a megyei közgyűlés 2018 februárjában fogadta el.)*

1. Hosszú távon fenn kell tartani a Pest Megyei Éghajlatváltozási Platform keretei között kialakult széleskörű együttműködést.
2. A Pest megyei Klímastratégiában megfogalmazott célkitűzések megvalósulása érdekében úgy a készülő terület- és településfejlesztési dokumentumokban (stratégiákban és programokban), mint a településrendezési eszközökben meg kell határozni e célkitűzések megvalósulását segítő – az adott településre vonatkozó – konkrét célkitűzéseket és javasolt beavatkozásokat.

III. AZ ÖVEZETEKRE VONATKOZÓ AJÁNLÁSOK

Az OTrT figyelembevételével Pest Megye Területrendezési Terve az alábbi térségi övezetekre fogalmaz meg irányelveket és ajánlásokat:

Országos övezetek

- Ökológiai hálózat magterületének övezete
- Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete
- Ökológiai hálózat pufferterületének övezete
- Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
- Jó termőhelyi adottságú szántók övezete
- Erdők övezete
- Erdőtelepítésre javasolt terület övezete
- Tájképvédelmi terület övezete
- Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete
- Vízminőség-védelmi terület övezete
- Nagyvízi meder területe
- Honvédelmi és katonai célú területek övezete

Megyei övezetek

- Ásványi nyersanyagvagyon övezete
- Rendszeresen belvízjárta terület övezete
- Földtani veszélyforrás területe
- Tanyás térség övezete
- Egyedileg meghatározott övezetek

AZ ORSZÁGOS ÖVEZETEKRE VONATKOZÓ MEGYEI AJÁNLÁSOK

Az országos ökológiai hálózat övezeteire vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

Az országos ökológiai hálózat övezeteire vonatkozó általános irányelveknek megfelelően az ökológiai hálózat övezeteiben tájidegen műtárgyak, tájképileg zavaró létesítmények nem helyezhetők el, és a táj jellegét kedvezőtlenül megváltoztató domborzati - terepalakítási beavatkozás, valamint a természetvédelem céljaival ellentétes fásítás, növénytelepítés nem végezhető. Magasépítmények² elhelyezése kerülendő, illetve csak látványterv alapján javasolt az engedélyezése. Az ökológiai hálózat mezőgazdasági művelés alatt álló területein elsősorban környezetkímélő extenzív gazdálkodás folytatható.

Az ökológiai hálózat magterület övezetére vonatkozó ajánlások

1. Az övezet által érintett települések szabályozási tervében az előírásokat a magterületen egységesen szükséges megállapítani. Kerülendő távközlési, energetikai, vagy más célú magasépítmény, potenciálisan környezetszennyező létesítmény; így különösen hulladéklerakó, szennyvíziszap-tározó,

233161_____

²Magasépítmények alatt értjük a 10 m-t meghaladó építménymagasságú építményeket

hígrágya-tározó, bármilyen nagyobb összefüggő burkolatigényű létesítmény elhelyezése. A meglévő, potenciálisan szennyező létesítmények, üzemelő külszíni bányák működése csak a természetvédelmi szempontoknak alárendelten, a természeti és táji értékek sérelme nélkül történhet. Magterületen új építmény létesítése kizárólag a természetvédelmi célokkal összhangban, a természeti és tájképi értékek veszélyeztetése nélkül javasolható.

2. Az ökológiai hálózat magterület övezetére a – vonatkozó törvényi övezeti szabályok mellett – a következő ajánlásoknak is érvényt kell szerezni:

- a kialakult tájhasználat csak a természetközeli állapothoz való közelítés érdekében változtatható meg, művelési ág változtatás csak extenzívebb (természetszerű) irányba javasolható; az övezetbe tartozó mezőgazdasági területek minél nagyobb arányú természetközeli területi átsorolása javasolható;
- a tájkép- és látványvédelem (kilátás, rálátás) szempontjait mind a településrendezési és építészeti tervezés, mind pedig az egyes építmények megvalósítása során érvényesíteni kell;
- közlekedési építmények a tájba illesztve, a terepi adottságokhoz alkalmazkodva helyezhetők el;
- a beépítésre szánt területek növelése és fejlesztése a tájkarakter kedvező adottságainak erősítésével, a történeti tájszerkezet és a tájképi adottságok megőrzésével, történhet;
- egyéb új építmény a természetvédelmi kezelés és bemutatás céljából, valamint szimbolikus építményként (emlékmű, kegyhely, stb.) helyezhető el;
- minden új építmény elhelyezése tájba illesztve, a helyi építészeti hagyományoknak megfelelően történhet;
- magasépítmény – kilátó rendeltetésű építmény kivételével –, csarnok jellegű épület, reklámcélú építmény elhelyezése nem javasolható;
- erdőtelepítés, erdőfelújítás, fásítás kizárólag őshonos fafajokkal végezhető;
- gyepfeltörés, szántás, ültetvénytelepítés, energetikai célú növénytelepítés, intenzív agrotechnika folytatása az övezetben nem javasolható.

Az ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezetére vonatkozó ajánlások

1. Ökológiai folyosó területén csak természet- és környezetkímélő területfelhasználás, ill. tevékenység fenntartása javasolható. Az övezet területén fontos a meglévő természetszerű művelési ágak (erdő, gyepek, nádas stb.) megtartása, művelési ág-váltás csak abban az esetben javasolható, ha az a termőhelyi viszonyokhoz igazodva, a természetközeli gazdálkodás irányába (intenzív gazdálkodási módból az extenzív irányba) történik.
2. Minden építéssel járó műszaki beavatkozás (pl. műszaki infrastruktúrahálózat és építményeinek elhelyezése, fejlesztése), vagy bármilyen környezetterhelő tevékenység megvalósítása, folytatása csak a természetvédelmi szempontok sérelme nélkül lehetséges. Az ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezetére – a vonatkozó törvényi övezeti előírások mellett – a következő ajánlásoknak is érvényt kell szerezni:

- a természetvédelmi hatóság hozzájárulása nélkül a területhasználati, környezeti és funkcionális változtatások nem hajthatók végre;
- a településrendezési eszközök készítése során az ökológiai folyosók folytonosságát és folyamatossá tételét ökológiai vizsgálatokra alapozva kell tervezni és biztosítani;
- a látványvédelem (kilátás, rálátás) szempontjait mind a településrendezési és építészeti tervezés, mind pedig az egyes építmények megvalósítása során kiemelten kell érvényesíteni;
- a kialakult tájhasználat csak a természeti értékek sérelme nélkül változtatható meg, a meglévő természetszerű művelési ágak (gyep, nádas, erdő, mocsár) megtartandók, művelési ág váltása csak intenzívebb művelésűből a természetszerű irányában javasolható;
- a beépítésre szánt területek növelése és fejlesztése az ökológiai folyosó funkció biztosítása mellett a történeti tájszerkezet, a tájképi adottságok megőrzésével, a tájkarakter erősítésével, a helyi építészeti hagyományok figyelembevételével történhet;
- az övezetbe tartozó mezőgazdasági– elsősorban a gyep /rét és legelő/ művelési ágú - területek minél nagyobb arányú természetközeli területi átsorolása javasolható;
- közlekedési építmények abban az esetben és olyan módon helyezhetők el, ha a magterület, a természetes és természetközeli élőhelyek fenntartása, valamint az ökológiai kapcsolatok működése biztosítható;
- közlekedési építmények tájba illesztve, a terepi adottságokhoz alkalmazkodva helyezhetők el, új építmény elhelyezése, műszaki infrastruktúra telepítése csak tájba illesztve és a természetvédelmi hatóság és kezelő hozzájárulása alapján történhet;
- magasépítmény – kizárólag kilátó rendeltetésű építmény, víztorony kivételével –, csarnok jellegű épület, reklámcélú építmény elhelyezése nem javasolható;
- a területen környezetszennyező tevékenység nem folytatható, csak természetes és környezetkímélő tájfenntartó módszerek és gazdálkodás alkalmazható;
- energetikai célú növénytelepítés nem javasolható.

Az ökológiai hálózat a pufferterület övezetére vonatkozó ajánlások

1. Az országos ökológiai hálózaton belül meghatározott pufferterületek fő funkciója a magterület és az ökológiai folyosó védőövezeteinek biztosítása, valamint a tájképvédelmi szempontok érvényesítése. Magterület és ökológiai folyosó kijelölt védőövezetében az azt veszélyeztető, vagy zavaró tevékenység nem, vagy csak a természetvédelmi hatóság előírásainak megfelelően folytatható.
2. Az övezetben a területet szennyező vagy veszélyeztető létesítmény nem helyezhető el. Az övezetbe tartozó területeken a meglévő és nyilvántartott ásványvagyon területeivel összhangban kell meghozni és érvényesíteni a térségi szabályozás bányaművelésre vonatkozó előírásait. Az övezetbe tartozó természeti területen beépítésre szánt terület csak a gazdálkodással összefüggésben, a szennyvíz- és hulladékkezelés megfelelő infrastrukturális feltételeinek biztosítása esetén jelölhető ki, és minden építéssel járó tevékenység folytatásához a természetvédelmi hatóság hozzájárulása szükséges. Az övezetben csak extenzív természetközeli, természet- és környezetkímélő gazdálkodási

módszereket célszerű alkalmazni. A kialakult tájhasználatot megváltoztatni csak a természetes állapothoz közelítés érdekében szabad. Ezen irányelvek érvényesítése érdekében az ökológia hálózat puffterületének övezete tekintetében – az övezetre vonatkozó törvényi előírások mellett – a következő ajánlásoknak is érvényt kell szerezni:

- energetikai célú növénytelepítés nem javasolható;
- közlekedési építmények, új villamosenergia-ellátási, táv- és hírközlő vezetékek, egyéb közművezetékek, építmények tájba illesztve, a természetvédelmi hatóság által meghatározott feltételekkel létesíthetők;
- csarnok jellegű épület, reklámcélú hirdető építmény elhelyezése nem javasolható;
- a kialakult tájhasználatot csak a természeti értékek sérelme nélkül szabad megváltoztatni.

Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezetére vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

A kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezet területén – az OTrT-ben meghatározott előírások mellett – a következő ajánlásoknak is érvényt kell szerezni:

1. Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület belterületbe vonása csak indokolt esetben a jelenlegi belterülethez kapcsolódva, beépítésre szánt területté minősítése elsősorban mezőgazdasági termeléssel, feldolgozással, szolgáltatással és kereskedelemmel összefüggő céllal javasolható, egyéb céllal csak kivételes esetben kezdeményezhető.
2. Az övezetben javasolt elősegíteni az agrár-térszerkezetet előnyösen formáló mozaikos tájszerkezet kialakítását, a nagy összefüggő szántók tagolását, a védő erdősávok, fasorok telepítését, egyben biztosítani a meglévő mezsgyék, erdősávok védelmét.
3. Kiváló termőhelyi adottságú területeken támogatandó a talaj fizikai, kémiai és biológiai degradációjának megakadályozása.
4. Az övezetbe tartozó területeket a településrendezési eszközökben mezőgazdasági területfelhasználásba, ezen belül általános övezetbe (Má) javasolt sorolni. Az általános mezőgazdasági területen a gazdasági épülettel beépíthető telek - földrészlet minimális területét legalább 10,0 ha-ban javasolt meghatározni.
5. Az övezetbe tartozó területeken csak a termőhelyi adottságokat megőrző területhasználat folytatható.
6. Az övezetben – az OTrT-ről és a termőföld védelméről szóló törvénnyel összhangban – beépítésre szánt terület kijelölése csak akkor javasolható, ha az:
 - mezőgazdasági birtokközpont kialakítását, vagy helyi mezőgazdasági termékek feldolgozását szolgálja,
 - a mezőgazdaságra épülő turizmus (agroturizmus) fejlesztése érdekében feltétlenül szükséges,
 - a településfejlesztés más módon nem, csak a kiváló termőhelyi adottságú termőföldek igénybevételével oldható meg.

7. Kiváló termőhelyi adottságú szántóterületeken erdősítés csak abban az esetben javasolható, ha az erdőterületi átsorolás:
 - a termőföldek védelmét vagy más mezőgazdálkodási érdekeket,
 - környezetszennyezés elhárítását, környezeti kárenyhítést;
 - az országos és térségi ökológiai hálózat folytonosságának kialakítását szolgálja.
8. Az övezet területén beépítésre szánt területként kell biztosítani a rendeltetésszerűen működő mezőgazdasági üzemek, majorok fejlesztési lehetőségét.
9. A mezőgazdasági területeket feltáró külterületi dűlőutak, vízelvezető árkok és meliorációs létesítmények fenntartását biztosítani kell.

A jó termőhelyi adottságú szántók övezetére vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

1. A jó termőhelyi adottságú szántóterület belterületbe vonása csak indokolt esetben kezdeményezhető.
2. Az övezetben a művelési ágak alakítását, valamint a szántóföldi növénytermesztés szerkezetét a termőhelyi adottságok és racionális földhasználat követelményei figyelembevételével javasolt alakítani.
3. Javasolt elősegíteni az agrártáj képének javítását, az agrár-térszerkezet mozaikos kialakítását eredményező és a nagy összefüggő szántók tagolását biztosító védő erdősávok, fasorok telepítését, egyben biztosítani a meglévő mezsgyék, erdősávok védelmét.
4. A jó termőhelyi adottságú területeken is támogatandó a talaj fizikai, kémiai és biológiai degradációjának megakadályozása.
5. Az övezetben – a termőföld védelméről szóló törvénnyel összhangban – beépítésre szánt terület kijelölése csak akkor javasolható, ha az:
 - nélkülözhetetlen a településfejlesztési célkitűzések megvalósításához,
 - mezőgazdasági birtokközpont kialakítását, fejlesztését, vagy helyi mezőgazdasági termékek feldolgozását szolgálja,
 - a mezőgazdaságra épülő turizmus (agroturizmus) fejlesztése érdekében feltétlenül szükséges,
 - a fejlesztés más módon nem, csak a jó termőhelyi adottságú termőföldek igénybevételével oldható meg.
6. Jó termőhelyi adottságú szántóterületeken erdősítés csak abban az esetben javasolható, ha az erdőterületi átsorolás:
 - a termőföldek védelmét vagy más mezőgazdálkodási érdekeket,
 - környezetszennyezés elhárítását, környezeti kárenyhítést;
 - az országos és térségi ökológiai hálózat folytonosságának kialakítását szolgálja.

7. A mezőgazdasági területeket feltáró külterületi dűlőutak, vízelvezető árkok és meliorációs létesítmények fenntartását biztosítani kell.

Az erdők övezetére vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

1. A megye kedvező erdőterületi adottságainak védelme érdekében kerülendő az övezettel érintett területeken úgy a beépítésre szánt területek kialakítása, mint a külszíni bányászat.
2. Az övezetbe tartozó területeket az illetékes erdészeti hatóság állásfoglalása alapján a tényleges kiterjedésnek megfelelően a településrendezési eszközökben kell pontosítani.

Erdőtelepítésre javasolt terület övezetére vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

1. Erdőtelepítés nem javasolt a mezőgazdálkodási szempontból kiváló termőhelyi adottságú, illetve természetvédelmi alapon erdősítési szempontból kizárt vagy korlátozott területeken.
2. Az erdőtelepítés megvalósulásáig az övezetben az erdőtelepítés lehetőségét megőrző területhasználat javasolt.
3. Erdőtelepítést az élőhelynek megfelelő, természetesen kialakult őshonos fajokból álló erdőfoltok megőrzésével, illetve őshonos és tájba illeszthető, tehát az adott élőhelynek, társulásnak megfelelő, inváziós tulajdonságokkal nem rendelkező növényfajok alkalmazásával kell végezni. Cél a minél inkább természetközeli új erdőállományok létrehozása.

A tájképvédelmi terület övezetére vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

1. A tájképvédelmi terület övezetével érintett területeken érvényt kell szerezni a következő ajánlásoknak:
 - új beépítésre szánt területek csak feltételekkel, a tájképvédelmi szempontok érvényesítésével jelölhetők ki;
 - csak a meglévő beépített területhez kapcsolódva, valamint külterületen a megyei területrendezési terv elfogadását megelőzően művelés alól kivett területen javasolható új beépítésre szánt terület kijelölése;
 - a művelési ág váltás, illetve a más célú hasznosítás csak az adottságoknak megfelelő termelési szerkezet, tájhasználat kialakítása, illetve a tájkarakter kedvező vonásainak erősítése, valamint közmű és közút építése érdekében lehetséges;
 - a tájképvédelmi szempontból érzékeny mezőgazdasági területeken a településrendezési eszközök készítése során célszerű támogatni a természetközeli területi átsorolást, elsődlegesen a vízparti, vízközeli, illetve a gyepterületi művelési ágú területeken, valamint az erdőterületi zárványban elhelyezkedő területeken;
 - a látványvédelem (kilátás, rálátás) szempontjait mind a településrendezési és építészeti tervezés, mind pedig az egyes építmények megvalósítása során kiemelten kell érvényesíteni;
 - új épület vagy építmény elhelyezése tájba illesztve, a történeti tájszerkezet, a tájképi adottságok megőrzésével, a tájkarakter kedvező vonásainak erősítésével, a helyi építészeti hagyományok figyelembevételével történhet;

- a közmű és elektronikus hírközlési nyomvonalas hálózatok és járulékos műtárgyaik kiépítésénél, illetve a meglévő hálózatok korszerűsítésénél a tájkép védelme és az esztétikai követelmények érvényesítése céljából – a műszaki lehetőségek és a védett értékek védelmi szempontjainak mérlegelésével – a terepszint alatti elhelyezést kell előnybe részesíteni;
 - csarnok jellegű épület és reklámcélú hirdető építmény elhelyezése nem javasolható, a település helyi településképvédelmi rendeletében rendelkezni kell a meglévő tájékoztató táblák, köztárgyak, hirdető-berendezések lebontásáról, újak elhelyezésének feltételeiről.
2. Az övezet részét képező erdőterületen csak az erdőgazdálkodást, vadgazdálkodást, turizmust, kutatás-oktatást szolgáló épületek helyezhetők el, a természeti értékek sérelme nélkül.
 3. Az övezet mezőgazdasági területein törekedni kell a művelési ágak kialakult arányainak megtartására, a hagyományos tájkarakter megőrzésére, a tájhagyományt képező művelési ágak és módok megtartására, a tájidegen hasznosítási formák kizárására.
 4. A művelési ág megváltoztatása, ill. más célú területhasználat csak az adottságoknak megfelelő tájhasználat kialakítása, ill. a tájkarakter erősítése, természetes állapot visszaállítása, valamint közmű és közút építése érdekében javasolható.
 5. Az övezeten belül a településrendezési eszközökben kell lehatárolni a kertes mezőgazdasági területeket, ezeken a (volt zártkerti) területeken tájba illeszkedő, hagyományos építészeti megoldásokkal gyümölcs- és szőlőtermesztést, feldolgozást szolgáló épületek elhelyezése javasolt. A telekrendezés során legkisebb teleknagyságként ajánlott az 1500 m² -es telekminimum, az új telekalakításkor kívánatos az átlag 3000-6000 m²-es kertgazdasági telekméret kialakítása.
 6. Tájképileg érzékeny, beépítési igények által veszélyeztetett városi, városközeli területeken figyelmet kell fordítani arra, hogy a telkek tovább ne aprózódjanak, a szabályozás a nagyobb telekméretek kialakulását segítse, illetve beépítettségük ne növekedjen, a zöldfelületi fedettségük ne csökkenjen.
 7. A tájban megjelenő település-sziluetet megváltoztató bel-, vagy külterületi magasépítmények elhelyezését kerülni kell, a településrendezési eszközökben a kialakult településképnek megfelelően meg kell határozni az épületek magassági korlátozását, toronyszerű építmények elhelyezésére az övezeten kívül kell területet kijelölni.
 8. A települések beépítésre szánt területén a településkép és a tájkarakter védelme érdekében csarnok jellegű épület építése - látványtervvel igazoltan - tájba illesztve, illetve növényzettel takartan javasolható.
 9. A települések beépítésre nem szánt területén a tájkarakter védelme érdekében:
 - terepszint alatti építmény alapterülete a telek 10%-át lehetőség szerint ne haladja meg;
 - a magasépítményeket a környezethez (domborzati és növényzeti adottságokhoz) illeszkedően lehet elhelyezni.
 10. Településrendezési, szabályozási eszközök alkalmazásával is elő kell segíteni a hullámterek eredeti, illetve eredetihez közeli állapotának visszaállítását, és a védelem fokozását.

11. A kiépítendő közlekedési utakat a tájbaillesztés követelményei szerint a domborzati és ökológiai adottságokhoz igazodó közlekedési folyosóban indokolt vezetni.
12. Elő kell segíteni a megye területén működő kavicsbányák rekultivációját és az ehhez kapcsolódó tájrehabilitációs feladatok elvégzését a bányaművelés befejezése után.
13. A különböző művelési ágú területeket, mezőgazdasági táblákat elválasztó gyepek, zöldsávok megtartása, illetve kialakítása szükséges, a mezőgazdasági tájfásítás meglévő elemei megtartandók, hiányzó elemei pótlandók.
14. A több települést is érintő, egybefüggő térségi jelentőségű tájképvédelmi területek esetében területfelhasználási egységek kijelölésénél a kilátás-rálátás adottságait figyelembe vevő térségi szintű egyeztetés javasolt.
15. Tájképileg érzékeny, beépítési igények által veszélyeztetett városi, város-közelbeli területeken figyelmet kell fordítani arra, hogy a telkek tovább ne aprózódjanak, és a zöldfelületi fedettségük ne csökkenjen. A tájképet károsító építkezések megakadályozása érdekében tájba illeszkedő, hagyományos építészeti megoldásokra kell törekedni.
16. A tervezett gyorsforgalmi utak és főutak elkerülő szakaszainak terület-biztosítása során ezek tájba illesztésére, a környezetvédelem szempontjainak és követelményeinek érvényesítésére különös gondot kell fordítani.

Világörökségi és világörökségi várományos terület övezetére vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

1. A kulturális örökség szempontjából fokozottan érzékeny területek zónájában a régészeti értékek, műemléki értékek és védendő kultúrtájak együttesen, nagy koncentrációban fordulnak elő, ezek együttes megóvása a cél.
2. A kulturális örökség szempontjából érzékeny területek zónájában a kulturális örökség értékeinek együttes előfordulása jelentős, ezeken a területeken a meglévő kulturális örökségi értékek és a meglévő, ill. fejlődő települési környezet harmonikus egyensúlyát kell biztosítani.
3. A helyi (megyei, települési) kulturális örökség szempontjából érzékeny területek zónájában a településrendezési eszközök értékvizsgálataira alapozottan önkormányzati rendelettel szükséges biztosítani a védendő települési, táji, természeti, építészeti, néprajzi értékek megőrzését, továbbfejlesztését.
4. A települések beépítésre szánt területe csak a történelmi településszerkezethez igazodva, az utcahálózat szerves folytatásaként növelendő a feltétlenül szükséges mértékig. Fontos a helyi beépítési és építészeti karaktert mutató elemek megőrzése, a környezet alakításának szabályozásában a helyi karakter érvényesítése.
5. A tájban megjelenő, település-sziluetet megváltoztató bel- és külterületi, nem turisztikai célú zavaró hatású magaspítmények elhelyezését kerülni kell.
6. Az övezet által érintett települések helyi építési szabályzatában célszerű rögzíteni, hogy a történelmi településrészek területén új közművek építése vagy rekonstrukciója csak rejtett (föld alatti) vonalvezetéssel történhet a településképi megjelenés javítása érdekében.

7. A népi építészet értékeinek megmentése kiemelt helyi feladat, amelynek megoldását a világörökségi területeken a helyi erőforrásokon túl központi forrásokkal is támogatni kell.

A vízminőség-védelmi terület övezetére vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

1. A területrendezési eszközökben szabályozni kell a felszín feletti, felszín alatti vízbázisok védelmét szolgáló vízminőség-védelmi terület övezetében fekvő területek hasznosítási lehetőségét. Csak olyan területhasznosítás támogatható, amely a védelmet igénylő víztest szennyezési lehetőségét kizárja. A területhasznosításhoz szükséges vízi-közmű ellátás mértékét és módját is szabályozni kell, amellyel a szennyezés lehetőségének még a kockázatát is ki lehet, és ki kell zárni.
Ezért a vízminőség védelmi területek övezetén állandó emberi tartózkodást igénylő területfelhasználás csak a településrendezési eszközök helyi építési szabályzatában is rögzítendő szennyvízkezelés, elvezetés szigorú szabályozásával valósítható meg.
2. Szennyvizet, tisztított szennyvizet a talajba szikkasztani nem lehet.
3. Az övezet területén, a beépítésre szánt területeken el kell érni a szennyvízcsatorna hálózat mielőbbi teljes kiépítését, a szennyvízelvezetés, tisztítás és kezelés teljeskörű megvalósítását.
4. A települések bel- és külterületén beépítésre szánt, illetve beépítésre nem szánt területhasznosítás elsősorban a teljes közműellátás biztosításával valósítható meg, amelyhez a szennyvíz közüzemű elvezetésének követelménye tartozik. Ettől eltérni csak a még csatornázatlan települések, csatornázatlan településrészek esetén lehet a következő feltételek teljesítésével ha:
 - a) a szennyvíz közcsatorna hálózat 200 m távolságban rendelkezésre áll, akkor a közhálózati csatlakozást ki kell építeni a keletkező szennyvíz mennyiségétől függetlenül;
 - b) a napi keletkező szennyvíz mennyisége nem haladja meg az 5 m³-t (200 m-nél nagyobb távolságra érhető el a közcsatorna hálózat) a szennyvizet víz-zárósági próbával igazoltan, vízzáróan kivitelezett, fedett, zárt medencébe kell összegyűjteni és a kijelölt ürítő helyre;
 - c) a napi keletkező szennyvíz mennyisége meghaladja az 5 m³-t (200 m-nél nagyobb távolságra érhető el a közcsatorna hálózat) akkor helyben létesítendő szennyvíztisztító kisberendezés is alkalmazható;
 - d) ha a tisztított vizek számára a megfelelő
 - felszíni befogadó kezelői hozzájárulással, befogadó nyilatkozattal rendelkezésre áll (ahol a tisztított vizet sem szabad talajba szikkasztani!)
 - felszín alatti elhelyezéshez az érintett hatóságok hozzájárulnak;
 - e) a kisberendezés védőterület igénye nem nyúlhat túl a tárgyi telken;
 - f) a tisztítóberendezéssel azt a tisztítási hatásfokot kell teljesíteni, amit a befogadóhoz igazítva az illetékes szakhatóság meghatároz.
5. A települési és térségi szintű csatornahálózattal csak nehezen ellátható külterületi lakott helyeken, a kis laksűrűségű településrészekben, valamint az üzemi telephelyeken költség- és környezetkímélő szakszerű egyedi szennyvízkezelési megoldásokat javasolt kialakítani. Ha bármelyik illetékes szakhatóság nem ad hozzájárulást a helyi szennyvíztisztító kisberendezés létesítéséhez, ki kell építeni a közcsatorna csatlakozást, az bármekkora távolsággal érhető el, enélkül a területfelhasználás nem valósítható meg.
6. A vízbázisokat veszélyeztető, szakszerűtlenül kialakított üzemelő és felhagyott hulladéklerakók lezárásáról és ártalommentesítéséről gondoskodni kell.

A nagyvízi meder övezetére vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

Pest megye területén áthaladó Duna hatására a megye területének nagyvízi meder érintettsége jelentős. A nagyvízi meder területe nagyobb árhullámok levonulása idején víz alá kerülő terület, amelynek területi lehatárolása a nagyvízi mederkezelési terv alapján került kijelölésre.

1. A nagyvízi meder területén a területhasznosításnál figyelembe kell venni a terület időnkénti rövidebb-hosszabb ideig tartó víz alá kerülésének előfordulási lehetőségét.
2. A nagyvízi meder területének bármilyen hasznosítása nem akadályozhatja az árhullámok levonulását, az árvízi védekezés lehetőségét és a nagyvízi meder területén a vízgazdálkodási (meder karbantartási) feladatok elvégzését, ezért a településrendezési eszközökben szabályozni kell a nagyvízi meder övezetén fekvő területek hasznosítási lehetőségét. Csak olyan területhasznosítás támogatható, amely a nagyvízi meder területén a vízgazdálkodási feladatok zavartalan végrehajtását nem akadályozzák, ezért a nagyvízi meder övezetén az árhullámok szabad levonulási lehetőségének biztosítását, az árvízi védekezés és a meder karbantartás lehetőségének területigényét a településrendezési eszközök helyi építési szabályzatában és a szabályozási tervlapokon is rögzíteni kell.
3. A településrendezési eszközökben olyan területhasználat kijelölése javasolt, amely a természetes és természetközeli élőhelyek védelmének elsődleges biztosítása mellett (pl. korlátozott mezőgazdasági vagy természetközeli terület) az árvízi védekezés és a természetvédelem kiemelt szempontjaival összhangban lehetőséget teremt a terület többcélú (mező-, erdő-, gyept-, vadgazdálkodás, ártéri tájgazdálkodás) hasznosítására is.
4. A területrendezési törvény hatálybalépését megelőzően már jogszerűen kijelölt beépítésre szánt területeken épület, építmény – annak ismeretében, hogy a telek víz alá kerülhet – a vízügyi hatósággal egyeztetve csak úgy helyezhető el, hogy:
 - az árhullám levonulását, a víz és uszadékok útját csak a legkisebb mértékig akadályozhatja;
 - a padlószint csak a mértékadó árvízszint + a biztonsági magassítás mérete felett lehet;
 - a közlekedési kapcsolat és közműellátás meghatározásánál a vízelöntés előfordulását, a terület, a telek víz alá kerülését figyelembe kell venni.
5. A vizek és közcélú vízi-létesítmények (árkok, csatornák stb.) mentén az azokkal kapcsolatos vízgazdálkodási szakfeladatok ellátására, azok kezelésére jogosult és köteles személyek a meder megközelítésére az arra vonatkozó rendeletben meghatározott szélességig terjedő parti sávot használhatják.
6. A parti sávot a partvonalától (mederéltől) kell kijelölni és azt vízgazdálkodási területként kezelni. A középvízi meder kijelölése hiányában, annak kijelöléséig a parti sáv méretével azonos fenntartói sávot a meder telekhatárától kell kijelölni és szabadon hagyni a mederkarbantartó számára.
7. A fenntartói sávban nem helyezhető el olyan jellegű építmény, kerítés, (fás szárú növényzet sem), ami a fenntartással összefüggésben esetlegesen elvégzendő munkát ellehetetlenítené.
8. A vízelvezető rendszerek túlterhelésének megakadályozását a településeken belül a burkoltsági arány növekedésének kompenzációjával, a helyi vízvisszatartás megoldásával, annak szigorú szabályozásával biztosítani kell.

9. Az övezeten belül indokolt a jelenlegi nemkivánatos művelési ágak (szántó, bányá /amennyiben nem vízgazdálkodási célú tevékenység/, művelés alól kivett terület) visszaszorítása az ökológiai egyensúly helyreállítása érdekében.
10. Vizsgálni javasolt a terület turisztikai potenciáljának lehetőségeit. Amennyiben az árvízvédelem, valamint a természetvédelem követelményeibe és más jogszabályokba nem ütközik, akkor a szabályozási tervekben célszerű lehetővé tenni a vizekkel összefüggő, közösségi, rekreációs célú építmények (pl. vízitúrabázisok, sátorozó helyek) elhelyezését. A víziturizmust és a vízparti rekreáció kiszolgáló létesítményeket – a környezetvédelmi és kommunális létesítmények kivételével – csak a mentett oldalon javasolt kialakítani.

A MEGYEI ÖVEZETEKRE VONATKOTÓ AJÁNLÁSOK

Ásványi nyersanyagvagyon övezetére vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

1. A területrendezési tervek, illetőleg a településrendezési eszközök kidolgozásánál - a bányafelügyelet megkeresésével - figyelembe kell venni a nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyonot tartalmazó területeket. A bányafelügyelet javaslatára a megállapított bányatelek területén a helyi építési szabályzatban területfelhasználási, illetőleg építési korlátozásokat lehet életbe léptetni.
2. Az ásványi nyersanyagvagyon övezetében figyelembe kell venni, hogy külszíni művelésű bányatelek csak az országos ökológiai hálózat magterületén, az ökológiai folyosón és a világörökség várományos területen kívül jelölhető ki.

A rendszeresen belvízjárta terület övezetére vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

A vízügyi ágazat rendszeresen belvízjárta területeket nem tart nyilván. Az iparág országosan a belvízi öblözeteket, belvízvédelmi szakaszokat tartja nyilván, Pest megye Területrendezési tervéhez is az iparági adatszolgáltatás belvízi öblözetekként érkezett. Ezek az adatok nem utalnak a belvíz megjelenésének sem a mértékére, sem a gyakoriságára, sem a fennállásának idejére és ehhez kapcsolható veszélyeztetettség értékelésére sem tartalmaznak információkat. Az iparág semmi útmutatást sem ad az ilyen terület területhasznosítási lehetőségére, korlátozására. A területhasznosításra vonatkozó javaslatok helyett, az iparág a belvíz elvezetés megoldási lehetőségeit vizsgálja.

3. Az övezetbe tartozó területeket a településrendezési eszközök készítése során – vízügyi megalapozó tanulmányok felhasználásával – le kell határolni, illetve a megyei övezeti lehatárolást pontosítani kell. A településrendezési eszközökben a területhasznosítás meghatározásához a korábban általánosan alkalmazott Pálfai féle felmérés hasznosítható. Az abban megkülönböztetett négy veszélyeztetettségű kategória alapján a területhasznosítás lehetősége szabályozható.
4. Ezeket a lehatárolásokat a településrendezési eszközök szerkezeti és szabályozási munkarészei kidolgozásánál érvényesíteni kell mind a beépítésre szánt területek kijelölésnél, mind az övezetbe tartozó területeken való építés differenciált szabályozása kidolgozásánál.
5. Az övezet állandó vagy időszakos vízborítású területeit vízgazdálkodási területként, természetközeli területként, vagy korlátozott használatú területként javasolt szabályozni.
6. Közepesen és erősen belvizes veszélyeztetett területeket az érintett vízügyi igazgatási szervvel egyeztetve vízgazdálkodási terület, vízgazdálkodási célú erdőterület, vízgazdálkodási célú mezőgazdasági terület, természetközeli terület, továbbá különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célú terület vagy honvédelmi célú erdőterület területfelhasználási egységbe javasolt sorolni.
7. Az alig és mérsékelten belvízjárta területeket a településrendezési eszközökben fel kell tüntetni és a területhasznosítás feltételeként a terület előzetes vízrendezésének megoldását kell előírni.
8. A belvízkárok elleni védekezés hatékonyságát és a belvízkárok megelőzését a terület adottságaihoz legjobban igazodó területhasznosítás útján is elő kell segíteni.

A földtani veszélyforrás terület övezetére vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

1. Az érintett településrendezési eszközökben – a földtani és ásványvagyon-gazdálkodási szakterületért felelős szerv aktualizált adataira alapozott – részletes vizsgálattal meg kell határozni a földtani veszélyforrással érintett területek határait.
2. Azon települések rendezési tervének megalapozásához, amelyek közigazgatási területét a megyei tervben lehatárolt földtani veszélyforrás terület övezete érinti, a veszélyforrással érintett területre mérnökgeológiai és geotechnikai szakvéleményt javasolt készíteni.
3. A ténylegesen veszélyeztetett területeket – az illetékes szakhatóság bevonásával, a megyei terv övezeti lehatárolásának pontosításával – kell lehatárolni.
4. Az övezet területén fontos feladat a felszín növényborítottságának megőrzése és növelése, valamint a talajcsúszás veszélyeztetettsége fokozódásával járó beavatkozások korlátozása.

A tanyás térség övezetére vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

1. Az övezet által érintett települési körben megyei tanyafelmérés készítése indokolt. A tanyás térségben a tanyás külterületek átfogó, az adott megyére kiterjedő felmérése foglalja magában a korábbi felmérések, a tanyavilágot érintő addigi intézkedések bemutatását, valamint a tanyákkal kapcsolatos helyzetfeltárást a tanyai gazdálkodás feltételeinek és a tanyai életkörülményeknek a feltérképezésével.
2. Az övezetben támogatott a tanyagazdálkodás megőrzése, innovatív fejlesztése, amelyet a vonatkozó jogszabály alapján a Tanyafejlesztési programban meghatározott fejlesztési eszközökkel támogatni kell.

PEST MEGYE EGYEDILEG MEGHATÁROZOTT ÖVEZETEIRE VONATKOZÓ AJÁNLÁSOK

Innovációs-technológiai fejlesztés támogatott célterületének övezetére vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

A térségi övezetben új innovációs-technológiai fejlesztési célú gazdasági terület kialakítását és az innovációs-technológiai vállalkozások fejlesztését a vonatkozó jogszabály alapján fejlesztési eszközökkel támogatni javasolt.

Logisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezetére vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

A térségi övezetben új logisztikai célú gazdasági terület kialakítását és az logisztikai vállalkozások fejlesztését, a logisztikai potenciál növelését és a kihasználás bővítését a vonatkozó jogszabály alapján fejlesztési eszközökkel támogatni javasolt.

Turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezetére vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

1. A térségi övezetben új turisztikai célú különleges terület kialakítását és a turisztikai vállalkozások fejlesztését, a turisztikai potenciál növelését és a kihasználás bővítését a vonatkozó jogszabály alapján fejlesztési eszközökkel támogatni javasolt.
2. A fejlesztéseknél az egymásra épülő, az egymást erősítő javaslatok élvezzenek prioritást.
3. Az övezettel érintett településen belül az ökoturizmust szolgáló fejlesztések (különösen kerékpáros útvonal, gyalogos útvonal, lovas útvonal kijelölése) kapjanak hangsúlyt.

4. Az övezet által érintett települések területén turisztikai-, rekreációs célú fejlesztések térségi összehangolása érdekében TDM szervezetek létrehozása és támogatása ajánlott.
5. A környezeti állapot megőrzése érdekében a térségi övezetbe tartozó települések településrendezési eszközeinek készítése során a rekreációs célú területeken indokolt csendes övezet kijelölése.

Kertes mezőgazdasági területek övezetére vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

A zártkertek egységes szemléletű, tájképvédelmi szempontból is megfelelő rendezése, valamint a kertgazdálkodás korszerű ökológiai- és bio termesztési módszereinek elterjesztése érdekében javasolt felhasználni a kormányzat célzott pályázati fejlesztési forrásait.

Klímaváltozásnak fokozottan kitett területek övezetére vonatkozó megyei irányelvek, ajánlások:

1. Az övezetben érintett települések településrendezési eszközeiben le kell határolni a klímaváltozásnak fokozottan kitett területeket.
2. Az érintett települések helyi építési szabályzatában rendelkezni kell a beépítésre szánt területeken a zöldfelületi arány növeléséről és a klímaváltozáshoz való alkalmazkodás feltételeinek a biztosításáról.

		3.1.m.	3.1.m.	3.1.m.	3.2.m.	3.2.m.	3.3.m.	3.3.m.	3.4.m.	3.5.m.	3.6.m.	3.7.m.	3.8.m.	3.9.m.	3.10.m.	3.11.m.	3.12.m.	3.13.1.m.	3.13.2.m.	3.13.3.m.	3.13.4.m.	3.13.5.m.
		ökológiai hálózat magterület	ökológiai hálózat ökológiai folyosó	ökológiai hálózat pufferterület	kiváló termőhelyi adottságú szántó	jó termőhelyi adottságú szántó	erdők	erdőtelepítésre javasolt terület	tájékvédelmi terület	világörökségi és világörökségi várományos terület	vízminőség-védelmi terület	nagyvízi meder	honvédelmi és katonai célú terület	ásványi nyersanyagvagyon	rendszeresen belvízjárta terület	tanyás területek	földtani veszélyforrás terület	innovációs-technológiai fejlesztés támogatott célterülete	logisztikai fejlesztések támogatott célterülete	turisztikai fejlesztések támogatott célterülete	kertes mezőgazdasági területek	klimaváltozásnak fokozottan kitett területek
Káva	PMTrT	X	X		X	X	X	X	X	X							X			X		
Kemence	PMTrT	X	X	X			X	X	X		X						X			X	X	
Kiskunlacháza	PMTrT	X	X	X		X	X		X		X		X	X				X	X			
Kismaros	PMTrT	X	X		X		X		X		X	X					X			X	X	
Kisnémedi	PMTrT	X	X				X	X	X		X									X		
Kocsér	PMTrT	X	X	X			X	X	X		X				X	X				X		X
Kóka	PMTrT	X	X	X	X	X	X	X	X											X	X	
Kosd	PMTrT	X	X		X	X	X	X	X		X			X			X			X	X	
Kóspallag	PMTrT	X	X	X			X		X											X		
Kőrösetetlen	PMTrT	X	X			X	X		X		X				X	X						
Letkés	PMTrT	X	X				X	X	X		X	X					X			X		
Lórév	PMTrT		X		X	X	X		X		X	X								X	X	
Makád	PMTrT	X	X	X		X	X	X	X		X	X								X		
Márianosztra	PMTrT	X	X	X		X	X	X	X		X									X	X	
Mende	PMTrT		X		X	X	X	X	X		X						X				X	
Mikebuda	PMTrT		X				X						X		X					X	X	
Monor	PMTrT		X		X	X	X	X	X		X		X	X						X	X	
Monorierdő	PMTrT		X			X	X	X	X		X		X							X		
Nagybörzsöny	PMTrT	X	X	X			X	X	X		X	X					X			X		
Nagykátá	PMTrT	X	X	X		X	X	X	X						X					X	X	
Nagykőrös	PMTrT	X	X	X			X	X	X		X		X	X	X			X	X	X	X	
Nagymaros	PMTrT	X	X	X			X	X	X		X	X					X			X	X	
Nyáregyháza	PMTrT		X	X	X	X	X				X											X
Nyársapát	PMTrT	X	X	X			X	X	X						X	X			X	X	X	X
Örkény	PMTrT	X	X	X			X	X	X		X		X		X							X
Pánd	PMTrT	X	X		X	X	X	X	X		X						X			X		
Penc	PMTrT	X	X	X	X	X	X	X	X								X			X		
Perőcsény	PMTrT	X	X	X		X	X	X	X		X	X				X				X		
Péteri	PMTrT		X		X	X	X	X			X										X	
Pilis	PMTrT	X	X	X	X	X	X	X	X		X		X								X	X
Pusztavacs	PMTrT	X	X	X			X		X		X		X								X	X
Püspökatvan	PMTrT	X	X		X	X	X	X	X								X				X	
Püspökszilágy	PMTrT	X	X		X	X	X	X	X				X			X						
Ráckeve	PMTrT	X	X	X	X	X	X		X		X	X			X					X		
Rád	PMTrT	X	X	X	X	X	X	X	X		X						X				X	
Sülysáp	PMTrT	X	X	X	X	X	X	X	X		X						X			X	X	
Szentlőrinc-káta	PMTrT	X	X	X			X	X	X			X			X					X		
Szentmártonkátá	PMTrT	X	X	X	X	X	X	X	X											X	X	
Szigetbecse	PMTrT	X	X		X	X	X	X	X		X									X	X	
Szigetcsép	PMTrT	X	X	X			X	X	X		X	X								X		

		3.1.m.	3.1.m.	3.1.m.	3.2.m.	3.2.m.	3.3.m.	3.3.m.	3.4.m.	3.5.m.	3.6.m.	3.7.m.	3.8.m.	3.9.m.	3.10.m.	3.11.m.	3.12.m.	3.13.1.m.	3.13.2.m.	3.13.3.m.	3.13.4.m.	3.13.5.m.
		ökológiai hálózat magterület	ökológiai hálózat ökológiai folyosó	ökológiai hálózat puffertérület	kiváló termőhelyi adottságú szántó	jó termőhelyi adottságú szántó	erdők	erdőtelepítésre javasolt terület	tájképvédelmi terület	világörökségi és világörökségi várományos terület	vízminőség-védelmi terület	nagyvízi meder	honvédelmi és katonai célú terület	ásványi nyersanyagvagyon	rendszeresen belvízjárta terület	tanyás területek	földtani veszélyforrás terület	innovációs-technológiai fejlesztés támogatott célterülete	logisztikai fejlesztések támogatott célterülete	turisztikai fejlesztések támogatott célterülete	kertés mezőgazdasági területek	klímaváltozásnak fokozottan kitett területek
Szigetszentmárton	PMTrT	X	X				X		X	X	X								X			
Szigetújfalu	PMTrT		X	X			X		X	X	X	X							X	X		
Szob	PMTrT	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X					X		X			
Szokolya	PMTrT	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X					X		X				
Táborfalva	PMTrT	X	X	X			X	X	X	X	X		X		X							X
Tápióbicske	PMTrT	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								X	X		
Tápiógyörgye	PMTrT	X	X	X		X	X	X	X	X				X	X				X			
Tápióság	PMTrT	X	X	X	X	X	X	X	X	X									X			
Tápiószecső	PMTrT	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X						X	X		
Tápiószele	PMTrT	X	X	X			X	X	X	X									X	X		
Tápiószentmárton	PMTrT	X	X	X	X	X	X	X	X	X					X				X	X		
Tápiószőlős	PMTrT		X				X	X											X	X	X	
Tatárszentgyörgy	PMTrT	X	X	X			X	X	X	X	X		X		X							X
Tésa	PMTrT		X				X	X	X	X	X	X							X			
Tóalmás	PMTrT	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X					X	X		
Törtel	PMTrT	X	X	X			X	X	X	X					X	X					X	X
Tura	PMTrT	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X						X		
Újhartyán	PMTrT	X	X	X			X	X	X	X	X								X			X
Újlengyel	PMTrT			X			X		X	X	X											X
Újszilvás	PMTrT	X	X	X		X	X	X	X	X				X						X		
Úri	PMTrT	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X						X		X			
Vácduka	PMTrT	X	X			X	X	X	X	X	X											
Vácegres	PMTrT	X	X				X	X	X	X	X		X									
Váchartyán	PMTrT		X		X	X	X	X	X	X	X						X				X	
Váckisújfalu	PMTrT	X	X	X		X	X	X	X	X	X										X	
Vácszentlászló	PMTrT	X	X			X	X	X	X	X	X										X	
Valkó	PMTrT	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X						X				X	
Vámosmikola	PMTrT	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X					X		X			
Vasad	PMTrT		X	X			X	X	X	X	X								X			
Verőce	PMTrT		X				X	X	X	X	X	X					X		X	X		
Verseg	PMTrT		X			X	X	X	X	X	X									X		
Zebegény	PMTrT	X	X	X			X		X	X	X		X				X		X	X		
Zsámbok	PMTrT	X	X		X	X	X	X	X	X	X											
Alsónémedi	BATrT																	X				X
Biatorbágy	BATrT																	X	X			
Budajenő	BATrT																		X			
Budakalász	BATrT																X		X			
Budakeszi	BATrT																X		X			
Budaörs	BATrT																X		X			
Csobánka	BATrT																		X			

		3.1.m.	3.1.m.	3.1.m.	3.2.m.	3.2.m.	3.3.m.	3.3.m.	3.4.m.	3.5.m.	3.6.m.	3.7.m.	3.8.m.	3.9.m.	3.10.m.	3.11.m.	3.12.m.	3.13.1.m.	3.13.2.m.	3.13.3.m.	3.13.4.m.	3.13.5.m.	
		ökológiai hálózat magterület	ökológiai hálózat ökológiai folyosó	ökológiai hálózat puffertérület	kiváló termőhelyi adottságú szántó	jó termőhelyi adottságú szántó	erdők	erdőtelepítésre javasolt terület	tájképvédelmi terület	világörökségi és világörökségi várományos terület	vízminőség-védelmi terület	nagyvízi meder	honvédelmi és katonai célú terület	ásványi nyersanyagvagyon	rendszeresen belvízjárta terület	tanyás területek	földtani veszélyforrás terület	innovációs-technológiai fejlesztés támogatott célterülete	logisztikai fejlesztések támogatott célterülete	turisztikai fejlesztések támogatott célterülete	kertés mezőgazdasági területek	klímaváltozásnak fokozottan kitett területek	
Pilisszentiván	BATrT																						
Pilisszentkereszt	BATrT																			X			
Pilisszentlászló	BATrT																			X			
Pócsmegyer	BATrT																			X			
Pomáz	BATrT																	X		X			
Pusztazámor	BATrT																						
Remeteszőlős	BATrT																			X			
Solymár	BATrT																						
Sóskút	BATrT																						
Szada	BATrT																			X			
Százhalombatta	BATrT																						
Szentendre	BATrT																	X		X			
Szigethalom	BATrT																		X				
Szigetmonostor	BATrT																			X			
Szigetszentmiklós	BATrT																		X				
Sződ	BATrT																			X			
Sződliget	BATrT																			X			
Tahitótfalu	BATrT																			X			
Taksony	BATrT																		X				
Tárnok	BATrT																						
Telki	BATrT																			X			
Tinnye	BATrT																			X			
Tök	BATrT																			X			
Tököl	BATrT																		X				
Törökbálint	BATrT																	X					
Üllő	BATrT																	X	X	X			
Üröm	BATrT																			X			
Vác	BATrT																			X			
Vácrátót	BATrT																			X			
Vecsés	BATrT																		X				
Veresegyház	BATrT																	X		X			
Visegrád	BATrT																			X			
Zsámbék	BATrT																			X			

Beruházási célokmány és célindoklás

1. A beruházó megnevezése és címe:	Pest Megye Önkormányzata (1052 Budapest, Városház u. 7.)
2. Az üzemeltető megnevezése és címe:	Perbál Község Önkormányzata (2074 Perbál, Fő u. 6.); Kistarcsa Város Önkormányzata (2143 Kistarcsa Szabadság út 48.); Hévízgyörk Község Önkormányzata (2192 Hévízgyörk, Kossuth Lajos u. 124.) (konzorciumi megállapodás alapján)
3. A beruházás megnevezése, jellege (építési beruházás, felújítás, tárgyi eszköz beszerzés, vagyoni értékű jogok, immateriális javak beszerzése):	építési beruházás, eszközbeszerzés
4. A beruházás célja és szükségessége:	Az alapkoncepció szerint Pest megyében egy zarándokút belépő és kilépő pihenőhely kialakítására kerül sor, továbbá egy zarándok vezetőképző központ létesülne centrális helyen, jó megközelítéssel. A fejlesztés keretében Perbálon, Kistarcsán és Hévízgyörkön kerül sor építési beruházásra, továbbá tájékoztató táblák kerülnek elhelyezésre. Az újonnan létrehozandó épületek alapterülete összesen mintegy 570 m ² . A beruházás hatására több új funkció is megjelenik a Mária út Pest megyei szakaszán (zarándokvezető képzés, Pest Megyei Értéktár kiállítóhely, interaktív kiállítóhely a Mária útról, zarándokszállás, zarándokokat fogadó terek, közösségi és rendezvényterek), amelyek az érintett települések számára is nagy jelentőséggel bírnak.
5. A beruházás megvalósításának helyszíne:	2074 Perbál, Hősök tere 1. (7/2 hrsz.) 2143 Kistarcsa, Széchenyi utca 33. (82 hrsz.) 2192 Hévízgyörk, Kossuth Lajos utca 125. (1124 hrsz.)
6. A műszaki leírás tartalmának rövid összefoglalása:	Perbál: A Katolikus Egyház tulajdonában lévő plébánia épületét egy új szárnyal kiegészítve kétszintes építmény kerül kialakításra. Az alsó szinten – helytörténeti kiállítás és a Mária út zarándokutat bemutató interaktív kiállítás elhelyezése céljából – 200 m ² -es területen 3 szoba épül, amelyet mobil falak választanak el egymástól a helyiségek összenyithatósága érdekében. A földszinten férfi, női és mozgáskorlátozott illemhely, valamint zuhanyzók és mosdó, míg az emeleten 30 m ² -es szoba kerül kialakításra, utóbbi a turisták pihenőhelyéül szolgál. A plébánia már meglévő szárnyában konyha és további vizesblokkok szolgálják ki a rendezvényeket. A helyszín különböző járművek fogadására

	<p>lesz alkalmas, mivel a bakancsos turisták mellett a kerékpárosok és a lovasok ellátására is alkalmas építmények kerülnek kialakításra (kerékpártároló, lovak elhelyezésére alkalmas fedett szín). A projekt a kulturált turista fogadás mellett a Mária Út Egyesület által szervezett, a turizmushoz kapcsolódó konferenciák, képzések mellett számol egyházi és világi, a helyi önkormányzat, valamint civil szervezetek által kezdeményezett események lebonyolításával is.</p> <p>Kistarcsa: a tervek szerint zárandokvezető/turistavezető képző központ létesül a Kistarcsa, Széchenyi u. 33. alatti helyszínen. Az épület bruttó alapterülete várhatóan 270 m². A telken jelenleg egy rendkívül rossz állapotú épület áll, amelyet Kistarcsa Város Önkormányzata önerőből elbont, valamint az előzetes egyeztetések alapján az épület engedélyes és kiviteli tervét szintén elkészítik. A képzési központban egy nagyméretű előadó terem (mely kiállítási helyszíneként is szolgál), illetve kisebb oktatótermek kerülnek kialakításra.</p> <p>Hévízgyörk: zárandok-turista pihenőhely építése valósul meg. A jelenlegi tájház udvarában egy 120 m² alapterületű épület létesítését tervezzük, amelyben egy nagyobb pihenőterem és a szükséges kiegészítő helyiségek kapnának helyet. A fejlesztés érintené a jelenlegi tájházat, amelynek épületében és udvarán Pest megye településeinek néprajzi értékeiből állandó kiállítás nyílna.</p>
<p>7. A beruházás költségelőirányzata (éves bontásban):</p>	<p>Építési beruházás 2020: 200.000.000 Ft Építési beruházás 2021: 198.243.000 Ft</p> <p>Kapcsolódó költségek: Műszaki ellenőrzés 2020: 2.000.000 Ft Műszaki ellenőrzés 2021: 1.970.000 Ft</p> <p>Közbeszerzési költségek 2020: 2.000.000 Ft Projektmenedzsment 2020: 2.000.0000 Ft Projektmenedzsment 2021: 2.000.0000 Ft</p> <p>Eszközbeszerzések 2021: 13.950.000 Ft</p> <p>Nyilvánosság 2020: 90.000 Ft Nyilvánosság 2021: 90.000 Ft</p> <p>(tervezési és hatósági díjak költségei nem PMÖ-nél merülnek fel)</p>
<p>8. A beruházási költségek fedezete, tervezett megoszlása (pl. költségvetés, pályázat):</p>	<p>Pest megye Területfejlesztési Konceptiója 2014–2030 és Pest megye Területfejlesztési Programja 2014–2020 megvalósításához nyújtandó célzott pénzügyi támogatás felhasználásának feltételrendszeréről szóló 1517/2016. (IX. 23.) Korm. határozat (a továbbiakban: Korm. határozat)</p>

	alapján a Kormány által Pest megye célzott fejlesztésére biztosított forrás.
9. A beruházást megalapozó tanulmányok, tervek, előzetes megállapodások, stb. felsorolása:	konzorciumi megállapodás Perbál Község Önkormányzatával, Hévízgyörk Község Önkormányzatával, Kistarcsa Város Önkormányzatával
10. A szállító kiválasztásának módja (pl.: közbeszerzés):	közbeszerzési eljárás (építési kivitelező)
11. Kapcsolódó beruházások szükségességének rövid leírása és költségkalkulációja:	<p>A Mária út innovatív fejlesztése közvetve kapcsolódik a jelenlegi projekthez és azzal gyakorlatilag párhuzamosan zajló fejlesztésről van szó, amelynek keretében egységes irányító és információs tábla rendszer kerül kialakításra; innovatív útvonal bemutató rendszer fejlesztése fog megvalósulni (marketing és tájékoztatói céllal); továbbá információs kioszkok beszerzése és beüzemelése (információs tartalom és telepítési feladatok) valósul meg.</p> <p>Mária út innovatív fejlesztése: 35 000 000 Ft (Pest megye kompenzációs támogatási keretének terhére egyedi támogatási kérelme alapján)</p>
12. A megvalósítás jogi feltételei (pl. hatósági engedélyek):	hatósági engedélyek (építési engedély) rendelkezésre állása
13. Az üzembehelyezés várható időpontja, feltételei (pl. használatbavételi engedély):	használatbavételi engedélyek, 2021. III. negyedév
14. Az üzemeltetés feltételei, költségei, azok fedezetének biztosítása	A létrejött épületek üzemeltetését a települési önkormányzatok biztosítják a konzorciumi megállapodás szerint.
15. A tervezett beruházás környezetre gyakorolt hatása:	Nem releváns
16. A beruházás várható hatása:	<p>A projekt elősegíti a Mária út infrastruktúrájának jelentős fejlődését, amely a zarándokturizmus megerősödését eredményezi Pest megye területén. A jelen projekt révén fejleszteni kívánt szakasz a Mariazell – Csíksomlyó fő útvonalon fekszik, ezért ez tekinthető a legforgalmasabb iránynak, továbbá e szakasznak van esélye arra, hogy hosszú távú zarándokútvonalként a Camino potenciális versenytársaként jelenhessen meg a zarándokturizmus kínálati oldalán. A Pest megyei szakasz fejlesztése egy kulcsfontosságú eleme lehet a kárpát-medencei zarándokinfrastruktúra integrált és hálózati fejlesztésének, egyfajta mintaprojektként szolgálva a további fejlesztések számára.</p> <p>A beruházás a zarándokszállások révén a főváros turisztikai szálláshelykínálatának túlsúlyát is némiképp enyhíteni hivatott, továbbá erősíti Pest megye pozícióit a turisztikai piacon. Gazdasági oldalról szemlélve a megtérülést</p>

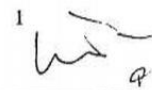
	<p>elsősorban a vendégéjszakák számának növekedése, illetve az ideérkezők és a zárandoklat során érhetően az átlagosnál hosszabb időt hazánkban eltöltő vendégek költségei jelentik. A Mária út, mint turisztikai termék piacra vitelét a 2020-ban Budapesten megrendezésre kerülő 52. Nemzetközi Eucharisztikus Kongresszus – a katolikus hívők legnagyobb világszintű eseménye – is megalapozza.</p> <p>Kulturális tekintetben a Mária út infrastrukturális fejlesztése révén erősödhet, új erőre kaphat a magyarországi Mária-kultusz, amely a magyar kultúra egyik, több mint ezer éve meghatározó pillére. Ezen felül a Pest megye önmagában is profitál a Pest Megyei Értéktár hévízgyörki elhelyezéséből, amely révén a nagyközönség megismerkedhetne a megye értékeivel. Ez egy elengedhetetlen lépés ahhoz, hogy erősebb regionális (Pest megyei) identitás alakuljon ki.</p>
<p>17. A beruházás megvalósításának, vagy a beruházás elmaradásának kockázatai, egyéb fontosnak tartott körülmények:</p>	<p><i>Kockázati tényező ismertetése:</i> Jogi akadályok felmerülése: Az engedélyezési és/vagy a használatba vételi eljárás elhúzódik, a projekt csúszik vagy ellehetetlenül az építkezés akadályozása révén <i>A kockázati tényező megkövetkezésének valószínűsége:</i> alacsony</p> <p><i>Kockázati tényező ismertetése:</i> A tervezői és kivitelezői közbeszerzési eljárások elhúzódása: A projekt előkészítése és az építés tervezett ütemezése egyaránt csúsznak, rész- és véghatáridő tolong. <i>A kockázati tényező megkövetkezésének valószínűsége:</i> közepes.</p> <p><i>Kockázati tényező ismertetése:</i> Az építőipari költségek vártnál magasabb mértékű növekedése: A rendelkezésre álló költségkeretek kimerülnek, az építkezés ellehetetlenül <i>A kockázati tényező megkövetkezésének valószínűsége:</i> közepes.</p> <p><i>Kockázati tényező ismertetése:</i> A zárandokturizmus igényeihez nem megfelelő infrastruktúra jön létre: A Mária út látogatottsága nem növekedik, ami a létrehozásra kerülő infrastruktúra kihasználatlanságát eredményezi. <i>A kockázati tényező megkövetkezésének valószínűsége:</i> alacsony.</p> <p><i>Kockázati tényező ismertetése:</i> Lakossági ellenállás: A projekt ütemezés csúszása a tervekgyeztetések és a nyilvánosság tájékoztatásának elhúzódása miatt. <i>A kockázati tényező megkövetkezésének valószínűsége:</i> alacsony.</p>

27/2020. (06.26.) PMÖ határozat melléklete

**A Pro Regio
Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és
Szolgáltató Nonprofit Kft.**

Egyszerűsített éves beszámolója

2019


A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, overlapping strokes, located in the bottom right corner of the page.

2 0 7 4 2 1 6 4 9 4 9 9 5 7 2 0 1

Statistikai számjel

0 1 — 0 9 — 9 1 0 3 7 2

Cégjegyzék száma

1 1

Pro Regio Nonprofit Kft.


Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE

Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2018. december 31.	Előző év(ek) módosításai	2019. december 31.
a	b	c	d	e
01.	A BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (2.+4.+6.)	16 633	0	27 681
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	416		119
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	16 217		27 562
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
08.	B FORGÓESZKÖZÖK (9-12)	273 107	0	288 143
09.	I. KÉSZLETEK			
10.	II. KÖVETELÉSEK	85 950		90 078
11.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
12.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	187 157		198 065
13.	C AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	17 542		38 934
14.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+8.+13.)	307 282	0	354 758

Keltetés: Budapest, 2020.03.01


 a vállalkozás vezetője
 (képviselője)

PRO REGIO
 Nonprofit Kft.
 1146 Budapest, Hermina út 17.
 Adószám: 20742164-2-42

2 0 7 4 2 1 6 4 9 4 9 9 5 7 2 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 0 9 - 9 1 0 3 7 2

Cégjegyzék száma

1 2

Pro Regio Nonprofit Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2018. december	Előző év(ek)	2019. december
		31.	módosítással	31.
a	b	c	d	e
15.	D SAJÁT TŐKE (16.+20.+21.+22.+23.+24.)	265 154	0	267 698
16.	I. JEGYZETT TŐKE	50 000		50 000
18.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
19.	III. TŐKETARTALÉK			
20.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	214 395		215 154
21.	V. LEKÓTOTT TARTALÉK			
22.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
23.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	759		2 544
24.	E CÉLTARTALÉKOK	3 485		1 493
25.	F KÖTELEZETTSÉGEK (28.+29.+30.)	35 098	0	74 358
26.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
27.	I. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
28.	II. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	35 098		74 358
29.	G PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	3 545		11 209
30.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (15.+26.+27.+31.)	307 282	0	354 758

*Csak 1998. június 16. Előtti - cégbíróságon még be nem jegyzett - tökéletesítés, tökéletesítés esetén töltendő ki.

Keltetés: Budapest, 2020.03.01

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

PRO REGIO
Nonprofit Kft.
1146 Budapest, Hermina út 17.
Adószám: 20742164-2-42

2 0 7 4 2 1 6 4 9 4 9 9 5 7 2 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 0 9 - 9 1 0 3 7 2

Cégjegyzék száma

2 1

Pro Regio Nonprofit Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló

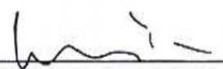
"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA

(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	adatok E Ft-ban		
		2018. december 31.	Előző év(ek) módosításai	2019. december 31.
a	b	c	d	e
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	250 698		327 663
II.	AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE			
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	8 989		11 985
IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	91 554		114 922
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	157 317		186 356
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	5 747		3 656
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	5 060		13 711
A	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	9		21 003
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	750		
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI			
B	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	750		0
C	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	759		21 003
X.	ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG			18 459
D	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	759		2 544

Keltetés: Budapest, 2020.03.01


 a vállalkozás vezetője
 (képviselője)
PRO REGIO

Nonprofit Kft.

1146 Budapest, Hermina út 17.
Adószám: 20742164-2-42

2019. évi Kiegészítő melléklet

A Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény által meghatározott alapelvek, figyelembevételével elkészített számviteli politikájának célja olyan beszámoló összeállítás, amely a törvényeknek megfelelően a társaság anyagi, vagyoni és pénzügyi helyzetét a valóságnak megfelelően mutatja be, és rendszeres információt nyújt a tulajdonosok számára döntéseik megalapozásához.

A. ÁLTALÁNOS RÉSZ

1. A Társaság rövid bemutatása

A cég neve: Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A cég rövid neve: Pro Regio Nonprofit Kft.

Új cégjegyzék szám: Cg. 01-09-910372

Székhelye: 1146 Budapest, Hermina út 17.

Internet cím: www.proregio.hu

Létesítő okirat kelte: 2000. május 23.

Bejegyezve: 2000. október 17.

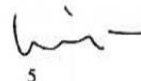
A cég tevékenységei:

A Társaság fő tevékenységi köre:

9499 – Máshova nem sorolt egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

A Társaság egyéb tevékenységei:

5814 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
 5913 Film, video- és televízió program terjesztése
 6202 Információ-technológiai szaktanácsadás
 6311 Adatfeldolgozás, web-hozsztng szolgáltatás
 6399 Máshova nem sorolt egyéb információs szolgáltatás
 7021 PR, kommunikáció
 7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
 7111 Építészmérnöki tevékenység


5



7112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7120 Műszaki vizsgálat, elemzés
7219 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
7311 Reklámügynöki tevékenység
7320 Piac- közvélemény-kutatás
7490 Máshova nem sorolt, egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
8211 Összetett adminisztratív szolgáltatás
8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8299 Máshova nem sorolt egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8413 Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése
8559 Máshova nem sorolt egyéb oktatás

Alapcél szerinti tevékenységek

A Társaság a céljai megvalósítása érdekében ellát minden olyan tevékenységet, amely:

- a 7320 tudományos tevékenységhez, kutatáshoz,
- a 8042 nevelés és oktatáshoz, képességfejlesztéshez, ismeretterjesztéshez,
- a 9112 kulturális tevékenységhez,
- a 9133 természetvédelemhez,
- a 9133 környezetvédelemhez,
- a 9133 az euroatlanti integráció elősegítéséhez,
- a 9252 kulturális örökség megóvásához,
- a 9252 műemlékvédelemhez

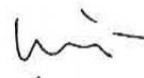
kapcsolódnak, különös tekintettel az aktuális európai uniós fejlesztési források felhasználásának tervezésével és intézményrendszerének kialakításával összefüggő feladatokra.

A cég jegyzett tőkéje: 50.000 e Ft.

A tulajdonos adatai: A Társaság tulajdonosa Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., képviseletre jogosult: főpolgármester) és Pest Megye Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 7., képviseletre jogosult: a közgyűlés elnöke).

Részesedésük: 50-50 %

Könyvvizetés módja: kettős könyvvizetés



2. Az egyszerűsített éves beszámoló összeállításánál alkalmazott értékelési eljárások és az értékcsökkenési leírás elszámolásának módszere

A Társaság 2019. évtől Egyszerűsített Éves Beszámoló készítésére jogosult, kiegészítő mellékletét a Számviteli törvény 96.§ (4) bekezdése szerint készíti el.

Az egyszerűsített éves beszámoló részét képező Mérleget a társaság a számviteli törvény 1. sz. melléklet „A” változata szerint állítja össze, az ún. mérlegszerű elrendezéssel.

A társaság adózott eredményét a számviteli törvény 2. sz. melléklet „A” változata szerinti összköltség eljárással határozza meg,

2.1 A mérlegben szereplő eszközök és források értékelése

A beszámoló összeállításánál alkalmazott értékelési eljárások megegyeznek a számviteli törvényben meghatározott általános értékelési szabályokkal.

A befektetett eszközök beszerzési, illetve előállítási költségen kerülnek elszámolásra. A vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök esetében a Kft. nem élt a piaci értéken történő értékelés lehetőségével.

2.2 Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módja

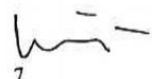
Az értékcsökkenés elszámolásának módszere: bruttó érték alapján, lineárisan, a várható elhasználódási idő figyelembevételével történik.

A 100 e Ft egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközök és immateriális javak beszerzési költsége a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben kerül elszámolásra.

2.3 Amennyiben szükséges, az értékvesztés képzése adósonként kerül meghatározásra.

2.4 A társaságnál alkalmazott szabályzatok:

- Számviteli politika, értékelési szabályzat és számlarend: 2003. szeptember 01. Módosítva: 2019. szeptember 16.
- Pénzkezelési szabályzat: 2003. szeptember 01. Módosítva: 2018. április 30.
- Leltározási és leltárkészítési szabályzat: 2003. szeptember 01. Módosítva: 2016. szeptember 30.
- Selejtezési szabályzat: 2003. szeptember 01. Módosítva: 2013. december 16.
- Önköltségszámítási szabályzat: 2016. január 1.
- Bizonylati rend: 2003. szeptember 01. Módosítva: 2013. december 16.
- Adatvédelmi szabályzat: 2003. szeptember 01., Módosítva 2011. április 15.
- Szabályzat a gépjárművek használatáról, az útnyilvántartásáról és a költségelszámolásáról: 2010. augusztus 01. Módosítva: 2013. április 8.
- Szervezeti és Működési Szabályzat: 2008. április 1. Módosítva: 2018.12.06.
- Munkaügyi Szabályzat: 2010. november 1. Módosítva: 2018. augusztus 28.
- Munkavédelmi Szabályzat: 2018. január
- Cafeteria Szabályzat: 2008. december 23. Módosítva: 2019.01.29.
- Közbeszerzési Szabályzat: 2010. január 1. Módosítva: 2018.08.28.
- Jutalmazási Szabályzat: 2011. március 30. Módosítva: 2013. április 8.


7
D

- Folyamatszabályozási Kézikönyv: 2002. február 20. Módosítva: 2018. augusztus 28.
- Belső Ellenőrzési Kézikönyv: 2012. augusztus 01. Módosítva: 2019.10.01
- Szabályzat az egyes vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségekről: 2013. augusztus 26.
- Javaldalmazási szabályzat: 2012. december 11. Módosítva: 2015.01.09.
- IT Stratégia és Beszerzési Terv: 2015.
- Tűzvédelmi Szabályzat: 2015.05.18.

2.5 A kivételes nagyságú vagy előfordulású gazdasági események minősítése

A Társaságnak a 2019. évben egyrészt peres eljárásokhoz kapcsolódóan keletkeztek – kisebb összegben – ilyen tételei, melyek lezárultak és jogerős határozat alapján elszámolásra kerültek.

A 2018. évi Beszámoló adatai alapján a Társaság megállapította, hogy a Társaság nem felel meg maradéktalanul a közhasznú jogállás feltételeinek, a fentiek okán a Társaság közhasznú jogállása megszűnt, ugyanakkor továbbra is nonprofit társaságként működik tovább.

Ennek következtében a Társasági adó törvény 13/A. § (2) bekezdése alapján a Társaságnak növelnie kell az adózás előtti eredményét a közhasznú jogállásának megszűnése adóévében, a nyilvántartott adómentesen képzett saját tőke összegével.

Ennek összegét a Társasági adóalap módosító tételeinek táblázata mutatja be.

2.6 A Társaság 2019. évben jelentős összegű hibát nem tárt fel, így az eredményre, az eszközök és a források állományára nem gyakorolt hatást.

2.7 A gazdasági társaságnál a vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjai részére előlegek és kölcsönök nem kerültek folyósításra, a nevükben vállalt garanciák nem keletkeztek.

2.8 A Társaságnak nem bonyolított le kapcsolt felekkel ügyleteket.

8
A

B. SPECIFIKUS RÉSZ

1.1 A társaságnak Tartósan adott kölcsöne kapcsolt vállalkozásban, követelése kapcsolt vállalkozással szemben, hátrasorolt kötelezettsége kapcsolt vállalkozással szemben, tartós kötelezettsége kapcsolt vállalkozással szemben, rövid lejáratú kötelezettsége kapcsolt vállalkozással szemben nem keletkezett.

1.2 A társaságnak öt évnél hosszabb futamidejű, valamint zálogjoggal terhelt kötelezettsége nincs.

A társaság nem rendelkezik visszavásárolt saját üzletrésszel.

A társaság céltartalékot képzett várható kötelezettségekre, melyet a Társasági adóalap korrekciós tételek tartalmaznak.

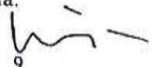
1.3 Társasági adóalap korrekciós tételek:

Adótörvény szerint figyelembe vett értékcsökkenési leírás	4.651 e Ft
Felhasznált céltartalék	3.485 e Ft
A várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre képzett céltartalék	1.493 e Ft
Számviteli törvény alapján költségként elszámolt terv szerinti értékcsökkenési leírás, értékesített tárgyi eszközök nyilvántartási értéke	3.656 e Ft
Behajthatatlan követelés	635 e Ft
Közhasznú eredménytartalék	186.449 e Ft

A 2019. évi társasági adófizetési kötelezettség 18.459 e Ft.

1.9. Az Ügynökségnél az Egyszerűsített éves beszámoló lezárásának időpontjában kettő, a 2019. évet érintő peres ügy volt folyamatban.

1. Tápiószecső Önkormányzata felperes - Pro Regio Kft. I.r., NFÜ II. r. alperesek Tápiószecső Önkormányzatának egy kifizetési kérelme elutasításra került, mert a kifizetési kérelméhez nem nyújtott be számlát, illetve vele egy tekintet alá eső okiratot. Az elutasítást a kedvezményezett megkifogásolta, a KSZ döntését az IH helyben hagyta. A felperes ezen, elutasított kifizetés megfizetése iránt indított 9.G.303.673/2013. szám alatt pert. Álláspontja szerint a kifizetési kérelemhez becsatolt iratok helyettesítik a számlát, azt külön neki nem kellett benyújtania. A NFÜ megszűnésére tekintettel a bíróság 2014. 01. 17. napján megállapította a per félbeszakadását 2014. 01. 01-től a jogutód perbe lépéséig, illetve perbe vonásáig. A következő tárgyalásra 2018. 05. 23-án került sor. Ezen a tárgyaláson a bíróság az NFÜ jogutódjának (Pénzügyminisztérium) megszűnésére tekintettel megállapította a per félbeszakadását a jogutód perbe lépéséig, illetve perbe vonásáig. Erre figyelemmel a következő tárgyalás időpontja nem ismert. A perben pernyertességre számítunk. Ugyanakkor az ügyben a Pro Regio Nkft. a támogató képviselőjében járt el, így álláspontunk szerint pervesztesség esetén sem a Pro Regio Nkft-nek, hanem a támogató (korábban NFÜ, jelenleg Pénzügyminisztérium RFP IH) kellene helyt állnia.



9


2. A Pro Regio NKft. megbízási szerződést kötött a Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetemmel egy pályázathoz szükséges tanulmány és egyéb dokumentumok elkészítésére. A Pro Regio NKft. valamennyi, szerződésben vállalt feladatát elvégezte, ugyanakkor a szóban forgó pályázat felfüggesztésre került, és az Egyetem a megbízási díj második részletét (a követelt összeget) nem fizette meg és annak jövőbeni megfizetésétől is elzárkózott. A 2019. 10. 24-én kihirdetett ítélettel a bíróság kötelezte az Egyetemet a követelt összeg és kamatai, valamint perköltség megfizetésére Pro Regio Nkft. részére. A Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetem alperes fellebbezése okán az ítélet nem jogerős, a következő tárgyalás időpontja 2020. március 19.



10



C. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

A Társaság pénzügyi helyzete, likviditása rendkívül stabil, folyamatosan eleget tudott tenni kötelezettségeinek.

1. Tételes előírások

2.1 Az egyszerűsített éves beszámoló aláírására jogosult: Varga Tamás (Lakcím: 5000 Szolnok, Konstantin út 41.)

2.2 A Kft. választott könyvvizsgálója:

Huszár Annamária bejegyzett könyvvizsgáló (Lakcím: 3104 Salgótarján, Frigyes krt. 3.)
MKVK ig. szám: 000194

2.3 A beszámolót összeállította:

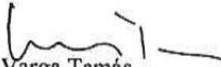
Tarcsi Mariann
gazdasági vezető
PM regisztrációs szám: 203624
(1173, Budapest, Búbosbanka u. 5/a.)

2.4 Létszám és béradatok 2019. évben

Állománycsoport	Átlagos statisztikai létszám (fő)
Főállású foglalkoztatottak	23
Választott tisztségviselők	3
Összesen	26

Az Ügynökségnél 2019. évben az átlagos statisztikai létszám 23 fő szellemi foglalkozású alkalmazott volt.

Budapest, 2020. március 01.

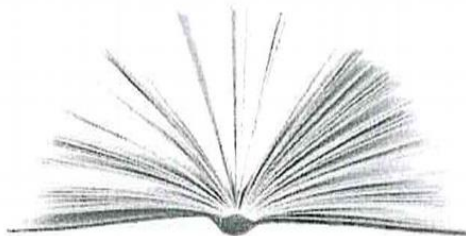

Varga Tamás
ügyvezető igazgató

PRO REGIO
Nonprofit Kft.
1146 Budapest, Hermina út 17.
Adószám: 20742164-2-42

Huszár Annamária
Kamarai tag könyvvizsgáló

H-1132
Budapest Csanády utca 4/b. ¼.
HUNGARY

Telefon: (36-1) 373-09-67
Fax: (36-1) 373-09-68
E-mail:
valamintbp@valamint.hu



FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató
Nonprofit Kft. tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztem a **Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft.** („a Társaság”) 2019. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2019. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **354.758 E Ft**, az adózott eredménye **2.544 E Ft** (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évről szóló eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint az egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2019. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évről szóló jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

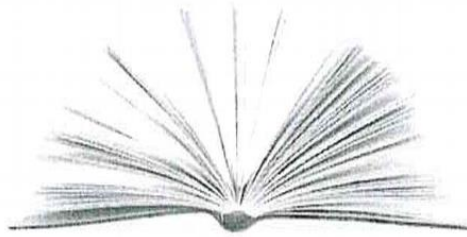
Független vagyok a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanazon normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Huszár Annamária
Kamarai tag könyvvizsgáló

H-1132
Budapest Csanády utca 4/b. ¼.
HUNGARY

Telefon: (36-1) 373-09-67
Fax: (36-1) 373-09-68
E-mail:
valamintbp@valamint.hu



A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelősége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóért a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelősége

A könyvvizsgálat során célt kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

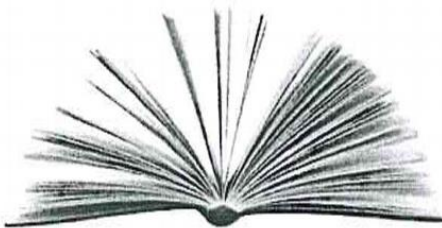
A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn. Továbbá:

- Azonosítom és felbecsülöm az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerezek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a

Huszár Annamária
Kamarai tag könyvvizsgáló

H-1132
Budapest Csanády utca 4/b. 1/A.
HUNGARY

Telefon: (36-1) 373-09-67
Fax: (36-1) 373-09-68
E-mail:
valamintbp@valamint.hu



hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását;

- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy, ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom – egyéb kérdések mellett – a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős bizonytalanságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2020. március 01.

Kamarai tag könyvvizsgáló aláírása
Kamarai tag könyvvizsgáló neve
Nyilvántartási szám
Könyvvizsgáló cégszékhelye

Huszár Annamária
000194
1132. Budapest Csanády utca 4/b. 1/A.

28/2020. (06.26.) PMÖ határozat melléklete

1. melléklet

**Pro Régió Ügynökség
(Pro Regio Közép-Magyarországi
Regionális Fejlesztési és Szolgáltató
Nonprofit Kft.)**

***Üzleti terv
2020***

hí-

Tartalomjegyzék

<i>Vezetői összefoglaló</i>	3
<i>Az Ügynökség általános bemutatása</i>	5
<i>1. Tevékenységek fedezetei- Az Ügynökség 2020. évben megvalósítandó feladatainak rövid ismertetése</i>	8
<i>2. Eredmény-célkitűzés – Az eredmény kimutatás sorainak összehasonlítása, a változások okainak magyarázata</i>	10
<i>3. Humánpolitikai célkitűzések</i>	12
<i>4. Mérleg, Eredmény kimutatás</i>	14
<i>5. Likviditási és cash-flow tervek</i>	16
<i>6. Fejlesztési, beruházási célkitűzések</i>	16
<i>7. További információk</i>	17
<i>Függelék</i>	18

Vezetői összefoglaló

A Pro Régió Nonprofit Kft. (Ügynökség) működésében a 2020. év a huszadik megkezdett és a tizenkilencedik teljes üzleti esztendő lesz. Az Ügynökség 2000. júliusában történt alapítása óta folyamatosan bővíti szakmai tevékenységét, (el)ismertségét, erőforrásait és mérleg-főösszegét. A működés során szinte kivétel nélkül minden évben nyereséges volt. A Társaság az 1996. évi XXI. törvény 29. § (2)-(3) bekezdésében foglaltak alapján 2014. január 1-től a Magyar Állam tulajdonából a **Fővárosi Önkormányzat és Pest Megye Önkormányzata közös tulajdonába került.**

A 2020. évi üzleti terv hét részből áll, melyek:

Az Ügynökség általános bemutatása – küldetés, célrendszer, stratégia

1. *Tevékenységek fedezetei*
2. *Eredmény - célkitűzés*
3. *Humánpolitikai célkitűzések*
4. *Mérleg, eredménykimutatás*
5. *Likviditási és cash-flow tervek*
6. *Fejlesztési, beruházási célkitűzések*
7. *További információk*

Az Ügynökség – a 2007-2013-as Közép-Magyarországi Operatív Program közreműködő szervezet feladatainak kifizetésével – a Pest Megyei és a Fővárosi régióban történő tanácsadási, projekt-menedzselési, tervezési és egyéb szolgáltatásaira helyezi a hangsúlyt. Az Ügynökség **finanszírozását önállóan, saját bevételeiből biztosítja**, a 2020. évben (és azt követően is) **tulajdonosi hozzájárulás nélkül** tudja szolgáltatásaival, tevékenységével segíteni a két régió fejlődését, mind a Széchenyi 2020 program eredményes végrehajtása, mind a település-, mind a gazdaságfejlesztés területén. A 2020. évben és az elkövetkező években kiemelt célunknak tekintjük Közép-Magyarországon (Pest Megye, Budapest) a **2021-27-es tervezési ciklusra történő felkészülésének szakmai támogatását.**

Az EU-s pályázati rendszerek kezelésében meglévő széleskörű tapasztalataira alapozva az Ügynökség a 2020. évben is kiemelten tervezi kezelni a régió vállalkozásai, a közszféra, elsősorban önkormányzati ügyfelek számára történő – döntően Széchenyi 2020-ból, és a Pest Megyei Területfejlesztési Program megvalósítását szolgáló központi költségvetési forrásból, továbbá a Magyar Falu programból finanszírozott – **projekt-előkészítési és projektmenedzsment** feladatokat.

Az uniós források tekintetében különösen a VEKOP, a KEHOP, a GINOP, és a Vidékfejlesztési Program pályázati projektjeit végrehajtó ügyfeleinknek tudunk segítséget nyújtani. Az Ügynökség már az üzleti terv lezárásakor is számos olyan megbízással rendelkezik, amelyek végrehajtása a 2020. évben fejeződik be, így többek között a 2019. évben támogatást nyert fejlesztések pályázati projektmenedzsment feladatainak az ellátása.

A 2020. évben is várható, hogy az Ügynökség elemzési, egyéb stratégiai tanácsadási szolgáltatások nyújtásával támogatja a fővárosi, kerületi, illetve pest megyei önkormányzatokat, így többek között az innovatív finanszírozási lehetőségek kialakítására vonatkozóan (fejlesztési alapok). Az ügynökség vizsgálja a lehetőségét, egyeztetéseket folytat annak érdekében, hogy egyes pályázati rendszerek végrehajtásában közre tudjon működni (alvállalkozóként), amelyek megvalósítása a 2020. évben várható.

Az Ügynökség a 2019. évben (konzorciumban) készítette el két Tájegység Építészeti-Tájegységi Arculati Kézikönyvét (ÉTAK), illetve több települési fejlesztési és rendezési terv kidolgozására vonatkozó megbízást nyert el.

Mindezek mellett az Ügynökség folytatja eddigi szakmai kommunikációs tevékenységeit, továbbá törekszik Közép-Magyarország területén a **területfejlesztési szakmai tevékenységben** történő aktív közreműködésre, illetve hozzájárulni a régió gazdaságfejlesztéséhez, új beruházások létrehozásához.

Az Ügynökség mára jelentős szakmai eredményeket, illetve elismertséget (Pro Régió Díj) tudhat magáénak. Rendelkezik azokkal a jól képzett, tapasztalt és többségében fiatal szakemberekkel, akik mindennapi munkájukban szenvedélyesen törekednek a kiváló eredményekre. A Pro Regio Nkft. – a több mint 6300 projektet, közel 500 Mrd. Ft támogatást magában foglaló KMOP kezelésével – **jelenleg Magyarország egyik legnagyobb tapasztalattal, referenciával rendelkező EU-s pályázatkezelő, projektmenedzsmen non-profit ügynöksége.**

A Pro Régió Ügynökség várható bevétele 2020. évben 350 millió forint körül alakul (ennek egy részére már jelenleg szerződéssel rendelkezik, illetve több olyan tétellel rendelkezik, ahol a feladat már elvégzésre került, de a számlázás 2020-ben valósul meg). A rendelkezésre álló információk alapján összeállított üzleti tervben foglaltak alapján az Ügynökség **a 2020. évet pozitív eredménnyel zárja, likviditása folyamatosan biztosításra kerül.** Az üzleti terv készítésekor a bevételekre konzervatív becslést alkalmaztunk. A tervezett bevételben szereplőkhöz képest további szolgáltatási megrendelések, együttműködési megállapodások előzetes egyeztetése van folyamatban, amelyek realizálódása esetén a 2020. évi eredmény az üzleti tervben előre becsültnél magasabb lehet. A kockázatok kezelésében az Ügynökség jelentős tapasztalattal rendelkezik, ezt bizonyítja a 2018-2019. közötti évek piaci alapú működésének eredményessége is.



Varga Tamás
ügyvezető igazgató

PRO REGIO
Nonprofit Kft.
1146 Budapest, Hermina út 17.
Adószám: 20742164-2-42

Az Ügynökség munkafolyamatai

A munkafolyamatokat rendszeresen továbbfejlesztjük a minőség és a gazdaságosság szellemében, ami magában foglalja a hibák kiküszöbölésére való folyamatos törekvést, az egyszerűsítéseket, az átláthatóságot, az ellenőrzést és a megfelelő mennyiségű és szintű kommunikációt. A folyamatokat (ügyvitel, számvitel, szakmai véleményezés, tervezés, külső és belső kommunikáció, versenyztetés, szerződés) TQM – Teljes Minőség Menedzsment (Total Quality Management) rendszerben alakítottuk ki.

A TQM rendszer beépített sajátossága a rendszeres ellenőrzésen túl a folyamatok rendszeres felülvizsgálata, illetve továbbfejlesztése. Lényege egy adott hibaszinten történő reprodukálással ellentétben a folyamatos javítás, egyszerűsítés.

A 2020. évben célunk egységes informatikai bázison szervezett workflow és CRM rendszer bevezetése, alkalmazása, amelyhez a rendszerfejlesztési feladatokat már a korábbi években megkezdtük. A hivatkozott eszközök nem csak a kontrolling feladatokat egyszerűsítik le, de a folyamatos valós idejű információkkal segítik az erőforrás-allokációt, hatékonyabbá, gyorsabbá teszi az ügyvitelszervezést, illetve hozzájárulhat a piaci alapú értékesítési tevékenységhez.

Az Ügynökség infrastruktúrája

Az Ügynökség 2003 márciusa óta működik jelenlegi székhelyén 400 m² irodaterületen, amely jó megközelíthetőséggel, megfelelő elhelyezést nyújt kulturált környezetben, ügyfélbarát kialakítással.

1. Tevékenységek fedezetei- Az Ügynökség 2020. évben megvalósítandó feladatainak rövid ismertetése

Termékeink és szolgáltatásaink alapvetően az alábbi csoportokba oszthatók:

- 1) programozás/tervezés,
- 2) komplex projekt-előkészítés,
- 3) projektfinanszírozás (bankhitel és különösen EU-s pályázatírás),
- 4) projektmenedzsment,
- 5) finanszírozhatósági elemzés, vizsgálat,
- 6) döntés-előkészítési elemzések,
- 7) egyéb (oktatási, gyakorlati képzések, kommunikáció, adminisztráció) szolgáltatások.

1.1 Pályázati, támogatási rendszerek kezelése

A Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács munkaszervezeteként az Ügynökség – jogszabályi kijelölés alapján – több decentralizált hazai célelőirányzat esetében látta el a pályázatkezelési feladatokat. Ezen feladatok 2017-ben lezárultak, már csak irattározási feladatok merülhetnek fel a 2020. év során.

Az Ügynökség egyeztetéseket folytat egyes támogatási rendszerek végrehajtásában történő közreműködésről (alvállalkozóként), elsősorban projektek pénzügyi- illetve helyszíni ellenőrzése vonatkozásában. Ugyanakkor ezek a tárgyalások az üzleti terv lezárásakor még folyamatban voltak, így a pontos volumen még nem becsülhető előre.

1.2 Programozás/tervezés és információ-ellátás

1.2.1 Közhasznú szerződés keretében ellátott feladatok

A területfejlesztési törvény (Tftv.) 2016. évi módosítását követően megszűntek az Ügynökség kötelező jellegű tervezés-támogató, az információ-szolgáltatási, és kapcsolattartási feladatai, illetve 2019-ben a közhasznú státusza, de cégformáját tekintve továbbra is nonprofit Kft-ként működik. Az Ügynökség ettől függetlenül továbbra nyújtani kíván ilyen típusú tevékenységeket – az alapító okirattal és a **Pest megye Önkormányzatával kötött szerződés célkitűzéseivel összhangban**. Amely a térségi területfejlesztési tanácsok, illetve a regionális egyeztető fórum tevékenységéhez kötődően delegál feladatokat a Pro Régió Ügynökség számára. A fenti feladatok ellátásához kapcsolódóan központi költségvetési támogatásról egyelőre nem rendelkezünk információkkal, így arra vonatkozó bevételek az Üzleti Terv számadatai között nem szerepelnek.

A területi tervezési és koordináció feladatokhoz kapcsolódik a 2021-2027-es programozási időszakra való felkészülés, amely esetében az Ügynökség a megyei és fővárosi tervek kidolgozásában, illetve a futó programozási időszak tapasztalatainak összegzésében tud közreműködni. Részben erre épülően az új finanszírozási eszközök, különös tekintettel a Budapesti Városfejlesztési Alap, illetve a Pest Megyei Fejlesztési Alap, mint innovatív pénzügyi eszközök létrehozását segítő tevékenységre. Ehhez kapcsolódva a főváros tekintetében 2019-ben elkészült a finanszírozási hiányokat feltáró, ún. GAP analízis, illetve a megalapozó tanulmány. Pest Megye Önkormányzata részére előzetes igényfelmérést és vizsgálatot készítettünk.

A 2020. év egyik lehetséges feladata a megkezdett munka folytatásaként az Alapok szervezeti és működtetési előkészítése lesz. Az innovatív megoldások irányába az ún. okos város megoldások alkalmazhatóságának vizsgálatával is lépéseket kívánunk tenni.

1.2.2 Szolgáltatási alapon vállalt tervezési és projektgenerálási feladatok

A 2020. évben az alábbi tervezési, projektgenerálási és pályázatírási feladatok megvalósítását tervezzük:

- települési és térségi fejlesztési és rendezési tervek kidolgozása, településfejlesztési koncepciók, integrált településfejlesztési stratégiák;
- térségi és települési arculati kézikönyvekhez kapcsolódó feladatok;
- ingatlanhasznosítási, és befektetési tanulmányok készítése;
- pályázati projektek előkészítése;
- támogatásban részesült – elsősorban közsféra kedvezményezettekhez köthető – projektek menedzselése;
- értékelési-elemzési feladatok.

2. Eredmény-célkitűzés – Az eredmény kimutatás sorainak összehasonlítása, a változások okainak magyarázata

A 2020. évi üzleti terv készítésénél az alábbi szempontokat vettük figyelembe:

- A fogyasztói árindex (infláció) 2020. évi várható értéke 3,4%.
- A 2020. évi adózás és járulékfizetés szabályai.

Ügynökségünk az esetlegesen felmerülő kockázatok kezelésére a költségtakarékosság elvét is figyelembe vette. Az alvállalkozói szerződésekből az év során a költséghatékonyság jegyében igyekszünk minél kevesebb, kizárólag a legindokoltabb és szükséges tevékenységet igénybe venni. A gépjárművek rendeltetésszerű használata során szem előtt tartjuk a költséghatékonyságot, az egyes tevékenységeket (ügyfélalálkozók) összehangoljuk, racionalizáljuk. Budapest területén belül a tömegközlekedést preferáljuk.

2.1 A 2020. évi árbevétel alakulása (ezer Ft)

Megnevezés	2019. várható	2019. terv	2020. terv	2020. évi Bevételek %-os megoszlása
Kamat, egyéb	11 979	12 000	25 506	7,2%
Tervezési, tanácsadási szolgáltatások	327 663	271 000	328 000	92,8%
Tulajdonosi hozzájárulás, támogatás	0	0	0	0%
Összesen:	339 642	283 000	353 506	100%

Megnevezés	2019. várható	2019. terv	2020. terv
Értékesítés nettó árbevétele	327 663	271 000	328 000
Egyéb bevételek	11 979	12 000	25 506
Pénzügyi műveletek bevétele	-	-	
Összesen:	339 642	283 000	353 506

Bevételeink az alábbi tevékenységekből származnak:

- Tervezési, tanácsadási szolgáltatások (települési, stratégiai tervezés, projekt előkészítési és menedzsment feladatok, egyéb tanácsadási szolgáltatások)
- Kamat, egyéb pénzügyi bevétel
- Tárgyi eszköz értékesítés
- Egyéb bevétel
- Céltartalék feloldása.*

* Pénzügyi mozgással nem járó bevétel

Az Ügynökség általános bemutatása

A Pro Regio Nonprofit Kft. (Ügynökség) története közel egyidős a Közép-magyarországi régió – mint tervezési, statisztikai egység – megalapításával. Az Ügynökség küldetése, hogy aktív szereplője legyen az élhető Közép-Magyarország (Budapest és Pest Megye) integrált, kiegyensúlyozott fejlesztésének, az együttműködés, a nyilvánosság és a hatékonyság szellemében. Az Ügynökség terület- és településfejlesztési tervezéssel, illetve projekt-előkészítéssel, és projektmenedzsmenttel, valamint tanácsadási, szolgáltatási tevékenységgel törekszik hozzájárulni Pest megye és Budapest fejlődéséhez.

A területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 2014. január 1-től hatályos 29. § (2)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján az Ügynökség Budapest Főváros Önkormányzatának és Pest Megye Önkormányzatának közös, 50-50%-os tulajdonába került.

Az Ügynökség– a húszéves működése során összegyűjtött – tervezési, és projektgenerálási tapasztalatait a területi kiválasztási rendszer tervi megalapozása során, illetve szolgáltatási alapon is hasznosította, és ennek érdekében vállalt piaci alapú tervezési és projektfejlesztési megbízásokat. Az Ügynökség egyik értéke és piaci előnye, hogy egy szervezeten belül tud – elsősorban önkormányzati ügyfelei számára – tervezési és tanácsadási szolgáltatásokat biztosítani.

Működése során az Ügynökség a szakmai, hivatali, üzleti és társadalmi partnerség átfogó hálózatát építette ki a Régióon belül, illetve más térségekkel, valamint a fejlesztéspolitikai intézményrendszerrel annak érdekében, hogy küldetését hatékonyan betölthesse. A stratégiai partnerség és az ügyfélközpontúság szellemében szoros együttműködést alakítunk ki:

- Pest Megye Önkormányzatával és Budapest Főváros Önkormányzatával, mint tulajdonossal;
- Pest Megye Önkormányzatának és Budapest Főváros Önkormányzatának feladatellátását segítő önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokkal;
- a Pest Megyei, illetve fővárosi kerületi önkormányzatokkal;
- a Pénzügyminisztériummal, az Innovációs és Technológiai Minisztériummal
- a Magyar Államkincstárral;
- a Miniszterelnökséggel;
- a szakminisztériumokkal;
- a járásokkal és a kerületekkel;
- a szakmai főhatóságokkal;
- a gazdasági szektor meghatározó szereplőivel, beleértve a kamarákat;
- a jelentős szakmai és civil szervezetekkel.

Az Ügynökség küldetésének, céljainak, valamint középtávú feladatainak meghatározása során az alábbiakra támaszkodtunk:

- alapító okirat/társasági szerződés;
- 1996. évi XXI. törvény a területfejlesztésről és területrendezésről;
- 272/2014. (X. 5.) kormányrendelet a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről;
- 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről
- külföldi (európai) és hazai példák.

Az Ügynökség céljai

A fentiek alapján az Ügynökség céljai az alábbiakban határozhatók meg:

1. Közép-Magyarország szereplői, azaz ügyfelei szakmai igényeinek hatékony és gazdaságos kielégítése;
2. Közép-Magyarországon zajló társadalmi–gazdasági–környezeti folyamatok követése és elemzése;
3. Közép-Magyarország gazdasági fejlődésének az elősegítése (benne innovatív pénzügyi megoldások létrejöttének támogatásával);
4. a Strukturális Alapokból és hazai előirányzatokból származó források szabályszerű és hatékony felhasználásának biztosítása, szakmai támogatása;
5. EU-kompatibilis program-, illetve tervrendszer létrehozásának támogatása, a Közép-Magyarország abszorpciós képességének növelése, fejlesztésének elősegítése;
6. sokrétű kapcsolatrendszer kiépítése;
7. a nyilvánosságot biztosító, hozzáadott értékkel növelt információáramlás biztosítása;
8. a szakmai tevékenység, illetve szolgáltatások folyamatos bővítése, illetve diverzifikálása.

Az Ügynökség felelőssége és tevékenységei ezek alapján

- a megyei és a fővárosi önkormányzat és bizottságai munkáját támogató döntés-előkészítési és információ-ellátási szolgáltatás;
- területi tervezés, programozás;
- projektek generálása, illetve készítése, megvalósításuk szakmai támogatása;
- EU és hazai forrású projektek menedzselése, pályázatok készítése, különös tekintettel Közép-Magyarországon megvalósuló fejlesztésekre;
- képzés, oktatás, konferenciák, rendezvények szervezése;
- koordináció, információ-szolgáltatás, PR tevékenység.

Az Ügynökség értékei

- A fejlődésre és az újra nyitott, kreatív, dinamikus és sokoldalúan képzett, több éves pályázatkezelési, tervezési tapasztalattal rendelkező munkatársakkal rendelkezünk, akik elkötelezettek munkájuk iránt és csapatszellemben dolgoznak.
- A különböző szakterületeken elismert széles tanácsadó és partneri hálózattal vagyunk kapcsolatban.
- A minőséget tartjuk szem előtt (a minőség–határidő–költségek egyensúlyára törekedve), és minden nap törekszünk a jobb, egyszerűbb és hatékonyabb megvalósításra.
- Elkötelezetten törekszünk etikai normáink, átláthatóságunk érvényesítésére.
- Folyamatosan korszerűsítjük az adminisztrációt és csökkentjük a felesleges bürokráciát.
- Minden munkatársunknak jól definiált területei vannak: legyen az külső (szolgáltatás nyújtása esetén) vagy belső (kiszolgáló funkciók esetén), beosztástól, feladattól és szervezeti hierarchiától függetlenül.
- A feladatvégzéshez szükséges modern eszközpark, infrastrukturális háttér.

A szakmai célok és az ezekhez dinamikus alkalmazkodó szervezeti megoldások vonatkozásában hangsúlyozandó, hogy:

- azok időben fejlődnek, tehát nem feltétlenül változatlanok,
- a regionális intézményrendszer feladatai átalakulóban vannak,
- az EU szabályozás ciklusonként, a hazai szabályozás esetenként évente változik.

2.2 Létszám és személyi jellegű ráfordítások részletezése**2.2.1 A létszám és bérköltség részletezése**

(ezer Ft)

Tétel megnevezése	2019. várható	2019. terv	2020. terv
Bérköltség	140 603	126 675	156 333
Személyi jellegű egyéb kifizetések	15 544	19 500	17 500
Bérfjárulékok	30 208	27 018	34 400
Személyi jellegű ráfordítások	186 355	173 193	208 233

2.2.2 A bérköltség alakulása

A bértömeget a jelenleg állományban lévő munkatársak béradatai alapján terveztük.

A társaságnál 2020-ban vezető tisztségviselők részére jutalom kifizetését nem tervezzük, a munkavállalók esetében csak abban az esetben, ha ennek finanszírozása (saját bevételekből) biztosítva lesz.

2.2.3 Személyi jellegű egyéb kifizetések részletezése

A személyi jellegű egyéb kifizetések 2020. évi terv összege a 2019. évhez képest elsősorban a létszám növekedése következtében növekszik.

2.2.4 Bérfjárulékok

A bérfjárulékok között szerepel a béren kívüli juttatásokat, reprezentációs kiadásokat terhelő adófizetési kötelezettség is.

2.3 Adózott eredmény

A 2020. évi tervezett adózott eredmény 3 706e Ft.

3. Humánpolitikai célkitűzések

3.1 Oktatás, képzés

Munkatársainknak rendszeresen szervezünk belső – akár egyéni képzési terv alapján történő – továbbképzéseket, illetve támogatjuk szervezett külső továbbképzésen való részvételüket.

3.2 Szervezeti és emberi erőforrások

Mind a regionális fejlesztés, mind a projekt-tanácsadás, illetve területi tervezés az egyik legkomplexebb szakmai tevékenységek, amelyek egyrészt a változásokra nyitott kreatív csapatszellemben végezhető sikeresen, másrészt a szakmai kompetenciák széles skáláját igényli. Mindezek mellett jó kommunikációs, illetve prezentációs képességekre, valamint esetenként idegen (elsősorban angol) nyelvismeretre is szükség van.

Az Ügynökség munkatársi gárdájának e minőségi igényeknek kell megfelelniük, valamint a kapacitással rugalmasan szükséges követni a változó feladatmennyiséget.

Az Ügynökség lapos hierarchiára törekvő, mátrix-jellegű szervezeti működés mellett, kiszervezéssel és stabil, megbízható (előminősített) szakértői-beszállítói hálózatával gazdaságosan és rugalmasan tud alkalmazkodni a változó igényekhez.

Az összes felmerülő szakmai kompetenciaigényt nem is célszerű a szervezeten belül lefedni, hanem a hiányzó szakértelmet, illetve kapacitást külső erőforrás bevonásával érdemes átmenetileg biztosítani. Ugyanakkor azonosítható egy olyan lényegi kompetenciahalmaz, amellyel mindenképpen szükséges rendelkeznie a belső szakembergárdának ahhoz, hogy hatékonyan és hitelesen működhessen.

Ezek:

- pénzügyi menedzsment;
- számviteli ismeretek;
- településtervezés és –rendezés, regionális tervezés;
- településföldrajz;
- környezettudományok;
- államigazgatás, jog;
- közgazdaságtan;
- EU-ismeretek (általános és SA menedzsment);
- alkalmazott társadalom-tudományok (településszociológia);
- mérnöki ismeretek;
- PR és kommunikáció.

Az emberi erőforrás menedzselésének kiemelt jelentőségű kérdése a jó munkaeő megtartása, valamint folyamatos továbbképzése, illetve motiválása. A fokozott igénybevételnek megfelelően a kompenzációnak egyrészt versenyképesnek kell lennie a piacon. A kompenzációnak azonban nem csak anyagi formáit alkalmazza az Ügynökség, hanem a – többek között – szakmai továbbképzésre, továbbtanulás támogatására, valamint a karrierépítésre is kiterjed

3.3 Kommunikáció / PR

Az Ügynökség (el)ismertségét elsősorban az általa nyújtott szakmai szolgáltatásokon keresztül igyekszik megteremteni. Ezt elősegítendő eddig is súlyt fektetett a színvonalas arculat (logó, reklámhordozók, prospektus, arculati kézikönyv, öltözködési kódex) alkalmazására, szakmai és szakmapolitikai rendezvények szervezésére. E tevékenység jelentősége és intenzitása ezután sem csökken.

A 2020. évi kommunikáció során nagyobb hangsúly tervezünk fektetni a térség önkormányzatai, vállalkozásai, egyéb szereplői részére a fejlesztések megvalósításához elérhető támogatási eszközökre és kedvezményes hitelkonstrukciókra vonatkozó információk, valamint tervezési tapasztalatok érintettek részére történő eljuttatásában.

4. Mérleg, Eredmény kimutatás

4.1 Mérleg eszköz és forrás oldalának alakulása

4.2 Az eszközök alakulása (ezer Ft)

Eszközök összetétele	2019. év várható összeg	2020. év terv összeg
Befektetett eszközök	27 682	38 842
Immateriális javak	118	80
Tárgyi eszközök	27 564	38 762
Forgóeszközök	256 000	258 630
Készletek		
Követelések	90 064	60 500
Értékpapírok		
Pénzeszközök	198 064	198 130
Aktív időbeli elhatárolás	38 933	24 672
Összesen	354 743	322 144

A mérleg eszköz oldalának összehasonlítása, a változások okainak magyarázata:

Befektetett eszközök: A 2019. évi várható összeg 27 682 e Ft, a 2020. évre tervezett állománya 38 842 e Ft, amely a tervezett beruházások miatt növekszik.

Forgóeszközök: A 2019. évi várható összege 256 000 e Ft, a 2020. évre tervezett állománya 258 630 e Ft, amely szintén hasonló nagyságrendet mutat.

Az aktív időbeli elhatárolások: a 2020. évi terv 24 672 e Ft, mely az esetleges áthúzódó bevételek és költségek összegét takarja.

4.3 Források alakulása (ezer Ft)

Források összetétele	2019. év várható összeg	2020. év terv összeg
Saját tőke	266 482	272 829
Jegyzett tőke	50000	50000
Eredmény tartalék	215 154	219 123
Adózott eredmény	3 969	3706
Céltartalékok	7021	0
Kötelezettségek	36 200	41 600
Hosszú lejáratú		
Rövid lejáratú	73 774	41 600
Passzív időbeli elhatárolás	4825	7715
Összesen	354 743	322 144

A mérleg forrás oldalának összehasonlítása, a változások okainak magyarázata:

Saját tőke: A 2019. évi várható összeg 266 482 e Ft, a 2020. évi tervezett összeg a 2019. évi adózott eredmény összegével, 3 969 e Ft-tal nő.

Kötelezettségek: A 2020. évi terv összege 41 600 e Ft.

Passzív időbeli elhatárolások: A 2019. évi várható összege 4 825 e Ft, a 2020. évi tervezett összege 7 715 e Ft.

4.4 Határidőn túli és lejárt kintlévőségek, éven túli hitelek**4.4.1 Határidőn túli és lejárt kintlévőségek**

Határidőn túli és lejárt követelése várhatóan a 2020. évben sem lesz az Ügynökségnek.

4.4.2 Éven túli hitelek

Az Ügynökség hitellel nem rendelkezik, hitelfelvételt a 2020. évben sem tervez.

5. Likviditási és cash-flow tervek

Az Ügynökség likviditása stabil, az Üzleti terv lezárásának időpontjában többhónapnyi tartalék áll rendelkezésre cash-flow szempontjából.

6. Fejlesztési, beruházási célkitűzések

Az Ügynökség elégséges eszközállománnyal rendelkezik az üzleti tervben szereplő tevékenység végzéséhez. Ezért a 2020. évben várhatóan a tervezett éves árbevételnek csak kb. 6%-áig (~20 millió Ft) tervez az Ügynökség beruházásokat végrehajtani (CRM-workflow bevezetése, tervező szoftverek (újabb licenszek) beszerzése, gépjármű csere, nyomtató-csere, illetve kisebb összegű – előre nem tervezhető – pótlási, javítási jellegű beszerzések).

A tervezett beruházások végrehajtására a fedezet az Ügynökség rendelkezésére áll. Ezen túlmutató beruházás csak akkor kerül megvalósításra, ha az adott megbízás végrehajtásához szükséges és annak forrása – az adott feladathoz kapcsolódó biztos (aláírt, leelőlegezett) támogatási, vagy vállalkozási szerződésből – rendelkezésre áll.

Közbeszerzés

A Közbeszerzésről szóló törvény hatálya alá tartozó beszerzések bonyolítását, a közbeszerzési szabályzat aktualizálását, illetve a 2019. évi közbeszerzési statisztikai jelentés elkészítését a korábbi évekhez hasonlóan, közbeszerzési tanácsadó közreműködésével tervezzük végezni.

7. További információk

Az Ügynökség 2020. évben várhatóan a következő peres eljárásoknak alanya:

- Tápiószecső Önkormányzata felperes - Pro Regio Kft. I.r., NFÜ II. r. alperesek
Tápiószecső Önkormányzatának egy kifizetési kérelme elutasításra került, mert a kifizetési kérelméhez nem nyújtott be számlát, illetve vele egy tekintet alá eső okiratot. Az elutasítást a kedvezményezett megkifogásolta, a KSZ döntését az IH helyben hagyta. A felperes ezen, elutasított kifizetés megfizetése iránt indított 9.G.303.673/2013. szám alatt pert. Álláspontja szerint a kifizetési kérelemhez becsatolt iratok helyettesítik a számlát, azt külön neki nem kellett benyújtania. A NFÜ megszűnésére tekintettel a bíróság 2014. 01. 17. napján megállapította a per félbeszakadását 2014. 01. 01-től a jogutód perbe lépéséig, illetve perbe vonásáig. A következő tárgyalásra 2018. 05. 23-án került sor. Ezen a tárgyaláson a bíróság az NFÜ jogutódjának (Pénzügyminisztérium) megszűnésére tekintettel megállapította a per félbeszakadását a jogutód perbe lépéséig, illetve perbe vonásáig. Erre figyelemmel a következő tárgyalás időpontja nem ismert. A perben pernyertességre számítunk. Ugyanakkor az ügyben a Pro Regio Nkft. a támogató képviseletében járt el, így álláspontunk szerint pervesztesség esetén sem a Pro Regio Nkft-nek, hanem a támogató (korábban NFÜ, jelenleg Pénzügyminisztérium RFP IH) kellene helyt állnia.
- A Pro Regio NKft. megbízási szerződést kötött a Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetemmel egy pályázathoz szükséges tanulmány és egyéb dokumentumok elkészítésére. A Pro Regio NKft. valamennyi, szerződésben vállalt feladatát elvégezte, ugyanakkor a szóban forgó pályázat felfüggesztésre került, és az Egyetem a megbízási díj második részletét (a követelt összeget) nem fizette meg és annak jövőbeni megfizetésétől is elzárkózott. A 2019. 10. 24-én kihirdetett ítélettel a bíróság kötelezte az Egyetemet a követelt összeg és kamatai, valamint perköltség megfizetésére Pro Regio Nkft. részére. A Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetem alperes fellebbezése okán az ítélet nem jogerős, a következő tárgyalás időpontja 2020. március 19.



Varga Tamás

ügyvezető igazgató



Tarcsi Mariann

gazdasági vezető

Függelék

Az Üzleti tervben használt rövidítések:

CRM: customer relation management – ügyfélkapcsolat menedzsment

HR: Human resources – emberi erőforrás menedzsment

KEOP: Környezet és Energia Operatív Program

KMOP: Közép-Magyarországi Operatív Program

KMRFT: Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács

KSz: Közreműködő Szervezet – az Új Széchenyi Terv (II. Nemzeti Fejlesztési Terv – NFT) végrehajtására jogszabályban kijelölt szervezet

NFÜ: Nemzeti Fejlesztési Ügynökség

PR: Public Relations

SA: Strukturális Alapok

Tftv.: 1996. évi XXI. törvény a területfejlesztésről és területrendezésről

TQM: Total Quality Management – Teljes Minőség Menedzsment

VEKOP: Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program

2. melléklet

Pro Régió Nonprofit Kft. 2020. évi közbeszerzési terv

ÉVES KÖZBESZERZÉSI

TERV A közbeszerzés tárgya és mennyisége

CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja (negyedév)	Sor kerül-e vagy sor kerül-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
I. Árbeszerzés	-	-	-	-
II. Építési beruházás	-	-	-	-
III. Szolgáltatás-megrendelés	-	-	-	-
IV. Építési koncesszió	-	-	-	-
V. Szolgáltatási koncesszió	-	-	-	-

Készítette:

Jóváhagyta:

Varga Tamás, ügyvezető

Budapest, 2020.

29/2020.(06.26.) PMÖ határozat melléklete

Beszámoló

Pest Megye Önkormányzatánál végzett belső ellenőrzések tapasztalatai az alábbiakban foglalhatók össze.

A Belső Ellenőrzés az évre tervezett ellenőrzést végrehajtotta, attól való eltérés nem volt, így soron kívüli ellenőrzésre nem került sor.

Az ellenőrzés hivatal szervezetének, feladatellátásának, elsősorban a számviteli folyamatok megbízhatóságának, a folyamatokba épített kontrollok megfelelőségének, biztonságának meglétét ellenőrizte.

A 2019. évben tervezett és teljesített ellenőrzések az alábbiak voltak:

1. A Pest Megyei Önkormányzati Hivatalánál a kötelezettség vállalásokra vonatkozó nyilvántartások.
2. a jogszabályok szerint kötelezően közzeendő adatok az előírt módon és tartalommal való közzététele. A folyamat szabályozottsága.
3. Pest Megye Önkormányzata és a Pest Megyei Önkormányzati Hivatal 2018. évi gazdálkodási folyamatainak felülvizsgálata.
4. A Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2017. évi gazdálkodásának vizsgálata – pénzügyi, szabályszerűségi ellenőrzés.
5. A Pest Megyei Önkormányzati Hivatalánál a munkáltatói lakáscélú hitelek nyilvántartása, elszámolások helyessége, illetve a követelések, a behajtások hatékonysága - szabályszerűségi ellenőrzés.
6. A területi nemzeti önkormányzatok gazdálkodása – megfelelőség, pénzügyi ellenőrzés.
7. A Pest Megyei Önkormányzati Hivatalnál a 2019. évi európai parlamenti választás, valamint az önkormányzati választások pénzügyi elszámolásairól – szabályszerűségi ellenőrzés.

Elvégzett ellenőrzések terv szerinti teljesítése, összesítése:

Tárgy	Cél	Módszer
A kötelezettség vállalásokra vonatkozó nyilvántartások megléte, teljessége, a folyamatok végrehajtása során elmerülő kockázatokat.	A nyilvántartások teljessége, az előirányzatok felhasználásának, bizonyosságának dokumentálása, rendelkezések jogalapja.	Dokumentumok, nyilvántartások ellenőrzése, mintavételes, megfelelőségi ellenőrzés.
Pest Megye Önkormányzata és a Pest Megyei Önkormányzati Hivatal 2018. évi gazdálkodási folyamatainak felülvizsgálata.	Annak megállapítása, hogy a szervezet hogyan tesz eleget a gazdálkodás végrehajtása során a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, hogyan valósul meg a pénzügyi elszámolások rendje, azok dokumentáltsága, mint pénztári, mint banki elszámolások rendszerében.	Dokumentum alapú, mintavételes, szabályszerűségi ellenőrzés.
Pest Megye Önkormányzata és Pest Megyei Önkormányzati Hivatala által beszerezett tárgyi eszközök elszámolása.	A beszerzések alkalmával vásárolt és nyilvántartásba vett tárgyi eszközök dokumentáltsága, leltárfelvételi rendje. Elszámolásuk, leltárfelvételük megbízhatósága.	Dokumentum alapú mintavételes, szabályszerűségi, ellenőrzés.

A Pest Megyei Önkormányzati Hivatalnál a 2019. évi európai parlamenti választás, valamint az önkormányzati választások pénzügyi elszámolása.	Az európai parlamenti, valamint az önkormányzati választásoknál az egyes választási irodák előirányzatainak megállapítása és azok elszámolása megfelelően történt-e, az előírt határidők betartása megvalósult-e.	Szabályszerűségi ellenőrzés.
--	---	------------------------------

Az ellenőrzés megállapításai megbeszélésre, kiértékelésre kerültek. Az ellenőrzések során több esetben javaslatokat fogalmaztunk meg, melyekre azok kockázatainak mérlegelése alapján nem kértünk intézkedési tervet. A javaslatok a belső kontrollrendszer szabályszerűségét, hatékonyságának eredményességét célozták.

Az elvégzett vizsgálatok megállapításai alapján az ellenőrzés további gazdálkodást érintő kockázatokat tárt fel, melyek jövőbeni kontrollját szükségesnek tartja. Ezek alapján került sor a 2020. évi feladatok meghatározására.

A belső ellenőr funkcionális függetlensége biztosított, a belső ellenőrzés közvetlen a jegyző irányítás alatt működik, jogállását, feladatait, a belső ellenőrzési vezető hatáskörét teljes körűen a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata határozza meg.

Az év folyamán megbízási jogviszonyban 1 fő belső ellenőr látta el a szükséges ellenőrzési feladatokat, aki a Bkr. 24. § (1) bekezdésében meghatározott belső ellenőri tevékenység folytatását végző engedéllyel és meghatározott felsőfokú iskolai végzettséggel rendelkezik.

A belső ellenőr feladatellátásához szükséges tárgyi feltételek biztosítottak voltak a beszámolási időszakban, folyamatos és megfelelő volt a működéssel kapcsolatos információkhoz, dokumentációkhoz való hozzáférés.

A beszámolás évében végrehajtott vizsgálatok nyilvántartása a Bkr. 50 § alapján megtörtént.

A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok.

Vizsgálat címe	Megállapítás	Következtetés	Javaslat
Jogsabályok szerint kötelezően közzeendő adatok.	A munkaköri leírásoknak részletesebben kell tartalmazni az adott feladatot.	Az adatszolgáltatást pontosítani szükséges.	A munkaköri leírásokat ki kell egészíteni.

A kontroll rendszer teljes körűvé tétele továbbra is kiemelt feladat, mely jelentősen segíti a független belső ellenőrzés tevékenységét. Az ellenőrzés programnak megfelelően a dokumentum alapú vizsgálat során, a gazdálkodás szempontjából fontosnak ítélt pénzügyi-gazdálkodási folyamatok megfelelő végrehajtásának ellenőrzése történt meg.

Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja nem merült fel.

A belső ellenőrzés tanácsadói tevékenysége a beszámolási időszakban a jogszabályi változások alkalmazására, valamint az integrációs feladatokra vonatkozott. Az ilyen irányú tevékenységnél jelentős időigény nem merült fel, így erre vonatkozóan írásbeli megjelenítésre nem került sor.

Az önkormányzat kontrollkörnyezete alapvetően kiszámítható, a kimunkált kockázatok alapján meghatározhatók azok a tényezők, melyek hatással vannak a szervezet eredményességének hatására. Ennek megfelelően az ellenőrzés által vizsgált témakörökben rendelkezésre állnak a szervezet alapvető szabályzatai, valamint ennek megfelelő szervezeti szintek kialakítása (SZMSZ és munkaköri leírások). A negatív környezeti hatások csökkentése érdekében rövid és hosszú távú szerződések állnak rendelkezésre.

A magas kockázati tényezők csökkentésére való törekvés a folyamatos a szervezet vezetősége és dolgozói részéről, melyek az egyes ellenőrzéseknél tapasztalhatók voltak. Az elvégzett ellenőrzések összegzésében kitértünk a feltárt kockázatokra és azok szintjére. Az éves munkaterv kialakításakor - egyeztetve a felső vezetővel - ezen kockázatok csökkentése célként került meghatározásra.

A szervezet kontrolltevékenységét alapvetően megfelelőnek tartjuk. A folyamatok során azokba beépülve, valamint azok végén a visszacsatolások, egyeztetések, vezetői ellenőrzések megfelelően működtek a vizsgált témakörökben, egységes zárt rendszert alkotnak.

Az információs rendszer működése szoros, határidőkhöz kötött. Az egyes döntési pontokon, így az előirányzatok felhasználásánál, a kötelezettségvállalásoknál a megfelelő információk dokumentált formában rendelkezésre álltak.

A kontrollrendszer működésének része a folyamatos monitoring rendszer, mely az egyes feladatok, rész és fő folyamatok megvalósulása során megtalálható, azonnali visszacsatolásként.

Budapest, 2020. június 9.

Nagy Tibor

Felelős kiadó: Szabó István
Felelős szerkesztő: dr. Szép Tibor
ISSN 1217-0402
Pest Megye Önkormányzata 2020/4.